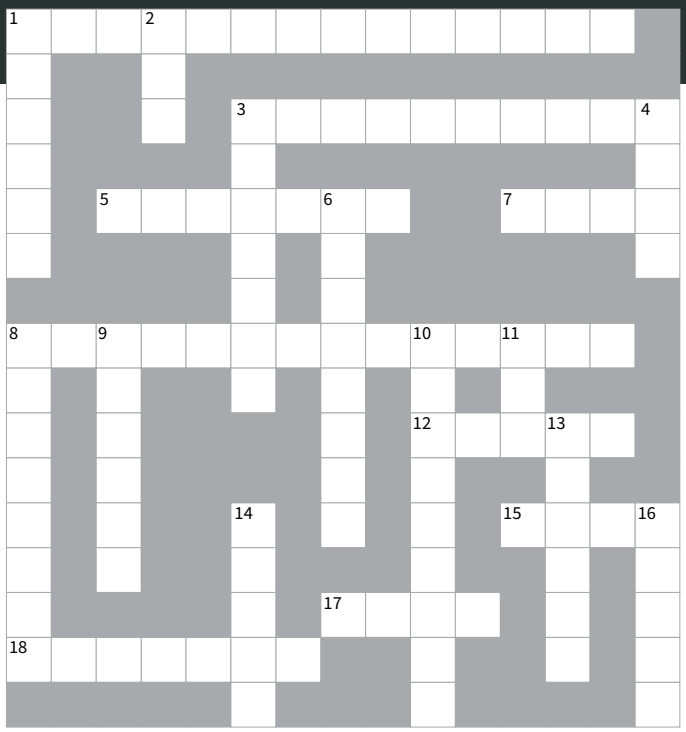

По горизонтали:

1. Комплекс мер финансовой поддержки, направленных на обеспечение успешности сделки и защиту интересов инвесторов.

3. Организация, которая создала изначальный пул активов, идущих в обеспечение структурированного выпуска облигаций.

5. Кредит, обеспеченный недвижимостью.

7. Производный финансовый инструмент, используемый для управления рисками и структурирования сделок.

8. Форма привлечения финансирования путем выпуска ценных бумаг, обеспеченных активами, генерирующими стабильные денежные потоки.

12. Категории облигаций, которые различаются по приоритету выплат, риску и доходности, в структуре секьюритизационного транша.

15. Финансовый институт, выступающий в роли оригинатора в секьюритизации.

17. Специализированная финансовая структура, которая выполняет ключевую роль в процессе секьюритизации активов.

18. Оценка специализированного агентства, осуществляющего анализ надежности, экономической способности эмитента и юридической обязанности для него своевременно и в полном объеме исполнять текущие платежные обязательства.

По вертикали:

1. Финансово-правовая операция, в рамках которой пул активов преобразуется в ценные бумаги, обеспеченные этими активами, и размещается среди инвесторов.

2. Специализированная организация, создаваемая для выпуска обеспеченных активами ценных бумаг.

3. Месяц, в котором традиционно проходит конференция «Ипотечные ценные бумаги и секьюритизация в России».

4. Вид сделки, используемой для продажи активов с обязательством их обратного выкупа.

6. Смарт-договор, реализованный на блокчейне, который автоматически исполняет заранее запрограммированные условия сделки секьюритизации без участия посредников.

8. Организация, которая выполняет функции по обслуживанию секьюритизированных активов, включая обработку денежных потоков, управление просроченными счетами и т. д.

9. Финансовый инструмент, который лежит в основе большинства сделок секьюритизации.

10. Именная ценная бумага, подтверждающая право залога недвижимости, право кредитора на возврат суммы кредита и получение процентов по кредиту.

11. Цифровой актив, который может выступать в роли обеспечения при секьюритизации.

13. Экономический показатель, который определяет размер процентов по кредитам и облигациям.

14. Часть секьюритизированного выпуска с определенным уровнем риска.

16. Выплата, которую получают инвесторы по секьюритизированным облигациям за счет поступлений по кредитам.