Москва
24 октября
2024

CMBAS

Cbonds congress

XIII конференция

Ипотечные ценные бумаги и секьюритизация в России

cbonds-congress.ru

Альберт ИППОЛИТОВ,
генеральный директор,
ООО «РУСИПОТЕКА»

Константин ВАСИЛЬЕВ,
партнер, генеральный
директор ООО
«Сбондс.ру», к. э. н.

Анна ДОРОНИНА,
редактор Энциклопедии

Дорогие друзья!

Мы продолжаем выпуск ежегодного сборника «Энциклопедия российской секьюритизации» и представляем вашему вниманию его тринадцатый номер.

Прошедший 2023 год для российского финансового рынка оказался достаточно успешным: наблюдалась высокая активность эмитентов и инвесторов, повысилась активность в направлении IPO, на первый план вышли цифровые финансовые активы (ЦФА) и т. д. На рынке секьюритизации в 2023 году традиционно лидировали ипотечные бумаги ДОМ.РФ — за год их объем вырос на 68 %.

Эксперты выпуска считают, что основным фактором, оказывавшим влияние на рынок секьюритизации, был резкий рост процентных ставок во второй половине прошлого года. Большинство аналитиков ожидают роста количества размещений во второй половине 2024 года, однако отмечают, что во многом действия эмитентов будут зависеть от рыночных условий.

В Энциклопедии традиционно собраны статьи про тенденции рынка секьюритизации, ипотечные и неипотечные инструменты, особенности инфраструктуры рынка и т. д. Также в этом году мы рады представить новую рубрику — «Лица секьюритизации» — небольшие биографические справки о ключевых российских экспертах в области секьюритизации.

Надеемся, что опыт экспертов и аналитическая информация, размещенная в сборнике, помогут в вашей работе. До встречи в следующих выпусках Энциклопедии!

Коллектив редакции

С учетом стремительно меняющейся ситуации на рынке считаем необходимым уточнить, что все материалы наших авторов поступили в редакцию до 25 марта 2024 года. События после этой даты в статьях наших экспертов не учтены.