ЭНЦИКЛОПЕДИЯ
РОССИЙСКОЙ
СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ
2017

Приложение 1
Участники рынка

Компании — организаторы сделок по секьюритизации на российском рынке

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Sberbank SIB	125009, г. Москва, Романов пер., д. 4	(495) 258-05-00	www.sbrf-cib.ru
Абсолют Банк	127051, г. Москва, Цветной бул., д. 18	(495) 777-71-71	www.absolutbank.ru
Азиатско-Тихоокеанский Банк	675000, Амурская обл., г. Благовещенск, Амурская ул., д. 225	(4162) 220–402	www.atb.su
АИЖК	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-47-40	дом.рф
«АЛОР ИНВЕСТ»	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	(495) 980-24-98	www.alorinvest.ru
Альфа-Банк	107078, г. Москва, Каланчевская ул., д. 27	(495) 620-91-91	www.alfabank.ru
Банк «ФК Открытие»	115114, г. Москва, Летниковская ул., д. 2, стр. 4	(495) 737-73-55	www.otkritiefc.ru
Банк «ЗЕНИТ»	129110, г. Москва, Банный пер., д. 9	(495) 777-57-07	www.zenit.ru
Банк «УРАЛСИБ»	119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8	(495) 785-12-12	www.uralsib.ru
БК «Регион»	119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2, БЦ «Конкорд»	(495) 777-29-64	www.region.ru
«ВТБ Капитал»	123100, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, башня «Федерация»	(495) 960-99-99	www.vtbcapital.ru
ВТБ 24	101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 35	(495) 980-46-66	www.vtb24.ru
«ВЭБ Капитал»	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 7	(495) 662-15-15	www.vebcapital.ru
Газпромбанк	117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63	(495) 913-74-74	www.gazprombank.ru
Евразийский Банк Развития	123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, офисное здание № 3	(495) 258-27-60	www.eabr.org
ИнтехБанк	420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Шигабутдина Марджани, д. 24	(843) 22-11-700	www.intechbank.ru
МСП Банк	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 79	(495) 783-79-98	www.mspbank.ru
Промсвязьбанк	109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22	(495) 787-33-33	www.psbank.ru
Райффайзенбанк	129090, г. Москва, Троицкая ул., д. 7, стр. 1	(495) 721-99-00	www.raiffeisen.ru
«Ренессанс Капитал»	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, «Башня на набережной», блок «С»	(495) 258-77-77	www.rencap.ru
РОСБАНК	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34	(495) 789-88-77	www.rosbank.ru
Ситибанк	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 8–10, стр. 1	(495) 725-10-00	www.citibank.ru
Совкомбанк	156000, г. Кострома, пр. Текстильщиков, д. 46	(4942) 39-09-10	www.sovcombank.ru
ЮниКредит Банк	119034, г. Москва, Пречистенская наб., д. 9	(495) 258-72-00	www.unicreditbank.ru

Корпоративно-Инвестиционный Бизнес

ВТБ Капитал

Корпоративно-инвестиционный бизнес Группы ВТБ является лидером на рынке инвестиционно-банковских услуг в России.

С момента создания ВТБ Капитал в 2008 году команда сумела добиться впечатляющих результатов и стать ключевым партнером для клиентов по всему миру, обеспечивая доступ как на российский, так и на международные рынки капитала.

ВТБ Капитал принял участие более чем в 620 сделках на рынках долгового и акционерного капитала, что позволило привлечь в экономику России и стран СНГ инвестиции на сумму свыше 242 млрд долларов США.

Впервые в истории инвестиционного бизнеса российская компания позиционируется наравне с крупнейшими международными финансовыми корпорациями.

ВТБ Капитал входит в тройку сильнейших инвестиционных банков в Центральной и Восточной Европе и занимает лидирующие позиции в рэнкингах Dealogic, Bloomberg и Thomson Reuters с 2009 года.

ВТБ Капитал осуществляет операции из офисов в Москве, Лондоне, Сингапуре, Дубае, Гонконге, Софии, Нью-Йорке, Цуге, Париже, Вене и Франкфурте-на-Майне. Головной офис компании находится в Москве.

www.vtbcapital.com +7 (495) 960 9999

АО ВТБ Капитал

На правах рекламы

открытие | БАНК

БОЛЬШОЙ БАНК ДЛЯ БОЛЬШОГО БИЗНЕСА

Обладая командой высококвалифицированных специалистов с необходимым опытом, банк «Открытие» предлагает широкий спектр услуг на рынках капитала, включая секьюритизацию, организацию сложноструктурированных инструментов и решение задач клиентов по акционерному и долговому финансированию.

Банк «Открытие» — крупнейший частный банк в России и четвертый по размеру активов среди всех российских банковских групп*. Работает на финансовом рынке с 1993 года. «Открытие» — универсальный коммерческий банк с устойчивой диверсифицированной структурой бизнеса и качественным управлением капиталом.

Банк «Открытие» входит в список десяти системообразующих кредитных организаций, утвержденный Центральным банком, а также в список крупнейших компаний мира FORBES Global 2000. Надежность банка подтверждена рейтингами международных агентств S&P Global (BB-) и Moody's Investors Service (Ba3).

+7 495 797-32-48
доб. 77 43-35

8 800 700-78-77
Звонок бесплатный

drk@open.ru
open.ru

*Согласно рейтингу Интерфакс-ЦЭА на основании отчетности по РСБУ за II квартал 2016 года.
ПАО Банк «ФК Открытие». 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4. Генеральная лицензия Банка России № 2209.

На правах рекламы

Райффайзен БАНК

АО «Райффайзенбанк»

Райффайзенбанк — ведущий универсальный банк в России, а также один из признанных лидеров на рынке инвестиционных услуг.

На рынке секьюритизации Райффайзенбанк присутствует с 2007 года. В соответствии со стратегией группы Raiffeisen в 2014 году секьюритизация была выделена в самостоятельное клиентоориентированное направление бизнеса, что положило начало формированию комплексной инфраструктуры, нацеленной на предоставление полного пакета услуг на рынке обеспеченных ценных бумаг. Среди проектов, в которые был вовлечен Райффайзенбанк, — ипотечные сделки, в том числе сделки АИЖК, первая мультиоригинаторная сделка, первая рублевая сделка секьюритизации потребительских кредитов, первая внутрироссийская сделка секьюритизации автокредитов, а также собственные проекты секьюритизации. В 2016 году были успешно закрыты сделки ипотечной секьюритизации с Абсолют Банком и Московским Кредитным Банком.

Сегодня Райффайзенбанк является одним из ведущих участников российского рынка обеспеченных ценных бумаг, представленным международной командой профессионалов, имеющих богатый практический опыт в области секьюритизации как на российском, так и на международном рынке ABS. Это позволяет находить оптимальные пути реализации сделок на всех этапах, предлагать клиентам новые продукты и быстро реагировать на внешние вызовы.

Контактные данные в России:

Олег Гордиенко
Управляющий директор
управления инвестиционно-банковских операций
ogordienko@raiffeisen.ru

Адрес:

119002, Москва, Смоленская-Сенная пл., 28
Web: RBRU-ABF@raiffeisen.ru
Телефон: + 7 (495) 721 9900

На правах рекламы.

SBERBANK CIB

Sberbank CIB[1] – корпоративно-инвестиционный бизнес Сбербанка. К ключевым направлениям деятельности относятся корпоративное кредитование (включая торговое финансирование), документарный бизнес, торговые операции с ценными бумагами, собственные инвестиции, инвестиционно-банковские услуги, а также полный спектр услуг по секьюритизации, включая анализ бизнес-процессов клиента, структурирование, разработку документации и регистрацию сделки, координацию работы с ФАС, Банком России и Московской Биржей. Наши эксперты оказывают всестороннюю поддержку при присвоении рейтинга и поручительстве, в том числе предоставляют услуги повышения качества сделок с использованием продуктов Sberbank CIB. Sberbank CIB обслуживает более 5 700 юридических лиц, объединенных в конгломераты и холдинги, среди которых крупнейшие корпорации, финансовые институты, государства, федеральные и субфедеральные органы власти и организации. Sberbank CIB был удостоен авторитетных наград и премий, в том числе как «Самый инновационный инвестиционный банк в регионе Центральной и Восточной Европы» по версии журнала The Banker (2016), «Лучший брокерский дом в России» в рейтинге Общеевропейского исследования Extel за 2016 год, «Лучшая компания рынка рублевых облигаций» EMEA Finance Achievement Awards (2016) и многих других. Продукты и услуги Sberbank CIB доступны в собственных офисах в Москве, Нью-Йорке, Лондоне и Никосии; в 14 территориальных банках Сбербанка по всей России; в Sberbank (Switzerland) AG в Швейцарии; в Sberbank Europe AG в Центральной и Восточной Европе[2].

[1]Наименование Sberbank CIB используется в качестве бренда для идентификации предоставляемых услуг и не является фирменным наименованием. Перечень продуктов и услуг может отличаться в зависимости от юрисдикции и местного законодательства.
АО «Сбербанк КИБ», Россия, Москва, 125009, Романов пер., д. 4, стр. 2, www.sberbank-cib.ru, (лицензия №045-06514-100000 на осуществление брокерской деятельности от 08.04.2003, лицензия №045-06518-010000 на осуществление дилерской деятельности от 08.04.2003, лицензия №045-06527-000100 на осуществление депозитарной деятельности от 08.04.2003). ПАО Сбербанк, Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19, www.sberbank.ru, (генеральная лицензия на осуществление банковских операций от 11.08.2015. Регистрационный номер — 1481).
[2] Список предлагаемых продуктов и услуг может изменяться в зависимости от юрисдикции и местного законодательства.

На правах рекламы

Рейтинговые агентства

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Представительства международных рейтинговых агентств			
Moody's Investors Service	125047, г. Москва, 1-я Тверская-Ямская ул., д. 21, БЦ «Фор Виндз Плаза», 7-й этаж	(495) 228-60-60	www.moodys.com
Standard & Poor's	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, корп. 2, БЦ «Моховая», 7-й этаж	(495) 783-40-00	www.standardandpoors.com
Fitch Ratings	115054, г. Москва, Валова ул., д. 26, БЦ «ЛайтХаус»	(495) 956-99-01	www.fitchratings.ru
Российские рейтинговые агентства			
АКРА	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 75, БЦ «Аврора Бизнес Парк»	(495) 139-04-80	www.acra-ratings.ru
«Эксперт РА»	127994, г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1	(495) 225-34-44	www.raexpert.ru

Юридические и финансовые консультанты

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Allen & Overy	107031, г. Москва, Дмитровский пер., д. 9	(495) 725-79-00	www.allenovery.com
Baker & McKenzie	125047, г. Москва, Лесная ул., д. 9, БЦ «Белые сады», 10-й этаж	(495) 787-27-00	www.bakermckenzie.com
Clifford Chance	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6	(495) 258-50-50	www.cliffordchance.com
Deloitte	125047, г. Москва, Лесная ул., д. 5	(495) 787-06-00	www.deloitte.com
EY	115035, г. Москва, Садовническая наб., д. 77, стр. 1, БЦ «Аврора»	(495) 705-97-00	www.ey.com
KPMG	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, Комплекс «Башня на набережной», блок «С»	(495) 937-44-77	www.kpmg.com
Latham & Watkins	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6, офис 510	(495) 785-12-34	www.lw.com
Legal Capital Partners	119019, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 9	(495) 122-05-17	www.lecap.ru
PwC	125047, г. Москва, ул. Бутырский Вал, 10, БЦ «Белая Площадь»	(495) 967-60-00	www.pwc.ru
Securitisation Services Russia	101000, г. Москва, Бол. Златоустинский пер., д. 1, стр. 1	(495) 743-12-99	www.securitisation-services.ru
TMF Group	125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 1, БЦ «Метрополис», 8-й этаж	(495) 777-00-85	www.tmf-group.com
White&Case	125009, г. Москва, Романов пер., д. 4	(495) 787-30-00	www.whitecase.ru
«Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры»	119017, г. Москва, ул. Бол. Ордынка, д. 40/5	(495) 935 80-10	www.epam.ru
«Корельский, Ищук, Астафьев и партнеры»	127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 68/70, стр. 4/5, БЦ «Бейкер Плаза», прав. корпус, 3-й этаж	(495) 660-49-09	www.kiaplaw.ru
«Ласета Партнерс»	119435, г. Москва, Бол. Саввинский пер., д. 10, стр. 2А	(495) 783-16-41	www.laseta-partners.ru
«Линия права»	121099, г. Москва, Смоленская пл., д. 3, БЦ «Смоленский Пассаж», 13-й этаж	(495) 937-80-00	www.lp.ru
«Линклейтерз»	115054, г. Москва, Павелецкая пл., д. 2, стр. 2	(495) 797-97-97	www.linklaters.com

Baker McKenzie.

Baker McKenzie более 10 лет является лидирующим юридическим и налоговым консультантом по сделкам секьюритизации и структурному финансированию в России и странах СНГ.

Наша команда участвовала в структурировании и реализации целого ряда новаторских сделок с различными активами — такими как потребительские кредиты, кредитные карты, автокредиты, кредиты МСП, ипотека, лизинг, арендные платежи, факторинг, межбанковские клиентские платежи. За 2015–2016 год наша команда сопроводила более 20 сделок ипотечной секьюритизации на российском рынке (как балансовых, так и внебалансовых), что составило более 70% всех сделок, реализованных на рынке.

Мы осуществляем реализацию сделок «под ключ» в режиме «одного окна». Наши специалисты осуществляют полное юридическое и налоговое сопровождение сделки на всех ее этапах и во всех необходимых юрисдикциях без привлечения сторонних консультантов.

Работа нашей команды была отмечена многочисленными наградами, такими как «**Сделки и инновации года**» и «**Лучшая сделка по секьюритизации активов на развивающихся рынках**».

Согласно авторитетным рейтингам юридических консультантов **Cbonds**, **Chambers Europe**, **Legal 500 EMEA** и **IFLR1000** Baker McKenzie является лидером в области секьюритизации в России, а практику фирмы возглавляет «гуру в области секьюритизации» - Владимир Драгунов.

Контакты

Бизнес-центр «Белые сады»
Лесная улица, 9
Москва 125047, Россия
Тел.: +7 (495) 787 2700
www.bakermckenzie.com

Владимир Драгунов, Партнер
vladimir.dragunov@bakermckenzie.com

На правах рекламы

RMBS ABS CLN CLO COVERED
CMBS LPN BONDS

LECAP

10 лет опыта на рынке секьюритизации

6 структурно-финансовых сделок с СФО / зарубежным аналогом

26 выпусков ипотечных облигаций

5 трансграничных сделок по секьюритизации

ЛУЧШАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА НА РЫНКЕ ОБЛИГАЦИЙ

CBONDS AWARDS 2012–2016

Елизавета Турбина
Партнер
+7 (495) 122 05 17
elizaveta.turbina@lecap.ru

ул. Большая Дмитровка, 7/5
125009 Москва
www.lecap.ru
www.facebook.com/lecaplaw/

На правах рекламы

SECURITISATION SERVICES

Италия
Люксембург
Россия

ВАШ ПАРТНЕР в сделках структурного финансирования и секьюритизации различных классов активов

Securitisation Services Russia является частью группы Finanziaria Internazionale, которая более 20 лет успешно работает в европейском финансовом секторе и специализируется на организации и обслуживании сделок структурного финансирования и секьюритизации.

В России компания предлагает инфраструктурные услуги — создание, управление и бухгалтерское обслуживание ипотечного агента и СФО, а также услуги представителя владельцев облигаций и расчетного агента.

На этапе организации сделки компания предлагает банкам-оригинаторам и другим агентам сделки полный спектр сопровождения и консультирования, в том числе по вопросам анализа и оптимизации портфеля активов и эффективного взаимодействия с рейтинговыми агентствами и инвесторами.

20 лет в структурированном финансировании: свыше 260 сделок и 180 SPV в управлении, 950 агентских мандатов и 280 млрд евро активов

15 различных классов активов: ипотечные, авто- и потребительские кредиты, кредитные карты, кредиты МСП, облигации проектного финансирования, NPLs и другие классы

КОНТАКТЫ

Finanziaria Internazionale
Via Alfieri, 1, Conegliano 31015
Via Orefici, 2, Milan 20123
Italy
Тел./факс: +39 0438 36-09-00
www.finint.com

Securitisation Services Russia
101000, г. Москва,
Б. Златоустинский пер., д. 1, стр. 1
тел./факс: +7 495 722-58-78
www.securitisation-services.ru

Артем Дубинский
Глава российского представительства
Тел.: +7 495 743-12-99
artem.dubinskiy@finint.com

На правах рекламы

TMF GROUP

Global reach
Local knowledge

Контакты в Москве: 125171, Россия, г. Москва
Ленинградское шоссе, д.16а, стр.1, БЦ «Метрополис»
Телефон: +7 495 777-00-85

Данара Шарп – danara.sharpe@tmf-group.com
Андрей Королев – andrey.korolev@tmf-group.com

Услуги TMF Group в сфере структурированного финансирования

TMF Group является одной из крупнейших мировых компаний, оказывающих услуги независимого администрирования, ведения бухгалтерского и налогового учета, в том числе в рамках проведения сделок секьюритизации активов и структурированного финансирования. Мы являемся экспертами в области структурированных финансов и оказываем услуги более чем 2000 компаний специального назначения (SPV) по всему миру.

Наша компания имеет обширный опыт взаимодействия с оригинаторами секьюритизируемых активов, различными финансовыми организациями, инвестиционными менеджерами, организаторами, инвесторами и регуляторами.

- Услуги представителя владельцев облигаций
- Услуги по учреждению и управлению компаниями специального назначения (SPV)
- Ведение бухгалтерского и налогового учета компаний специального назначения (SPV), подготовка финансовой отчетности, в том числе МСФО
- Услуги доверительного управляющего, эскроу агента, расчетного агента, услуги кредитного агента, другие услуги

TMF Group предлагает полный пакет услуг, необходимых для успешной организации и сопровождения сделок секьюритизации активов и структурированного финансирования по всему миру. В России TMF Group представлена своими дочерними компаниями ООО «ТМФ РУС» и ООО «РМА СЕРВИС».

TMF Group действует в рамках применимого законодательства и возможных установленных ограничений. Пожалуйста, проконсультируйтесь с нашими представителями о возможном сотрудничестве.

На правах рекламы

АДВОКАТСКОЕ БЮРО
ЕГОРОВ ПУГИНСКИЙ АФАНАСЬЕВ И ПАРТНЕРЫ

«Команда работает
в высшей степени эффективно»,
Chambers Europe

Тел. +7 (495) 935-80-10
Email: Mow_office@epam.ru
www.epam.ru

- Юридическая фирма №1 в России по версии Chambers, The Lawyer, Право.RU–300, IFLR, International Legal Alliance Summit & Awards, Cbonds и пр.
- Обширный опыт правового сопровождения сделок секьюритизации, в том числе для крупнейших российских финансовых организаций
- Консультирование по валютному регулированию и лицензированию в сфере банковской деятельности и деятельности на рынке финансовых услуг
- Внушительный опыт сопровождения IPO, SPO и заключения сделок с производными финансовыми инструментами, реструктуризации долгов
- Успешное сопровождение сделок для основных участников облигационного рынка
- Доскональное знание особенностей регуляторных требований ЦБ РФ, АО «АИЖК», Внешэкономбанка
- Участие в совершенствовании законодательства в области банковского и финансового права, рынков капитала

На правах рекламы

ЛИНИЯ ПРАВА
АДВОКАТСКОЕ БЮРО

ОЛЕГ БЫЧКОВ
Партнер Линии права
oleg.bychkov@lp.ru
+7 (495) 937 8000

www.lp.ru

Юридический консультант в области комплексного сопровождения проектов на рынках капитала; в корпоративной, банковской, антимонопольной и налоговой сферах права. Высококвалифицированные специалисты по сопровождению сделок M&A, проектному финансированию и ГЧП; представлению интересов клиентов при разрешении споров и банкротстве, а также нормотворчеству в сфере финансов.

Линия права имеет многолетний успешный опыт работы в качестве юридического консультанта по российскому праву, в том числе в областях:

- комплексного правового сопровождения проектов по секьюритизации;
- сопровождения различных типов секьюритизации в зависимости от секьютизируемого актива;
- анализа реализуемости предложенной структуры сделки в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

На правах рекламы

TREWETCH Group

119435,
Россия, Москва,
Б. Саввинский пер.,
д. 10, стр. 2А

Тел. +7 (499) 286–20–31

Российские организации группы TREWETCH:

ТКС-Управление
(ООО «Тревеч Корпоративный Сервис–Управление»)

ТКС-Учет
(ООО «Тревеч Корпоративный Сервис–Учет»)

предоставляют административные и бухгалтерские услуги для рынка структурированных финансов в национальных сделках проектного финансирования и секьюритизации. Набор услуг и технология обслуживания могут быть адаптированы для каждой сделки, специализированного общества или ипотечного агента в соответствии с запросом оригинатора, организатора и регулятора.

Компаниям группы присвоен рейтинг надежности по национальной шкале А+.

На правах рекламы

Топ–25 крупнейших депозитариев по рыночной стоимости принятых на обслуживание ценных бумаг депонентов РС (деп)*

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	Газпромбанк	кредитная организация	1 992 962.1	117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63	(495) 287-61-00	www.gazprombank.ru
2	«Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»	специализированный депозитарий	961 437.8	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, корп. Б	(495) 644-37-70	www.specdep.ru
3	ВТБ Специализированный депозитарий	специализированный депозитарий	861 456.6	101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 35	(495) 956-30-70	www.vtbsd.ru
4	СДК «Гарант»	специализированный депозитарий	741 200.1	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 777-56-83	www.sdkgarant.ru
5	«Депозитарные и корпоративные технологии»	специализированный депозитарий	192 633.2	107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 4, корп. 1	(495) 641-30-31	www.depotech.ru
6	Объединенный специализированный депозитарий	специализированный депозитарий	160 294.3	109028, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А/8, стр. 2	(495) 909-93-22	www.usdep.ru

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
7	СД «ФОРТ»	специализированный депозитарий	134 795.3	125195, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 57, строение 12	(499) 642-83-38	www.sdfort.ru
8	Промсвязьбанк	кредитная организация	110 953.0	109052, г. Москва, Смирновская ул., д. 10, стр. 22	(495) 787-33-33	www.psbank.ru
9	Банк «Уралсиб»	кредитная организация	65 274.1	119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8	(495) 705-90-39	www.uralsib.ru
10	Центральный Сургутский Депозитарий	специализированный депозитарий	23 369.6	628415, Тюменская область, Ханты-Мансийский АО-Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 52/1	(3462) 42-11-75	www.csdsurgut.ru
11	ДК «РЕГИОН»	специализированный депозитарий	19 396.0	119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2	(495) 777-29-64	www.region-dk.ru
12	ИК «ВЕЛЕС Капитал»	инвестиционная компания	18 735.2	123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, подъезд 7, 18-й этаж	(495) 258-19-88	www.veles-capital.ru
13	Специализированный депозитарный центр	специализированный депозитарий	8 737.0	119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8	(495) 788-66-48	www.sd-centre.ru
14	ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»	инвестиционная компания	5 603.5	115035, г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 4	(495) 545-35-35	www.eufn.ru
15	Центральный Ростовский Депозитарий	депозитарий — не совместитель	4 925.7	344082, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 8, оф. 1309	(863) 205-03-37	www.rostovdepo.ru
16	Московский Индустриальный банк	кредитная организация	2 580.5	115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 5	(495) 74-000-74	www.minbank.ru
17	СДК «Гранит»	специализированный депозитарий	2 290.4	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 221-31-77	www.sdkgranit.ru
18	ИК «РИКОМ-ТРАСТ»	инвестиционная компания	2 261.5	121099, г. Москва, Проточный пер., д. 6.	(495) 921-15-55	www.ricom.ru
19	«ТРИНФИКО»	инвестиционная компания	1 285.1	129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 5 (7-й этаж)	(495) 725-25-00	www.trinfico.ru
20	ФК «ИНТРАСТ»	инвестиционная компания	464.0	109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д. 36, стр. 1	(495) 956-06-11	www.intrust.ru
21	Расчетно-депозитарная компания	депозитарий — не совместитель	400.9	115419, г. Москва, 2-й Верхний Михайловский пр., д. 9, стр. 11	(495) 380 -13-26	www.sdco.ru
22	НКК	специализированный депозитарий	258.6	129110, г. Москва, Олимпийский пр., д. 16, стр. 5	(495) 909-95-45	www.nkk-sd.ru
23	Межрегиональная Депозитарная Компания	депозитарий — не совместитель	133.1	125284, г. Москва, ул. Беговая, д. 3, стр. 1, этаж 28	(495) 956-15-52	www.sdmdk.ru
24	АКБ «Банк на Красных Воротах»	кредитная организация	80.6	105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 58/25, стр. 1	(495) 777-10-55	www.bnkv.ru
25	Независимый специализированный депозитарий	специализированный депозитарий	39.3	115191, г. Москва, ул. Бол. Тульская, д. 10, стр. 5, офис 5111	(495) 234-98-61	www.nzsd.ru

* По данным Фонда развития финансовых исследований «Инфраструктурный институт» (ИНФИ) в сотрудничестве с ПАРТАД на 30.06.2016, www.safedepo.ru

ГРУППА КОМПАНИЙ РЕГИОН

Акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН»

- **Более 100 клиентов** за период работы компании
- **Около 200 млрд руб.** на обслуживании

- **Более 100** успешно реализованных сделок
- **14 лет** опыта работы с ипотечными досье
- **Более 100 тыс.** проверенных закладных
- **С 2014 года АО «ДК РЕГИОН» оказывает услугу представителя владельцев облигаций**

С 2003 года ДК «РЕГИОН» является кастодианом

При открытии кредитной линии с обеспечением в виде пула ипотек или лизингов

> 60 сделок

- Хранение и проверка ипотечных/лизинговых досье
- Контроль за ковенантами, предусмотренными договором кредитной линии
- Отчетность перед кредитором

В сделках трансграничной секьюритизации

7 сделок

- Хранение и проверка ипотечных досье
- Контроль за размером покрытия
- Отчетность перед Trustee

С 2006 года ДК «РЕГИОН» является спецдепом ипотечного покрытия

- Партнер Внешэкономбанка (6 сделок) в реализации программы инвестиций в проекты строительства доступного жилья
- Специализированный депозитарий в выпусках ипотечных облигаций по программам АИЖК (8 сделок)
- Депозитарий, обеспечивающий обременение закладных на счетах депо в пользу кредитора на этапе промежуточного финансирования (в т.ч. по промфинам АИЖК)
- 45 реализованных сделок с ипотечным покрытием, в том числе 39 реестров ипотечного покрытия на обслуживании на 31.12.2016 г.

Контакты: Отдел обслуживания ипотечных ценных бумаг, тел.: (495) 777 2964, доб. 133/155, www.region.ru

На правах рекламы

ПАО РОСБАНК – универсальный финансовый институт, входящий в десятку ведущих кредитных организаций страны; является частью международной финансовой группы Societe Generale.

РОСБАНК ПРЕДЛАГАЕТ:

- Услуги специализированного депозитария ипотечного покрытия для участников рынка секьюритизации ипотечных кредитов.
- Депозитарный учет и хранение закладных – централизованное хранение в Москве и децентрализованное в филиалах банка (более 50 регионов России).
- Расчетно-кассовое обслуживание эмитентов ипотечных облигаций и управляющих ипотечным покрытием.
- Инвестиционно-банковское обслуживание, включающее полный комплекс услуг на этапах подготовки, размещения и вторичного обращения ипотечных ценных бумаг.
- Услуги специализированного депозитария для управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, саморегулируемых организаций и страховых компаний.
- Корпоративным клиентам и финансовым институтам – полный спектр депозитарных услуг на российском и международных рынках ценных бумаг.
- Комплекс персонифицированных услуг, связанных с движением стратегических пакетов акций (Escrow расчеты).

Moody's Investor Service **Ba2** | Fitch Ratings **BBB-** | Наивысшая категория надежности **AAA** (ПАРТАД)

РОСБАНК

SOCIETE GENERALE GROUP

Тел.: +7 495 234-09-39; факс: +7 495 725-76-98
custody@rosbank.ru; www.custody.ru

ПАО РОСБАНК. Группа Сосьете Женераль. Реклама

На правах рекламы

Топ–25 крупнейших управляющих компаний по стоимости чистых активов (СЧА)*

№ п/п	Управляющая компания	СЧА фондов в управлении, млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	«Сбербанк Управление Активами»	29 655	123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, «Башня на набережной», блок С, 30 эт.	(495) 500-01-00	www.sberbank-am.ru
2	«Райффайзен Капитал»	25 370	119002, г. Москва, Смоленская-Сенная пл., д. 28	(495) 745-52-10	www.raiffeisen-capital.ru
3	«Альфа-Капитал»	18 672	123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 32, стр. 1	(495) 797-31-52	www.alfacapital.ru
4	«Газпромбанк — Управление активами»	12 467	119049, г. Москва, ул. Коровий вал, д. 7	(495) 980-40-58	am.gazprombank.ru
5	«УРАЛСИБ»	10 846	123112, г. Москва, Пресненская наб, д. 10, блок С, 34 эт.	(495) 788-66-42	www.uralsib-am.ru
6	«Система Капитал»	8 552	119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 17/9	(495) 228-15-05	www.sistema-capital.com
7	«ВТБ Капитал Управление активами»	7 073	123317, Москва, Пресненская наб., д. 10	(495) 725-55-40	www.vtbcapital-am.ru
8	«КапиталЪ»	4 374	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 788-56-57	www.kapital-am.ru
9	«Ингосстрах–Инвестиции»	3 719	115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2	(495) 720-48-98	www.ingosinvest.ru
10	«Атон-менеджмент»	3 120	115035, г. Москва, Овчинниковская набережная, д. 20, стр. 1	(495) 510-15-15	www.am-aton.ru
11	«ТКБ Инвестмент Партнерс»	2 621	191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69-71, лит. А	(812) 332-7-332	www.tkbip.ru
12	«Брокеркредитсервис»	2 608	129110, Москва, проспект Мира, д. 69, стр. 1	(495) 785-55-44	www.bcs.ru/am
13	«ОТКРЫТИЕ»	2 339	115114, г. Москва, пер. Дербеневский 1-й, д. 5, стр. 2	(495) 232-59-73	www.open-am.ru
14	«Арикапитал»	1 048	115035, г. Москва, Садовническая ул., д. 82, стр. 2, БЦ «Аврора»	(495) 225-93-77	www.aricapital.ru
15	«РСХБ Управление Активами»	884	125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 9	(495) 660-47-65	www.rshb-am.ru
16	«ТРАНСФИНГРУП»	848	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, пом. II	(495) 772-97-42	www.tfg.ru
17	«Пенсионные накопления»	803	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10	(495) 783-47-99	www.pension-am.ru
18	«Арсагера»	758	194021, Санкт-Петербург, ул. Шателена, д. 26А, пом. 1-Н	(812) 313-05-31	www.arsagera.ru
19	«Промсвязь»	690	107076, Москва, ул. Стромынка, д. 18, стр. 27	(495) 662-40-92	www.upravlyaem.ru
20	«Управление Сбережениями»	670	121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7	(495) 921-20-27	www.sv-mg.ru
21	«Менеджмент-консалтинг»	525	129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 12, ком. 19	(495) 213-18-24	www.mconsulting.ru
22	«Либра Капитал»	501	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 3	(495) 580-77-81	www.libra-am.ru
23	«Апрель Капитал»	398	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12	(495) 668-55-66	www.april-capital.ru
24	«Энергия-Инвест»	393	664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6, оф. 313	(3952) 25-80-05	www.energy-invest.ru
25	«СОЛИД Менеджмент»	344	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А	(495) 228-70-15	www.solid-mn.ru

*По данным Investfunds.ru на 31.01.2017

Банки–оригинаторы — участники рынка ипотечного кредитования*

Название	Объем выданных ипотечных кредитов в 2016 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2015 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2015 году, %	Телефон	Сайт
Сбербанк	722 000	676 930	6.6	8 800 555-55-50	www.sberbank.ru
ВТБ 24	293 687	198 368	48	8 800 100-24-24	www.vtb24.ru
Россельхозбанк	65 758	37 700	74	8 800 200-02-90	www.rshb.ru
Газпромбанк	47 848	26 839	78	8 800 100-07-01	www.gazprombank.ru
«ДельтаКредит»	42 004	29 819	40	8 800 200-07-07	www.deltacredit.ru
ВТБ Банк Москвы	41 899	28 274	48	8 800 200-23-26	www.bm.ru
Райффайзенбанк	36 982	6 963	431	8 800 700-91-00	www.raiffeisen.ru
Абсолют Банк	21 276	14 973	42	8 800 200-20-05	www.absolutbank.ru
Банк «Возрождение»	19 458	11 189	73	8 800 777-08-88	www.vbank.ru
Банк «Санкт-Петербург»	17 634	12 901	36	8 800 555-50-50	www.bspb.ru
Связь-Банк	15 542	10 566	47	8 800 200-23-03	www.sviaz-bank.ru
ТрансКапиталБанк	13 636	9 544	42	8 800 100-32-00	www.transcapital.com
АК БАРС Банк	13 349	7 373	81	8 800 200-53-03	www.akbars.ru
Промсвязьбанк	10 024	2 375	322	8 800 333-03-03	www.psbank.ru
ХМБ Открытие	9 820	8 580	15	8 800 100-70-40	www.otkritiefc.ru
«Центр-инвест»	9 364	4 825	94	(863) 200-00-00	www.centrinvest.ru
Московский Кредитный Банк	8 294	4 808	73	8 800 100-48-88	www.mkb.ru
Росэнергобанк	6 909	3 293	110	8 800 200-02-12	www.rosenergobank.ru
ЮниКредит Банк	6 360	2 450	160	8 800 700-10-20	www.unicreditbank.ru
Банк «Уралсиб»	6 065	1 522	298	8 800 200-55-20	www.bankuralsib.ru
Банк «ГЛОБЭКС»	5 849	5 252	11	(495) 785-22-22	www.globexbank.ru
Запсибкомбанк	5 780	3 522	64	8 800 100-50-05	www.zapsibkombank.ru
Банк Жилищного Финансирования	5 489	8 034	-32	8 800 555-00-26	www.ipoteka-tut.ru
Банк «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ»	4 007	537	646	8 800 775-86-86	www.roscap.ru
Банк «ЗЕНИТ»	3 988	4 323	-7.7	8 800 200-66-77	www.zenit.ru
Примсоцбанк	3 983	2 780	43	8 800 200-42-02	www.pskb.com
Банк «Левобережный»	3 597	2 357	53	8 800 333-35-55	www.nskbl.ru

*Банки, участвующие в рейтинге компании «РУСИПОТЕКА»

Название	Объем выданных ипотечных кредитов в 2016 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2015 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2015 году, %	Телефон	Сайт
Металлинвестбанк	3 220	-	-	8 800 250-97-97	www.metallinvestbank.ru
СМП Банк	2 312	148	1 463	8 800 555-25-55	www.smpbank.ru
Банк «Кубань Кредит»	2 198	1 443	52	8 800 555-25-18	www.kubankredit.ru
РНКБ	1 667	709	135	8 800 234-27-27	www.rncb.ru
Автоградбанк	1 566	1 265	24	8 800 200-52-45	www.avtogradbank.ru
Челиндбанк	1 261	756	67	(351) 239-83-80	www.chelindbank.ru
Кредит Урал Банк	1 192	433	175	(35-19) 24-89-33	www.creditural.ru
ГЕНБАНК	556	26	2 037	8 800 333-55-45	www.genbank.ru
СЕВЕРГАЗБАНК	548	-	-	8 800 700-25-52	www.severgazbank.ru
Инвестторгбанк	505	1 682	-70	8 800 200-45-45	www.itb.ru
Энергобанк	373	261	43	(843) 293-93-93	www.energobank.ru
Банк «Русь»	306	442	-31	(35-32) 77-93-51	www.bankrus.ru
Плюс Банк	259	-	-8,9	(499) 940-07-40	www.plus-bank.ru
БАШКОМСНАББАНК	8	17	-53	(347) 251-42-35	www.bashkomsnabbank.ru
Банк «Столичный Кредит»	5.5	-	63	8 800 775-86-86	www.capitalkredit.ru

Источник: «РУСИПОТЕКА»

Абсолют Банк

Абсолют Банк является универсальным коммерческим банком, имеющим широкую региональную сеть и предоставляющим услуги корпоративным, частным и институциональным клиентам. Банк проводит операции на валютном, денежном и фондовом рынках. Наличие широкого круга банков-партнеров позволяет работать практически со всеми финансовыми учреждениями мира и предоставлять клиентам широкий спектр услуг в области международного бизнеса. Банк является членом фондовой, товарной и денежной секций Московской Биржи, дилером Банка России на рынке государственных ценных бумаг и активным участником торгов на российском и международном финансовых рынках.
Имеющийся у банка успешный практический опыт работы с крупными финансовыми организациями, фондами, управляющими компаниями, депозитариями позволяет предлагать наиболее эффективные решения для компаний и финансовых холдингов, качественно реализовывать клиентские бизнес-кейсы. Индивидуальный подход в обслуживании клиентов Абсолют Банка предусматривает полное пошаговое сопровождение с учетом особенностей их деятельности.

Адрес: 127051, Москва, Цветной бульвар, д. 18
Многоканальный телефон: +7 (495) 777-71-71
www.absolutbank.ru

АКБ «Абсолют Банк» (ПАО). Ген. лицензия Банка России №2306.

На правах рекламы

АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

АО «АИЖК» создано в 1997 году по решению Правительства Российской Федерации для развития рынка ипотечного кредитования и жилищного строительства. В 2015 году на базе АИЖК создан Единый институт развития в жилищной сфере, основная задача которого – комплексная поддержка жилищного сектора России и повышение доступности жилья для граждан. Основные направления деятельности АИЖК: развитие рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, развитие рынка арендного жилья, в том числе с использованием механизмов коллективных инвестиций, обеспечение застройщиков земельными ресурсами и комплексное развитие территорий.

125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, 10
+7 (495) 775-47-40
mailbox@ahml.ru
сайт: дом.рф

На правах рекламы

Региональные ипотечные компании

АИЖК Воронежской области	**Воронеж**	**(473) 255-57-92**	**www.ipotekavrn.ru**
АИЖК Кемеровской области	Кемерово	(3842) 35-00-04	www.aigk-ko.ru
АИЖК Мурманской области	Мурманск	(8152) 47-46-90	www.ipoteka51.ru
АИЖК по Тюменской области	Тюмень	(3452) 49-02-02	www.ipoteka-tmn.ru
АИЖК Республики Татарстан	Казань	(843) 299-19-49	www.rtipoteka.ru
АИЖК Тамбовской области	Тамбов	(4752) 63-07-17	www.ipoteka-tmb.ru
Алтайская ипотечная корпорация	Барнаул	(3852) 296-701	www.altayaik.ru
Архангельский региональный оператор по ИЖК	Архангельск	(8182) 63-58-88	www.ipoteka29.ru
Владимирский городской ипотечный фонд	Владимир	(4922) 44-77-00	www.ipoteka-vladimir.ru
Дагестанское агентство по ипотечному кредитованию	Махачкала	(8722) 67-45-74	www.dagipoteka.ru
ДВИЦ	Москва	(495) 221-81-77	www.dvic.ru
Ипотечная корпорация Республики Бурятия	Улан-Удэ	(3012) 22-22-33	www.ipotekarb.ru
Ипотечная корпорация Саратовской области	Саратов	(8452) 57-20-20	ipoteka-saratov.ru
Ипотечная корпорация Удмуртской Республики	Ижевск	(3412) 77-77-75	www.ikur.ru

* Компании, на сайтах которых размещена актуальная информация

АИЖК Воронежской области	Воронеж	(473) 255-57-92	www.ipotekavrn.ru
Ипотечная корпорация Чувашской Республики	Чебоксары	(8352) 230-777	www.ikchr.ru
Ипотечное агентство Югры	Ханты-Мансийск	(800) 100-66-00	www.ipotekaugra.ru
Кабардино-Балкарская республиканская ипотечная корпорация	Нальчик	(88662) 40-46-04	www.stroykomplekskbr.ru
Калужская ипотечная корпорация	Калуга	(4842) 57-63-09	ipoteka.kaluga.ru
Камчатское АИЖК	Петропавловск-Камчатский	(4152) 41-16-00	www.kamipoteka.ru
Кировская региональная ипотечная корпорация	Киров	(8332) 37-59-90	www.ipoteka.kirov.ru
«Коми ипотечная компания»	Сыктывкар	(8212) 20-32-83	www.ipoteka-rk.ru
Красноярский краевой фонд жилищного строительства	Красноярск	(800) 301-59-59	www.krasgilfond.ru
«КРЭДО-Финанс»	Москва	(495) 926-36-56	www.kredof.ru
Кубанское ипотечное агентство	Краснодар	(861) 279-03-01	www.kubanipoteka.ru
Курганская ипотечно-жилищная корпорация	Курган	(3522) 43-67-00	www.ipoteka.kurganregion.ru
Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования	С-Петербург	(812) 333-08-81	www.ipoteka-lo.ru
Нижегородский ипотечный корпоративный альянс	Нижний Новгород	(831) 433-69-10	www.ipotekann.ru
Новгородский областной фонд по ипотечному жилищному кредитованию	Великий Новгород	(8162)73-99-90	www.fond53.com
«Новое Ипотечное Корпоративное Агентство»	Омск	(3812) 22-00-88	www.nika-ipoteka.ru
Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования	Новосибирск	(383)211-92-45	www.noaik.ru
Омская региональная ипотечная корпорация	Омск	(3812) 27-88-50	www.orikipoteka.ru
«Оланног Ипотека Сервис»	Сыктывкар	(8212) 44-24-34	www.olannog.ru
Пермское агентство по ипотечному жилищному кредитованию	Пермь	(342) 270-07-08	www.paigk.ru
Приморское ипотечное агентство	Владивосток	(423) 260-72-06	www.ipotekapia.ru
Региональное инвестиционное агентство	Киров	(8332) 64-61-11	www.rn43.ru
Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования Ярославской области	Ярославль	(4852)72-73-72	www.ярипотека.рф
Региональный фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования (г.Тула)	Тула	(4872) 36-36-09	ipoteka.tularegion.ru
Республиканское ипотечное агентство (г. Якутск)	Якутск	(4112) 44-55-50	www.ria.sakha.ru
Рязанская ипотечная корпорация	Рязань	(4912) 25-83-58	www.rikor.ru
Самарский областной фонд жилья и ипотеки	Самара	(846) 321-36-63	www.fond-samara.ru
Санкт-Петербургский центр доступного жилья	С-Петербург	(812) 331-57-37	www.ipoteka.spb.ru
Свердловское АИЖК	Екатеринбург	(343)211-79-76	www.sahml.ru
Тверской ипотечный центр	Тверь	(4822) 57-95-00	www.ipotekacentr.com
Уфимское городское агентство ипотечного кредитования	Уфа	(347) 292-64-40	www.ugaik.ru
Фонд государственного имущества Республики Карелия	Петрозаводск	(8142) 76-32-07	www.fond.onego.ru
Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области	Калининград	(4012) 320-255	www.ipoteka-kaliningrad.ru
Фонд развития Забайкальского края	Чита	(3022) 31-14-45	www.zabinvest.ru
Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки	Челябинск	(351) 245-90-90	www.ipoteka-74.ru
Ямальская ипотечная компания	Салехард	(34922) 7-16-29	www.yamalipoteka.ru