Отвоеванная у пустыни земля

Александр ДЕМЕНТЬЕВ,
руководитель управления по работе с финансовыми институтами, Sberbank CIB

В середине сентября в Дубае состоялась конференция SIBOS — одно из ключевых событий в мировом банковском сообществе, в котором принимают участие все значимые мировые банки и провайдеры IT-решений для финансовых институтов. Каждый год форум, собирающий несколько тысяч участников, проводится в новом городе. В прошлом году он состоялся в Осаке, в 2011 году — в Торонто, а в 2010-м — в Амстердаме. В 2013 году площадкой SIBOS стал Дубай.

SIBOS отличает высокий уровень состава делегаций: многие организации, особенно географически близкие к месту проведения конференции, представлены на уровне первых лиц, как минимум членов правления. Интенсивная работа на форуме проходит с 8 часов утра до 6 вечера.

Свои стенды на площадке форума размещают большинство ведущих банков мира. Стоит отметить, что на форуме интерес к России был достаточно большой, несмотря на то что в регионе о российской экономике известно немного. Поэтому мы активно рассказывали о России, о том, почему в нее стоит инвестировать, вести здесь бизнес.

Во время поездки я убедился в том, что некоторые представления о том, как ведется бизнес на Востоке, — не более чем мифы. Например, есть мнение, что финансовым и инвестиционным бизнесом в интересах ближневосточных бизнесменов занима-

ются в основном экспаты. Как оказалось, иностранные эксперты привлекаются только для узкоспециальных операций. В странах Ближнего Востока сформирован свой высокопрофессиональный класс финансистов мирового уровня.

Вопреки другому расхожему мнению, красноречие, не подтвержденное делами, здесь не работает. Гораздо важнее реальный совместный бизнес и хорошие отношения. Так, чтобы переговоры с ближневосточными партнерами прошли успешно, важны предварительные последовательные и регулярные контакты, по возможности подкрепленные реальным бизнесом, а также наличие опорных партнеров в регионе, которые могут стать авторитетными поручителями.

И наконец, считается, что на Востоке занятие бизнесом — мужская прерогатива. Традиции есть традиции, и, конечно, в финансовой индустрии здесь работают в основном мужчины, тем не менее мир меняется, а вместе с ним и ОАЭ. Например, в крупнейшем банке Абу-Даби вторую роль играет женщина, она возглавляет весь клиентский блок. **А в сентябре впервые в истории представителем ОАЭ в ООН стала женщина — Лана Нуссейбе.** Это сигнал, причем не столько для внешнего мира, сколько для своего общества: мы меняемся.

Когда впервые в 2000 году я приехал в ОАЭ, я видел, как активно обсуждается вопрос диверсификации экономики и снижения зависимости от нефти. И сегодня это реализовано: в том же Дубае в настоящее время доходы от нефти и природного газа формируют сравнительно небольшую долю ВВП. **Лидирующие позиции в структуре ВВП занимают торговля, промышленное производство, финансовый сектор, недвижимость и строительство.** Дубай и соседние эмираты постоянно меняются в соответствии с условиями современного мира. Это неизбежно затрагивает и отношение к женщинам в деловом мире, бизнесе, культуре.

Дубай — идеальное место для проведения деловых мероприятий: здесь очень удачно сочетаются рабочие переговоры и неформальная программа. Так, по итогам одного из насыщенных мероприятиями дней работы форума Европейский банк провел прием на 124-м этаже башни Бурдж-Халифа — самого высокого небоскреба в мире. Отсюда открывается удивительный вид, и ты совершенно по-другому воспринимаешь действительность, забывая о том, что весь день провел на встречах. Здание Бурдж-Халифа примечательно не только тем, что оно самое высокое в мире, но еще и тем, что в его шпиле находится огромный бутик Armani.

Максим ОСИНЦЕВ,
начальник сектора по работе с финансовыми институтами Ближнего Востока, член делегации Сбербанка

Известное выражение «Восток — дело тонкое» содержит долю иронии. Тем не менее она точно отражает действительность: дела здесь нужно вести немного иначе. Просто официальным письмом, телефонным звонком или встречей вопросы не решить. Мы нашли верный подход — решили действовать через установление партнерства с ведущими игроками на этом рынке и уже вместе с ними прорываться на локальный рынок для ведения бизнеса. В таком случае руководители крупнейших местных организаций принимают вас совершенно по-другому, с живым и профессиональным интересом к вашей деятельности и сотрудничеству с вами.

Но не одни только здания-рекордсмены поражают в Дубае. Гораздо большее впечатление производит осознание того факта, насколько сложно было это все сначала концептуально представить, а затем построить. Ведь люди жили здесь на песчаном берегу соленого моря под отнюдь не ласковыми лучами солнца. Удивляет, насколько четко должна была быть спланирована, а затем реализована идея. Впечатляет и невероятное для пустыни обилие растительности. Это зеленый город. Несмотря на то что SIBOS проводился в сентябре, когда температура достигает 40 градусов, город утопал в зелени. Это возможно благодаря сложной системе орошения, которая доходит буквально до каждого дерева и куста. Для нее построены огромные заводы по опреснению воды, поскольку других источников воды, кроме моря, в эмирате нет.

В Дубай и в ОАЭ я езжу больше десяти лет и с каждым приездом замечаю все новые изменения к лучшему. Интересно, что, прежде чем возвести новый небоскреб в Эмиратах, сначала деньги вкладываются в создание оазисов на этом месте, чтобы укротить жаркое солнце. Все эти изменения и улучшения логично приводят к тому, что поток туристов растет.

Для туризма в Дубае есть все и выбор развлечений в эмирате впечатляет. Например, вы можете посетить скачки, которые проводятся в соответствии с английскими традициями: как и в Британии, это будут не только забеги породистых лошадей, но и смотр самых красивых дамских шляпок. Если вас интересует стрельба по тарелочкам, в Дубае вы найдете прекрасные стрелковые клубы. Если вы увлекаетесь дайвингом — добро пожаловать в многочисленные дайвинг-центры. Если неровно дышите к суперкарам — вас прокатят на них с ветерком. Кроме того, на каждом шагу простираются великолепные пляжи. Например, **курорт Madinat Jumeirah** — восточная Венеция, оазис на берегу Персидского залива с роскошными отелями, виллами и каналами. Невозможно не упомянуть о горнолыжном комплексе — первом на Ближнем Востоке, а также об аквапарке **Aquaventure Waterpark** — аналоге аквапарка при отеле Atlantis на Багамских островах, только еще масштабнее. Здесь находится музей океанографии, аттракционы, океанариум.

Словом, Дубай — это живое воплощение смелых человеческих замыслов, которые производит колоссальное впечатление!

ГРУППА КОМПАНИЙ
РЕГИОН

НА ДОЛГОВОМ РЫНКЕ
С 1995 ГОДА

ЗНАЕМ РЫНОК
ПОНИМАЕМ КАЖДОГО
РАБОТАЕМ НА РЕЗУЛЬТАТ

БРОКЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОН"

WWW.REGION.RU

Общество с ограниченной ответственностью «Брокерская компания «РЕГИОН».
Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности № 077-08969-100000, выданная ФСФР России 28 февраля 2006 года, без ограничения срока действия. Лицензия на заключение биржевым посредником в биржевой торговле договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, базисным активом которых является биржевой товар, № 1321, выданная ФСФР России 19 февраля 2009 года, без ограничения срока действия. Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности № 177-11229-010000, выданная ФСФР России 29 апреля 2008 года, без ограничения срока действия. Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности № 177-10927-000100, выданная ФСФР России 10 января 2008 года, без ограничения срока действия.
Реклама