CMABRS 2024

Приложение 1

Участники рынка

Компании — организаторы сделок по секьюритизации на российском рынке

Название	Сайт
Sber CIB	www.sbercib.ru
Абсолют Банк	www.absolutbank.ru
Альфа-Банк	www.alfabank.ru
Банк «Держава»	www.derzhava.ru
Банк «ДОМ.РФ»	www.domrfbank.ru
Банк «ФК Открытие»	www.open.ru
БКС КИБ	www.bcsgm.com
Брокерская компания «Платформа»	www.wimplatform.ru
ВТБ Капитал Трейдинг	www.vtbcapital.ru
Газпромбанк	www.gazprombank.ru
Инвестиционный банк Синара	www.sinara-finance.ru

Название	Сайт
Металлинвестбанк	www.metallinvestbank.ru
Московский кредитный банк	www.mkb.ru
МСП Банк	www.mspbank.ru
Промсвязьбанк	www.psbank.ru
Райффайзенбанк	www.raiffeisen.ru
Росбанк	www.rosbank.ru
Совкомбанк	www.sovcombank.ru
Транскапиталбанк	www.tkbbank.ru
ТРИНФИКО	www.trinfico.ru
Экспресс-Кредит	www.expresskd.ru

ВТБ

Банк ВТБ — международная финансовая группа, предоставляющая широкий спектр банковских услуг. В России ВТБ работает с клиентами через разветвленную региональную сеть.

Дочерние организации Группы предоставляют услуги по лизингу, факторингу и другие финансовые сервисы и продукты.

С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте: **www.vtb.ru**

8 800 100 24 24 / VTB.RU

БАНК ВТБ (ПАО). ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ № 1000

На правах рекламы

SBER CIB

SberCIB — выделенный бизнес-сегмент в составе корпоративно-инвестиционного блока Сбербанка, который работает с крупнейшими клиентами. Данное направление бизнеса предоставляет широкий спектр финансовых решений: от традиционного кредитования до мезонинного и акционерного финансирования, а также хеджирование валютных, процентных и товарных рисков, операции на финансовых рынках, инвестиционную аналитику и сопровождение сделок.

Эксперты компании оказывают полный спектр услуг по секьюритизации, включая анализ активов будущего оригинатора, разработку эффективной структуры портфеля, сопровождение процесса взаимодействия с инвесторами, в том числе премаркетинг, размещение и прочие услуги.

Одно из направлений деятельности SberCIB — организация размещений акций на российском рынке IPO/SPO с долей рынка более 70%*. Банк обладает командой профессионалов с большим опытом работы на финансовых рынках, инфраструктурой по аналитическому покрытию, структурированию и дистрибуции продуктов.

* Собственные данные Сбербанка.
IPO — первичное публичное размещение акций, SPO — вторичное публичное предложение акций.
Наименование SberCIB используется в качестве бренда для идентификации продуктов и услуг, не является фирменным наименованием. В зависимости от типа продукта, юрисдикции сторон и применимого права стороной по сделке может выступать одна из компаний группы ПАО Сбербанк. Реклама. Рекламодатель — ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015, лицензия № 045-06514-100000 на осуществление брокерской деятельности от 08.04.2003, лицензия № 045-06518-010000 на осуществление дилерской деятельности от 08.04.2003, лицензия № 045-06527-000100 на осуществление депозитарной деятельности от 08.04.2003. Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, 19, тел.: +7 (495) 500 55 50, 8 800 555 55 50; www.sberbank.ru.

На правах рекламы

ДОМ РФ

ДОМ.РФ — один из крупнейших финансовых институтов России, который более 25 лет занимается развитием жилищной сферы и является оператором мер государственной поддержки.

Группа объединяет направления деятельности, способствующие повышению доступности жилья, прогрессу рынка жилищного и инфраструктурного строительства, развитию ипотечного кредитования, цивилизованной аренды, формированию комфортной городской среды.

Развитие рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг — одно из основных направлений деятельности ДОМ.РФ. В 2016 году был запущен механизм секьюритизации ипотечных кредитов через выпуск стандартизированных однотраншевых ипотечных ценных бумаг с полным солидарным поручительством Института развития в жилищной сфере.

За период 2016-2023 годов состоялось 64 выпуска облигаций на сумму 2,4 трлн рублей. Сегодня ИЦБ ДОМ.РФ составляет 99% от общего объема ипотечных ценных бумаг и около 6% от всех корпоративных облигаций в обращении.

На правах рекламы

СОВКОМБАНК

ПАО «Совкомбанк»
123022, г. Москва,1-й Земельный переулок, 1, БЦ «Земельный»
+7 495 988 93 70
cib@sovcombank.ru
sovcombank.ru

Генеральная лицензия № 963
от 5 декабря 2014 года

На правах рекламы

Совкомбанк — быстрорастущая и высокодоходная финансовая группа, включающая системно значимый банк, крупные страховые, лизинговую и факторинговую компании. Средняя доходность капитала акционеров за последние 10 лет — 36%, а темпы роста капитала акционеров — 31%. Размеры группы позволяют работать со всеми крупнейшими компаниями, инвестировать в технологии, а небольшая доля рынка (1.6%) оставляет огромный потенциал для роста.

Совкомбанк входит в топ-5 рэнкинга организаторов облигаций и организаторов сделок секьюритизации и ипотечных облигаций России по итогам 2019–2023 годов. (по версии Cbonds). В 2023 году стал обладателем премий Loans Cbonds Awards и информационного портала Preqveca в номинациях «Лучший российский банк на рынке синдикаций СНГ» и «Лучший инвестиционный банк на рынке M&A». Банк — лауреат Национальной премии в сфере инфраструктуры «РОСИНФРА-2021» в номинации «Лучшие проекты ГЧП в Московской области».

Кредитные рейтинги Совкомбанка по национальной шкале: АКРА — «АА-», прогноз «развивающийся», «Эксперт РА» — «ruAA», прогноз «стабильный», «НКР» — «АА-», прогноз «неопределенный» и ESG-рейтинг на уровне ESG-II(b), прогноз «стабильный» от «Эксперт РА».

Банки-оригинаторы — участники рынка ипотечного кредитования*

Банк	Объем выданных ипотечных кредитов в 2023 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2022 году, %
Сбербанк	4 665 578	81.3
ВТБ	1 491 058	54.7
Альфа-Банк	387 912	88.3
Банк ДОМ.РФ	253 300	39.4
Банк «ФК Открытие»	166 451	62.3
Росбанк	145 407	59.0
Газпромбанк	134 050	38.9
Совкомбанк	126 793	49.0
Россельхозбанк	80 680	0.4

Банк	Объем выданных ипотечных кредитов в 2023 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2022 году, %
Промсвязьбанк	71 492	-31.9
Тинькофф Банк	52 194	127.8
Банк «Уралсиб»	41 393	97.0
РНКБ	40 412	80.9
Банк «Санкт-Петербург»	38 535	48.0
Московский кредитный банк	28 096	-64.5
Ак Барс Банк	27 508	-15.3
Абсолют Банк	19 364	-12.5
Банк «Центр-инвест»	18 598	53.9
УБРиР	11 368	-11.4
Транскапиталбанк	11 043	176.7
Банк «Кубань Кредит»	10 828	22.6
Банк «Левобережный»	9643	68.6
Примсоцбанк	8893	0.0
МТС Банк	7417	-29.1
ВБРР	6883	113.0

Источник: РУСИПОТЕКА

* Топ-25 ведущих ипотечных банков по итогам 2023 года согласно рейтингу компании «РУСИПОТЕКА».

Российские рейтинговые агентства

Название	Сайт
АКРА	www.acra-ratings.ru
«Эксперт РА»	www.raexpert.ru
Национальные Кредитные Рейтинги	www.ratings.ru
Национальное Рейтинговое Агентство	www.ra-national.ru

Юридические и финансовые консультанты

Название	Сайт
Baker & McKenzie	www.bakermckenzie.com
Clifford Chance	www.cliffordchance.com
LECAP	www.lecap.ru
FOCUS Management	www.uk-focus.ru
Trewetch Group	www.trewetch-group.ru
«АБ Проспект»	www.prospect-lf.ru
«Деловые Решения и Технологии»	www.delret.ru
«Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры»	www.epam.ru
«Иванян и партнеры»	www.ivanyan.partners
«Корельский, Ищук, Астафьев и партнеры»	www.kiaplaw.ru
«Ласета Партнерс»	www.laseta-partners.ru
«Линия права»	www.lp.ru
«Линклейтерз»	www.linklaters.com
«Меллинг, Войтишкин и партнеры»	www.mv.legal

TREWETCH Group

Луиза ЛЕСНАЯ
Директор

Тел. +7 499 286-20-31
lesnayaluiza@trewetch-group.ru

119435
Россия, Москва,
Большой Саввинский пер.,
д.10, стр. 2А
trewetch-group.ru

Тревеч Групп

группа российских компаний, предоставляющих административные и бухгалтерские услуги на рынке структурированных финансов в национальных сделках секьюритизации и проектного финансирования.

- Управляющая компания
- Единоличный исполнительный орган
- Бухгалтерский и налоговый учет
- Раскрытие информации
- Юридический консалтинг

Квалифицированная команда сопровождает специализированные финансовые общества от создания до ликвидации.

На правах рекламы

Комплексные и эффективные решения по структурированию финансовых продуктов на рынках капитала

LECAP ECOSYSTEM

LECAP — ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАНТ

- Создание продукта
- Эмиссионная документация
- Сопровождение размещения выпусков
- Сопровождение раскрытия информации в ленте новостей и на закрытых страницах
- Сопровождение сделок за рубежом
- Содействие в разработке инвестиционного кейса

FOCUS — УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

- Создание и сопровождение деятельности SPV
- Учреждение некоммерческих фондов
- Услуги по управлению и бухгалтерскому учету
- Функции платежного агента
- Раскрытие информации на публичных и закрытых страницах эмитентов
- Организация открытия счетов
- Обеспечение комплексного функционирования любого SPV

LCPIS — ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ

- Контроль за залоговым обеспечением
- Сторона по обеспечению документации
- Упрощенная процедура изменения документации без СФО
- Выполнение функций расчетного агента

lecap@lecap.ru
www.lecap.ru
+7 (495) 122 05 17

info@uk-focus.ru
www.uk-focus.ru
+7 (495) 197 83 77

info@lcpis.ru
www.lcpis.ru
+7 (499) 550 95 26

На правах рекламы

Melling Voitishkin &Partners

Специалисты Melling, Voitishkin & Partners **более 20 лет** занимают лидирующие позиции на рынке юридических и налоговых услуг, оказываемых на рынках капитала, структурного финансирования, секьюритизации и синдицированного кредитования.

Наша команда участвовала в структурировании и реализации целого ряда новаторских сделок секьюритизации с различными активами — потребительские кредиты, автокредиты, кредиты МСП, ипотека, лизинг, арендные платежи, факторинг и пр. Наша команда закрыла **более 100 сделок** в России и странах СНГ, включая первые в своем роде сделки секьюритизации с кредитами МСП и лизинговой задолженностью.

Мы осуществляем реализацию проектов «под ключ» в режиме «одного окна», помогаем правильно структурировать проекты, в том числе с использованием нескольких юрисдикций.

Melling, Voitishkin & Partners — приоритетный партнер Baker McKenzie в России.

Наши клиенты отмечают **«безупречную работу»**, **«высокий профессионализм»** и **«грамотное планирование»**.

Согласно авторитетным рейтингам **Право-300**, **Коммерсантъ**, **Chambers Europe**, **Legal 500 EMEA** фирма Melling, Voitishkin & Partners является ведущей фирмой в области структурного финансирования, секьюритизации и рынков капитала в России.

Контакты: Россия, 125196, Москва
ул. Лесная, 9,
Белые Сады, 10 этаж
+7 495 787-27-00
mv.legal

Сергей Самохвалов
Sergey.Samokhvalov@mv.legal

На правах рекламы

Крупнейшие депозитарии по рыночной стоимости принятых на обслуживание ценных бумаг депонентов РС (деп.)*

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп.), млн руб.	Сайт
1	АО «Специализированный депозитарий „ИНФИНИТУМ“»	Специализированный депозитарий	5 985 715.25	www.specdep.ru
2	АО «ВТБ Специализированный депозитарий»	Специализированный депозитарий	3 074 117.93	www.vtbsd.ru
3	ООО «СДК „Гарант“»	Специализированный депозитарий	3 013 505.93	www.sdkgarant.ru
4	АО «Независимый специализированный депозитарий»	Специализированный депозитарий	709 584.04	www.nzsd.ru
5	ООО «СД Партнер»	Специализированный депозитарий	466 555.31	www.depository.ru
6	АО «ОСД — Р.О.С.Т.»	Специализированный депозитарий	238 944.50	www.usdep.ru
7	АО «ДК РЕГИОН»	Специализированный депозитарий	231 655.95	www.region-dk.ru
8	АО «Национальная кастодиальная компания»	Специализированный депозитарий	18 449.58	www.nkk-sd.ru

* По данным Фонда развития финансовых исследований «Инфраструктурный институт» (ИНФИ) в сотрудничестве с Профессиональной ассоциацией регистраторов, трансфер-агентов и депозитариев (ПАРТАД) на 30.06.2023, www.safedepo.ru.

РЕГИОН
ДЕПОЗИТАРНАЯ КОМПАНИЯ

ТОП-5
По данным ПАРТАД за 6 месяцев 2023 года

по стоимости контролируемого имущества
по суммарной величине собственных средств и страхового покрытия
по количеству обслуживаемых клиентов

под контролем более 1 трлн рублей*
проверено >700 000 закладных*
на учете >100 000 электронных закладных*

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности № 045-09028-000100, выданная ФСФР России 4 апреля 2006 года, без ограничения срока действия.

Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-0-00088, выданная ФСФР России 13 мая 2009 года, без ограничения срока действия.

* по итогам 2023 года

АО «ДК РЕГИОН»

На правах рекламы

Топ-10 крупнейших управляющих компаний по стоимости чистых активов (СЧА)*

№ п/п	Управляющая компания	СЧА фондов в управлении, млн руб.	Сайт
1	«Первая»	360 209.66	www.first-am.ru
2	«Альфа-Капитал»	273 122.19	www.alfacapital.ru
3	«ВИМ Инвестиции»	246 014.09	www.wealthim.ru
4	Современные Фонды Недвижимости	116 904.83	www.sfn-am.ru
5	ДОМ.РФ Управление активами	94 758.19	www.domrf-am.ru
6	«Райффайзен Капитал»	92 939.99	www.raiffeisen-capital.ru
7	РСХБ Управление активами	64 780.80	www.rshb-am.ru
8	«Тинькофф Капитал»	60 666.91	www.tinkoffcapital.ru
9	«АГАНА»	60 523.59	www.agana.ru
10	«Промсвязь»	41 387.31	www.upravlyaem.ru

* По данным Investfunds.ru на 29.02.2024.

Топ-10 крупнейших фондов недвижимости по стоимости чистых активов (СЧА)*

№ п/п	Фонд	Управляющая компания	СЧА, млн руб.	Сайт
1	«Современный Арендный бизнес 7»	«Современные Фонды Недвижимости»	98 018.60	www.sfn-am.ru
2	«ДОМ.РФ»	«ДОМ.РФ Управление активами»	94 758.19	www.domrf-am.ru
3	«АК БАРС — Горизонт»	«АК БАРС КАПИТАЛ»	25 845.62	www.akbars-capital.ru
4	Казанский земельный инвестиционный фонд	«Капитал-Траст-Инвест»	22 057.01	www.uk-capitalinvest.ru
5	«Михайловский — Рентный»	«Михайловский»	19 973.06	www.ukmik.ru
6	«РВМ Мегаполис»	«РВМ Капитал»	12 249.59	www.rwmcapital.ru
7	«Реконструкция и Развитие»	«Деловой Дом Калита»	10 188.34	www.ukkalita.com
8	«Современный 8»	«Современные Фонды Недвижимости»	9693.68	www.sfn-am.ru
9	«Современный Арендный бизнес»	«Современные Фонды Недвижимости»	8483.13	www.sfn-am.ru
10	«РД 2»	«Сбережения плюс»	7883.27	www.savingsim.ru

* По данным Investfunds.ru на 29.02.2024.

Market & Reference Data

в структурированном виде

Cbonds API

Глобальное покрытие: вся информация **по облигациям, акциям, РФ ПИФ, ETF и эмитентам; индексы и деривативы; mutual funds**

90% Топ-30 банков РФ — наши клиенты

Котировки с иностранных бирж

Историческая глубина **более 40 лет**

Готовые коробочные решения от партнеров-разработчиков

Наши партнеры: **НРД, ЦБ, MOEX, Deutsche Börse, LSE, SIX Group**

Многоуровневая **верификация данных**

Наши данные используются:

- при расчете и оценке рисков
- для учета финансовых инструментов
- в оценке портфеля ценных бумаг
- при сборе и анализе больших массивов данных

Форматы

API: SOAP + WSDL, JSON

Файловые выгрузки: CSV, XLS, XML, JSON

Подключение в течение одного дня!

Реклама

database@cbonds.info | +7 (812) 336-97-21, доб. 146