ЭНЦИКЛОПЕДИЯ
РОССИЙСКОЙ
СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ
2018

Приложение 1
Участники рынка

Компании — организаторы сделок по секьюритизации на российском рынке

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Sberbank CIB	117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	(495) 258-05-00	www.sbrf-cib.ru
Абсолют Банк	127051, г. Москва, Цветной бул., д. 18	(495) 777-71-71	www.absolutbank.ru
АИЖК	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-47-40	дом.рф
Альфа-Банк	107078, г. Москва, Каланчевская ул., д. 27	(495) 620-91-91	www.alfabank.ru
Банк «ФК Открытие»	115114, г. Москва, Летниковская ул., д. 2, стр. 4	(495) 737-73-55	www.otkritiefc.ru
БК «Регион»	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, бизнес-центр «Легион»	(495) 777-29-64	www.region.ru
«ВТБ Капитал»	123100, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, башня «Федерация»	(495) 960-99-99	www.vtbcapital.ru
Газпромбанк	117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63	(495) 913-74-74	www.gazprombank.ru
Евразийский банк развития	123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, оф. зд. 3, подъезд № 9	(495) 258-27-60	www.eabr.org
ИФК «Солид»	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А	(495) 228-70-10	www.solidbroker.ru
МСП Банк	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 79	(495) 783-79-98	www.mspbank.ru
Промсвязьбанк	109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22	(495) 787-33-33	www.psbank.ru
Райффайзенбанк	129090, г. Москва, Троицкая ул., д. 17, стр. 1	(495) 721-99-00	www.raiffeisen.ru
РОСБАНК	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34	(495) 789-88-77	www.rosbank.ru
Совкомбанк	156000, г. Кострома, пр. Текстильщиков, д. 46	(4942) 39-09-10	www.sovcombank.ru

SBERBANK CIB

Sberbank CIB[1] — корпоративно-инвестиционный бизнес Сбербанка. К ключевым направлениям деятельности относятся корпоративное кредитование (включая торговое финансирование), документарный бизнес, торговые операции с ценными бумагами, собственные инвестиции, инвестиционно-банковские услуги, а также полный спектр услуг по секьюритизации, включая анализ бизнес-процессов клиента, структурирование, разработку документации и регистрацию сделки, координацию работы с ФАС, Банком России и Московской биржей. Эксперты компании оказывают поддержку при присвоении рейтинга и поручительстве, в том числе предоставляют услуги повышения качества сделок с использованием продуктов Sberbank CIB. Sberbank CIB обслуживает более 5700 юридических лиц, объединенных в конгломераты и холдинги, среди которых — крупнейшие корпорации, финансовые институты, государства, федеральные и субфедеральные органы власти и организации. Sberbank CIB удостоен ряда авторитетных наград и премий, в том числе таких, как «Лучший инвестиционный банк на рынке акционерного капитала в Центральной и Восточной Европе — 2017» по версии журнала Global Finance и «Лучший брокерский дом в России» в рейтинге Общеевропейского исследования Extel Survey за 2017 год. Продукты и услуги Sberbank CIB доступны в собственных офисах в Москве; в 12 территориальных банках Сбербанка по всей России, а также в дочерних компаниях — в Sberbank CIB US в Нью-Йорке; в Sberbank CIB UK в Лондоне; в SIB Cyprus Limited в Никосии; в Sberbank (Switzerland) AG в Цюрихе[2].

[1]Наименование Sberbank CIB используется в качестве бренда для идентификации предоставляемых услуг и не является фирменным наименованием. Перечень продуктов и услуг может отличаться в зависимости от юрисдикции и местного законодательства.
АО «Сбербанк КИБ», Россия, Москва, 117312, ул. Вавилова, д. 19, www.sberbank-cib.ru (лицензия №045-06514-100000 на осуществление брокерской деятельности от 8.04.2003, лицензия №045-06518-010000 на осуществление дилерской деятельности от 08.04.2003, лицензия №045-06527-000100 на осуществление депозитарной деятельности от 08.04.2003). ПАО Сбербанк, Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19, www.sberbank.ru (генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015).
[2] Список предлагаемых продуктов и услуг может изменяться в зависимости от юрисдикции и местного законодательства.

На правах рекламы

«Фабрика ИЦБ» АО «ДОМ.РФ» — новый инструмент на рынке ипотечных ценных бумаг

«Фабрика ИЦБ» — инструмент рефинансирования ипотечного кредитования через выпуск однотраншевых ипотечных ценных бумаг с полным солидарным поручительством единого института развития в жилищной сфере. Первая сделка проведена в конце 2016 года. В 2017 году через «Фабрику ИЦБ» выпущено бумаг на общую сумму более 100 млрд рублей, что составляет более 85% объема всех выпусков ИЦБ 2017 года.

АО «АИЖК» создано в 1997 году для реализации государственной политики в жилищной сфере. Со 2 марта 2018 года фирменное наименование АИЖК изменено на ДОМ.РФ. 100% акций ДОМ.РФ принадлежит государству в лице Росимущества. ДОМ.РФ задает направление развития жилищному рынку России, повышает доступность современного комфортного жилья и меняет облик городской среды. В рамках своей деятельности ДОМ.РФ. занимается развитием рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, развитием рынка арендного жилья, в том числе с использованием механизмов коллективных инвестиций, вовлечением неиспользуемых федеральных земель в оборот и формированием комфортной городской среды. Среди задач ДОМ.РФ. – создание на базе банка «Российский капитал» универсального ипотечно-строительного банка под брендом ДОМ.РФ, который планирует войти в топ-3 банков по объему выдачи ипотечных кредитов в 2020 году.

125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.10 | +7 (495) 775 47 40 | mailbox@ahml.ru | дом.рф

На правах рекламы

ВТБ Капитал

Корпоративно-инвестиционный бизнес Группы ВТБ является лидером на рынке инвестиционно-банковских услуг в России.

С момента создания ВТБ Капитал в 2008 году команда сумела добиться впечатляющих результатов и стать ключевым партнером для клиентов по всему миру, обеспечивая доступ как на российский, так и на международные рынки капитала.

ВТБ Капитал принял участие более чем в 740 сделках на рынках долгового и акционерного капитала, что позволило привлечь в экономику России и стран СНГ инвестиции на сумму свыше 260 млрд долларов США.

Впервые в истории инвестиционного бизнеса российская компания позиционируется наравне с крупнейшими международными финансовыми корпорациями.

ВТБ Капитал входит в тройку сильнейших инвестиционных банков в Центральной и Восточной Европе и занимает лидирующие позиции в ренкингах Dealogic, Bloomberg, Thomson Reuters и Mergermarket с 2009 года.

ВТБ Капитал осуществляет операции из офисов в Москве, Лондоне, Нью-Йорке, Сингапуре, Гонконге, Софии, Цуге, Франкфурте-на-Майне и Вене. Головной офис компании находится в Москве.

www.vtbcapital.ru **+7 (495) 960 9999** АО ВТБ Капитал

На правах рекламы

открытие | БАНК

БОЛЬШОЙ БАНК ДЛЯ БОЛЬШОГО БИЗНЕСА

Банк «Открытие» предлагает широкий спектр услуг на рынках капитала, включая секьюритизацию, организацию сложно структурированных инструментов и решение задач клиентов по акционерному и долговому финансированию.

«Открытие» — один из крупнейших универсальных банков России с диверсифицированной структурой бизнеса. Банк работает на финансовом рынке с 1993 года.

Банк «Открытие» входит в список системно значимых кредитных организаций, утвержденный Центральным банком РФ, а также в список крупнейших компаний мира FORBES Global 2000. Надежность банка подтверждена рейтингами международных агентств S&P Global (B+) и Moody's Investors Service (B2).

+7 495 797-32-48
доб. 77 43-35

8 800 700-78-77
Звонок бесплатный

drk@open.ru
open.ru

ПАО Банк «ФК Открытие» (Банк «Открытие»). 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4. Генеральная лицензия Банка России № 2209.

На правах рекламы

Райффайзен БАНК

АО «Райффайзенбанк»

Райффайзенбанк — ведущий универсальный банк в России, а также один из признанных лидеров на рынке инвестиционных услуг.

На рынке секьюритизации Райффайзенбанк присутствует с 2007 года. В соответствии со стратегией группы Raiffeisen в 2014 году секьюритизация была выделена в самостоятельное клиентоориентированное направление бизнеса, что положило начало формированию комплексной инфраструктуры, нацеленной на предоставление полного пакета услуг на рынке обеспеченных ценных бумаг. Среди проектов, в которые был вовлечен Райффайзенбанк, — ипотечные сделки, в том числе сделки АИЖК, первая мультиоригинаторная сделка, первая рублевая сделка секьюритизации потребительских кредитов, первая внутрироссийская сделка секьюритизации автокредитов, а также собственные проекты секьюритизации. В 2016 году были успешно закрыты сделки ипотечной секьюритизации с Абсолют Банком и Московским Кредитным Банком.

Сегодня Райффайзенбанк является одним из ведущих участников российского рынка обеспеченных ценных бумаг, представленным международной командой профессионалов, имеющих богатый практический опыт в области секьюритизации как на российском, так и на международном рынке ABS. Это позволяет находить оптимальные пути реализации сделок на всех этапах, предлагать клиентам новые продукты и быстро реагировать на внешние вызовы.

Контактные данные в России:

О. Е. Корнилов
Исполнительный директор по рынкам долгового капитала управления корпоративных и инвестиционно-банковских продуктов
okornilov@raiffeisen.ru

Адрес:

119002, Москва, Смоленская-Сенная пл., 28
Web: RBRU-ABF@raiffeisen.ru
Телефон: + 7 (495) 721 9900

На правах рекламы.

СОВКОМБАНК

ПАО «Совкомбанк» предлагает широкий спектр финансовых услуг, включая секьюритизацию, проектное и концессионное финансирование, организацию сложноструктурированных инструментов.

ПАО «Совкомбанк» по объему активов (около 700 млрд руб.) и портфелю облигаций (более 200 млрд руб.) входит в ТОП-20 российских банков. По состоянию на январь 2018 размер собственного капитала банка превысил 68 млрд рублей.

Надежность банка подтверждена тремя ведущими мировыми рейтинговыми агентствами: S&P (рейтинг «B+»), Fitch (рейтинг «BB-»), Moody's (рейтинг «Ba3»). Два российских рейтинговых агентства также дают высокие оценки: АКРА (рейтинг «А») и «Эксперт РА» (рейтинг «ruA-»).

+7 (495) 988 93 70
cib@sovcombank.ru

123100, г. Москва,
Краснопресненская наб., 14, стр. 1
sovcombank.ru

Генеральная лицензия Банка России №963

На правах рекламы

Банки–оригинаторы — участники рынка ипотечного кредитования*

Название	Объем выданных ипотечных кредитов в 2017 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2016 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2017 году, %	Телефон	Сайт
Сбербанк	1 082 413	722 000	50	800 555-55-50	www.sberbank.ru
ВТБ24**	376 736	293 687	28	800 100-24-24	www.vtb24.ru
Газпромбанк	79 808	47 848	67	800 100-07-01	www.gazprombank.ru
Россельхозбанк	73 723	65 758	12	800 200-02-90	www.rshb.ru
Райффайзенбанк	59 200	36 982	60	800 700-91-00	www.raiffeisen.ru
ДельтаКредит	58 864	42 004	40	800 200-07-07	www.deltacredit.ru
ВТБ Банк Москвы **	57 077	41 899	36	800 200-23-26	www.bm.ru
Абсолют Банк	27 251	21 276	28	800 200-20-05	www.absolutbank.ru

Источник: «Русипотека».

* Банки, участвующие в рейтинге компании «Русипотека».

** С 1 января 2018 года банки работают под единым брендом ВТБ.

Название	Объем выданных ипотечных кредитов в 2017 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2016 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2017 году, %	Телефон	Сайт
Банк «Уралсиб»	27 085	6065	347	800 200-55-20	www.bankuralsib.ru
Банк «Санкт-Петербург»	24 946	17 634	41	800 555-50-50	www.bspb.ru
Совкомбанк	20 680	-	-	800 200-66-96	www.sovcombank.ru
Банк «Российский капитал»	16 052	4007	300	800 775-86-86	www.roscap.ru
Банк «Возрождение»	16 048	19 458	–18	800 777-08-88	www.vbank.ru
АК БАРС Банк	14 165	13 349	6,1	800 200-53-03	www.akbars.ru
Промсвязьбанк	13 494	10 024	35	800 333-03-03	www.psbank.ru
ФК «Открытие»	12 466	9820	30	800 100-70-40	www.otkritiefc.ru
Связь-Банк	11 580	15 542	–26	800 200-23-03	www.sviaz-bank.ru
«Центр-инвест»	11 415	9364	22	800 200-99-29	www.centrinvest.ru
Запсибкомбанк	11 249	5780	95	800 100-50-05	www.zapsibkombank.ru
Транскапиталбанк ***	9692	13 636	–29	800 100-32-00	www.transcapital.com
ЮниКредит Банк	9493	6360	49	800 700-10-20	www.unicreditbank.ru
КБ «Восточный»	8839	-	-	800 100-71-00	www.vostbank.ru
Примсоцбанк	6715	3983	69	800 200-42-02	www.pskb.com
СМП Банк	5805	2312	151	800 555-25-55	www.smpbank.ru
Металлинвестбанк	5759	3220	79	800 250-97-97	www.metallinvestbank.ru
Московский кредитный банк	5050	8294	–39	800 100-48-88	www.mkb.ru
Банк «Левобережный»	4439	3597	23	800 333-35-55	www.nskbl.ru
Банк «Кубань Кредит»	3821	2198	74	800 555-25-18	www.kubankredit.ru
Банк «ЗЕНИТ»	3570	3988	–10	800 200-66-77	www.zenit.ru
Севергазбанк	2870	548	424	800 700-25-52	www.severgazbank.ru
АБ «Россия»	2505	-	-	800 100-11-11	www.abr.ru
РНКБ	2448	1667	47	800 234-27-27	www.rncb.ru
Автоградбанк	1534	1566	–2.1	800 200-52-45	www.avtogradbank.ru
Челиндбанк	1448	1261	15	800 500-18-00	www.chelindbank.ru
УБРР	1015	-	-	800 100-02-00	www.ubrr.ru
Банк Хлынов	706	-	-	800 250-27-77	www.bank-hlynov.ru
Банк «Русь»	652	306	113	3532 40-82-40	www.bankrus.ru
Азиатско-Тихоокеанский банк	569	-	-	800 100-13-21	www.atb.su
Энергобанк	413	373	11	843 293-93-93	www.energobank.ru
Ижкомбанк	187	-	-	800 301-91-91	www.izhcombank.ru
Плюс Банк	24	259	–91	499 940-07-40	www.plus-bank.ru
Башкомснаббанк	3	8	–63	800-700-35-30	www.bashkomsnabbank.ru

*** Группа ТКБ, включая данные АКБ «Инвестторгбанк».

Абсолют Банк

Абсолют Банк – федеральный банк с широкой региональной сетью, входящий в ТОП-40 финансово-кредитных организаций России по размеру активов. Основной акционер – публичное акционерное общество «Объединенные Кредитные Системы» (входит в структуру негосударственного пенсионного фонда «Благосостояние»).

Банк проводит операции на валютном, денежном и фондовом рынках. Наличие широкого круга банков-партнеров позволяет работать практически со всеми финансовыми учреждениями мира и представлять клиентам широкий спектр услуг в области международного бизнеса. Банк является членом фондовой, товарной и денежной секций Московской биржи, дилером Банка России на рынке государственных ценных бумаг и активным участником торгов на российском и международном финансовых рынках.

Имеющийся у банка успешный практический опыт работы с крупными финансовыми организациями, фондами, управляющими компаниями, депозитариями позволяет предлагать наиболее эффективные решения для компаний и финансовых холдингов, качественно реализовывать клиентские бизнес-кейсы. Индивидуальный подход в обслуживании клиентов Абсолют Банка предусматривает полное пошаговое сопровождение с учетом особенностей их деятельности.

Адрес: 127051, Москва, Цветной бульвар, д. 18
Многоканальный телефон: +7 (495) 777-71-71
www.absolutbank.ru

АКБ «Абсолют Банк» (ПАО). Ген. лицензия Банка России № 2306.

На правах рекламы

Рейтинговые агентства

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Представительства международных рейтинговых агентств			
Moody's Investors Service	125047, г. Москва, 1-я Тверская-Ямская ул., д. 21, БЦ «Фор Виндз Плаза», 7-й этаж	(495) 228-60-60	www.moodys.com
Standard & Poor's	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, корп. 2, БЦ «Моховая», 7-й этаж	(495) 783-40-00	www.standardandpoors.com
Fitch Ratings	115054, г. Москва, Валовая ул., д. 26, БЦ «ЛайтХаус»	(495) 956-99-01	www.fitchratings.ru
Российские рейтинговые агентства			
АКРА	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 75, БЦ «Аврора Бизнес Парк»	(495) 139-04-80	www.acra-ratings.ru
«Эксперт РА»	109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13, стр. 2, 7-й этаж	(495) 225-34-44	www.raexpert.ru

MOODY'S
INVESTORS SERVICE

Рейтинговое агентство Moody's Investors Service является одним из ведущих в мире рейтинговых агентств, занимающихся присвоением кредитных рейтингов и публикацией аналитических материалов. Благодаря своему опыту, экспертным знаниям и высоким профессиональным стандартам агентство Moody's вносит свой вклад в повышение прозрачности финансовых рынков и их интеграцию. В рамках присвоения рейтингов и анализа кредитоспособности эмитентов и их ценных бумаг агентство оценивает более 135 суверенных государств, около 11 000 корпоративных эмитентов, 21 000 эмитентов государственного сектора и 72 000 ценных бумаг структурированного финансирования. Moody's Investors Service является дочерней компанией Moody's Corporation (NYSE: MCO), выручка которой за 2017 год составила 4,2 млрд долларов США, а численность персонала составляет около 11 900 человек по всему миру. Компания Moody's Corporation осуществляет свою деятельность в 41 стране. Более подробная информация доступна на сайте **www.moodys.com.**

Контакты

Алексей Сажин,
глава российского филиала
Moody's Investors Service Ltd.
Тел. +7-495-228-60-55
Alex.Sazhin@moodys.com

Moody's Investors Service,
российский филиал
Россия, 125047, Москва,
ул. 1-я Тверская-Ямская, 21
Бизнес-центр «Фор Виндз Плаза»,
7-й этаж
Тел.: +7.495.228.60.60
Факс: +7.495.228.61.61

На правах рекламы

S&P Global
Ratings

S&P Global Ratings – признанный мировой лидер в области присвоения кредитных рейтингов. Осуществляя свою деятельность в 28 странах мира, S&P Global Ratings является неотъемлемой частью мировой финансовой инфраструктуры и на протяжении вот уже 150 лет занимает лидирующие позиции в предоставлении участникам рынка независимых индикаторов, необходимых для принятия инвестиционных и финансовых решений.

КОНТАКТЫ

125009, Москва, бизнес-центр «Моховая», ул. Воздвиженка, дом 4/7, стр. 2, 7-й этаж

Телефон: 7 (495) 783-40-00
Факс: 7 (495) 783-40-01

russia@spglobal.com
www.standardandpoors.com

На правах рекламы

Юридические и финансовые консультанты

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Allen & Overy	107031, г. Москва, Дмитровский пер., д. 9	(495) 725-79-00	www.allenovery.com
Baker & McKenzie	125047, г. Москва, Лесная ул., д. 9, БЦ «Белые сады», 10-й этаж	(495) 787-27-00	www.bakermckenzie.com
Clifford Chance	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6	(495) 258-50-50	www.cliffordchance.com
Deloitte	125047, г. Москва, Лесная ул., д. 5, стр. Б	(495) 787-06-00	www.deloitte.com
EY	115035, г. Москва, Садовническая наб., д. 77, стр. 1, БЦ «Аврора»	(495) 755-97-00	www.ey.com
KPMG	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, «Башня на набережной», блок С	(495) 937-44-77	www.kpmg.com
Latham & Watkins	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6, офис 510	(495) 785-12-34	www.lw.com
Legal Capital Partners	125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 7/5с1, 4-й этаж	(495) 122-05-17	www.lecap.ru
PwC	125047, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 10, БЦ «Белая Площадь»	(495) 967-60-00	www.pwc.ru
Securitisation Services Russia	101000, г. Москва, Большой Златоустинский пер., д. 1, стр. 1	(495) 743-12-99	www.securitisation-services.ru
TMF Group	125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 1, БЦ «Метрополис», 8-й этаж	(495) 777-00-85	www.tmf-group.com
White&Case	125009, г. Москва, Романов пер., д. 4	(495) 787-30-00	www.whitecase.ru
«Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры»	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40/5	(495) 935 80-10	www.epam.ru
«Иванян и партнеры»	123100, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 11, лит. А, оф. 21Н	(812) 647-00-46	www.ivanyanandpartners.ru
«Корельский, Ищук, Астафьев и партнеры»	127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 68/70, стр. 4/5, БЦ «Бейкер Плаза», правый корпус, 3-й этаж	(495) 660-49-09	www.kiaplaw.ru
«Ласета Партнерс»	119435, г. Москва, Саввинская наб., д. 15, БЦ «Японский дом»	(495) 783-16-41	www.laseta-partners.ru
«Линия права»	115114, г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, БЦ «Россо Рива», 5-й этаж	(495) 937-80-00	www.lp.ru
«Линклейтерз»	115054, г. Москва, Павелецкая пл., д. 2, стр. 2	(495) 797-97-97	www.linklaters.com

SECURITISATION SERVICES

Италия
Люксембург
Россия

ВАШ ПАРТНЕР в сделках структурного финансирования и секьюритизации различных классов активов

Securitisation Services Russia является частью группы Finanziaria Internazionale, которая более 20 лет успешно работает в европейском финансовом секторе и специализируется на организации и обслуживании сделок структурного финансирования и секьюритизации.

В России компания предлагает инфраструктурные услуги — создание, управление и бухгалтерское обслуживание ипотечного агента и СФО, а также услуги представителя владельцев облигаций и расчетного агента.

На этапе организации сделки компания предлагает банкам-оригинаторам и другим агентам сделки полный спектр сопровождения и консультирования, в том числе по вопросам анализа и оптимизации портфеля активов и эффективного взаимодействия с рейтинговыми агентствами и инвесторами.

20 лет в структурированном финансировании: свыше 260 сделок и 180 SPV в управлении, 950 агентских мандатов и 280 млрд евро активов

15 различных классов активов: ипотечные, авто- и потребительские кредиты, кредитные карты, кредиты МСП, облигации проектного финансирования, NPLs и другие классы

КОНТАКТЫ

Finanziaria Internazionale
Via Alfieri, 1, Conegliano 31015
Via Orefici, 2, Milan 20123
Italy
Тел./факс: +39 0438 36-09-00
www.finint.com

Securitisation Services Russia
101000, г. Москва,
Б. Златоустинский пер., д. 1, стр. 1
Тел./факс: +7 495 722-58-78
www.securitisation-services.ru

Артем Дубинский
Глава российского представительства
Тел.: +7 495 743-12-99
artem.dubinskiy@finint.com

На правах рекламы

TMF GROUP

Global reach
Local knowledge

Андрей Королев
Руководитель юридического департамента

T: +7 (495) 777 00 85
M: +7 (985) 390 67 33
E: andrey.korolev@tmf-group.com

125171, Москва,
Ленинградское шоссе, д. 16А,
БЦ «Метрополис», стр. 1, 8-й этаж

TMF Group является одной из крупнейших мировых компаний, оказывающих услуги по учреждению и управлению компаниями специального назначения, ведению бухгалтерского и налогового учета, в том числе в рамках проведения сделок секьюритизации активов.

Мы являемся экспертами в данной отрасли и оказываем услуги более чем 2000 компаний специального назначения (SPV) по всему миру.

- Учреждение и управление компаниями специального назначения (SPV)
- Предоставление акционеров / участников для компаний специального назначения (SPV)
- Ведение бухгалтерского и налогового учета компаний специального назначения (SPV)
- Подготовка финансовой отчетности, в том числе по МСФО
- Услуги представителя владельцев облигаций

На правах рекламы

АДВОКАТСКОЕ БЮРО
ЕГОРОВ ПУГИНСКИЙ АФАНАСЬЕВ И ПАРТНЕРЫ

«Лучшие в вопросах банковского и финансового права»
Chambers Europe 2017

Тел. +7 (495) 935-80-10
Email: Mow_office@epam.ru
www.epam.ru

- Юридическая фирма №1 в России по версии Chambers, The Lawyer, Право.RU–300, IFLR, International Legal Alliance Summit & Awards, Cbonds и пр.
- Обширный опыт правового сопровождения сделок секьюритизации, в том числе для крупнейших российских финансовых организаций
- Консультирование по валютному регулированию и лицензированию в сфере банковской деятельности и деятельности на рынке финансовых услуг
- Внушительный опыт сопровождения IPO, SPO и заключения сделок с производными финансовыми инструментами, реструктуризации долгов
- Успешное сопровождение сделок для основных участников облигационного рынка
- Доскональное знание особенностей регуляторных требований ЦБ РФ, АО «АИЖК», Внешэкономбанка
- Участие в совершенствовании законодательства в области банковского и финансового права, рынков капитала

На правах рекламы

TREWETCH Group

119435,
Россия, Москва,
Б. Саввинский пер.,
д. 10, стр. 2А

Тел. +7 (499) 286–20–31

Российские организации группы TREWETCH:

ТКС-Управление
(ООО «Тревеч Корпоративный Сервис–Управление»)

ТКС-Учет
(ООО «Тревеч Корпоративный Сервис–Учет»)

предоставляют административные и бухгалтерские услуги для рынка структурированных финансов в национальных сделках проектного финансирования и секьюритизации. Набор услуг и технология обслуживания могут быть адаптированы для каждой сделки, специализированного общества или ипотечного агента в соответствии с запросом оригинатора, организатора и регулятора

На правах рекламы

Крупнейшие депозитарии по рыночной стоимости принятых на обслуживание ценных бумаг депонентов РС (деп)*

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	Газпромбанк	Кредитная организация	1 957 277.85	117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63	(495) 287-61-00	www.gazprombank.ru
2	Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»	Специализированный депозитарий	1 666 333.71	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, корп. Б, подъезд 3, 5-й этаж	(495) 644-37-71	www.specdep.ru
3	СДК «Гарант»	Специализированный депозитарий	1 113 478.24	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 777-56-83	www.sdkgarant.ru
4	ВТБ. Специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	886 728.32	101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 35	(495) 956-30-70	www.vtbsd.ru

* По данным фонда развития финансовых исследований «Инфраструктурный институт» (ИНФИ) в сотрудничестве с ПАРТАД на 30.06.2017 г., www.safedepo.ru.

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
5	Объединенный специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	266 212.10	109028, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А/8, стр. 2, 9-й этаж	(495) 909-93-22	www.usdep.ru
6	«Депозитарные и корпоративные технологии»	Специализированный депозитарий	107 568.91	107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 4, корп. 1	(495) 641-30-31	www.depotech.ru
7	Банк «Уралсиб»	Кредитная организация	62 720.69	119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8	(495) 705-90-39	www.uralsib.ru
8	Независимый специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	40 070.87	123242, г. Москва, Большая Грузинская ул., д. 12, стр. 2	(495) 602-02-80	www.nzsd.ru
9	Центральный Сургутский депозитарий	Специализированный депозитарий	25 786.96	628415, Тюменская обл., Ханты-Мансийский АО-Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 52/1	(3462) 42-11-75	www.csdsurgut.ru
10	ДК «РЕГИОН»	Специализированный депозитарий	20 495.49	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, 6-й этаж, пом. I, ком. 18	(495) 777-29-64	www.region-dk.ru
11	Специализированный депозитарный центр	Специализированный депозитарий	12 810.78	119435, г. Москва, Савинская наб., д. 23, стр. 2	(495) 788-66-48	www.sd-centre.ru
12	ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»	Инвестиционная компания	5617.77	115035, г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 4	(495) 545-35-35	www.eufn.ru
13	Межрегиональный специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	5086.42	129110, г. Москва, пр. Мира, д. 69, стр. 1, 5-й этаж, пом. XI, ком. 62	(495) 600-61-66	www.sdepo.ru
14	Балтийское финансовое агентство	Инвестиционная компания	3575.93	197101, г. Санкт-Петербург, Петроградская наб., д. 36, лит. А	(812) 329-15-99	www.ambfa.ru
15	Центральный Ростовский депозитарий	Депозитарий — не совместитель	2482.47	344082, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 8, оф. 1309	(863) 205-03-37	www.rostovdepo.ru
16	СДК «Гранит»	Специализированный депозитарий	2462.48	123100, Россия, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 221-31-77	www.sdkgranit.ru
17	ИК «РИКОМ-ТРАСТ»	Инвестиционная компания	2416.02	121099, г. Москва, Проточный пер. д. 6	(495) 921-15-55	www.ricom.ru
18	НКК	Специализированный депозитарий	446.78	127018, г. Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 16, стр. 3, 3-й этаж, ком. 2, 3	(495) 025-00-95	www.nkk-sd.ru
19	ФК «ИНТРАСТ»	Инвестиционная компания	344.08	109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д. 36, стр. 1	(495) 956-06-11	www.intrust.ru
20	Тольяттихимбанк	Инвестиционная компания	243.25	445009, Тольятти, ул. Горького, д. 96	(8482) 71-81-71	www.thbank.ru
21	«Расчетно-депозитарная компания»	Депозитарий — не совместитель	104.18	115419, г. Москва, 2-й Верхний Михайловский пр-д, д. 9, стр. 2	(495) 380-13-26	www.sdco.ru

ГРУППА КОМПАНИЙ РЕГИОН

Депозитарная компания «РЕГИОН»
15 лет на рынке

>100 клиентов за время работы
212 миллиардов руб. на обслуживании
>100 сделок реализовано
>150 тысяч закладных проверено

Кастодиан с 2003 г.

При открытии кредитной линии с обеспечением в виде пула ипотек или лизингов:

>60 сделок

Хранение и проверка досье
Контроль за ковенантами договоров кредитной линии
Отчетность перед Кредитором

В сделках трансграничной секьюритизации:

7 сделок

Хранение и проверка ипотечных досье
Контроль за размером покрытия
Отчетность перед Trustee

Спецдепозитарий ипотечного покрытия с 2006 г.

54 сделки с ипотечным покрытием

49 реестров ипотечного покрытия на обслуживании

Партнер ВЭБ (6 сделок) - программа строительства доступного жилья
Партнер АИЖК (8 сделок) - выпуск ипотечных облигаций
Обременение закладных на счетах депо в пользу Кредитора на этапе промежуточного финансирования (в т.ч. по промфинам АИЖК)
Партнер проекта «Фабрика ИЦБ» (2 сделки)
Ведение реестра ипотечного покрытия по российским ипотечным ценным бумагам

АО «ДК РЕГИОН». Тел.: (495) 777 2964, доб. 133. region.ru

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности № 045-09028-000100, выданная ФСФР России 4 апреля 2006 года. region-dk.ru
Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-0-00088, выданная ФСФР России 13 мая 2009 года.

На правах рекламы

ТОП–20 крупнейших управляющих компаний по стоимости чистых активов (СЧА)*

№ п/п	Управляющая компания	СЧА фондов в управлении, млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	«Сбербанк Управление Активами»	69 034	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, «Башня на набережной», блок С, 19-й этаж	(495) 500-01-00	www.sberbank-am.ru
2	АИЖК	59 522	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-47-40	www. дом.рф
3	«АГАНА»	46 471	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, 2-й этаж, пом. VII, ком. 25п	(495) 987-44-44	www.agana.ru
4	«Альфа-Капитал»	34 906	123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 32, стр. 1	(495) 797-31-52	www.alfacapital.ru
5	«Райффайзен Капитал»	33 077	119002, г. Москва, Смоленская-Сенная пл., д. 28	(495) 745-52-10	www.raiffeisen-capital.ru
6	«РВМ Капитал»	29 468	105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9	(495) 660-70-30	www.rwmcapital.ru
7	«АК БАРС КАПИТАЛ»	28 785	420124, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1А	(843) 518-66-77	www.akbars-capital.ru

* По данным Investfunds.ru на 29.12.2017 г.

№ п/п	Управляющая компания	СЧА фондов в управлении, млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
8	«Газпромбанк — Управление активами»	20 909	119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 7	(495) 980-40-58	am.gazprombank.ru
9	«Михайловский»	19 691	125047, г. Москва, ул. Лесная, д. 5В	(495) 660-24-40	www.ukmik.ru
10	«Деловой дом “Ка-лита”»	16 545	109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 27, 1-й этаж, пом. I, ком. 12	(495) 790-75-79	www.ukkalita.com
11	«Капитал-Траст-Инвест»	16 365	420029, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Сибирский Тракт, д. 34, корп. 5	(843) 510-98-12	www.uk-capitalinvest.ru
12	«Менеджмент-Центр»	14 291	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 733-91-01	www.mcenter.ru
13	«Финам Менеджмент»	12 162	127006, г. Москва, пер. Настасьинский, д. 7, стр. 2, комн. 29	(495) 796-93-88	www.fdu.ru
14	УК «Управление инве-стициями»	11 894	109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 54, стр. 2	(495) 669-77-07	www.ukui.ru
15	«ВТБ Капитал Управле-ние активами»	11 761	123112, Москва, Пресненская наб., д. 10	(495) 725-55-40	www.vtbcapital-am.ru
16	«УРАЛСИБ»	11 303	119435, г. Москва, Саввинская наб., д. 23, стр. 1	(495) 788-66-42	www.uralsib-am.ru
17	«Прагма Капитал»	11 234	127473, Москва, 1-й Волконский пер., д. 13, стр. 2, 7-й этаж	(495) 902-63-71	www.pragmacapital.ru
18	«ТРАНСФИНГРУП»	11 192	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, пом. II	(495) 772-97-42	www.tfg.ru
19	«Промсвязь»	11 125	123242, г. Москва, пер. Капранова, д. 3, стр. 2	(495) 662-40-92	www.upravlyaem.ru
20	«ТФБ Капитал»	10 199	420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чернышевского, д. 43/2	(843) 2-911-792	www.capital.tfb.ru

ТФГ управляющая компания

АО «УК ТФГ»
Россия, Москва, 107078,
ул. Маши Порываевой, 34, помещение II.
сайт: www.tfg.ru;
e-mail: tfg@tfg.ru;
тел.: 7 (495) 772-97-42, 7 (495) 980-78-70.

НА РЫНКЕ СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ:

Инвестор
Аналитика
Представитель владельцев облигаций

Лучший институциональный инвестор на рынке облигаций
по версии информационного агентства Cbonds, 2017 г.

АО «УК ТФГ» осуществляет доверительное управление активами закрытых паевых инвестиционных фондов, инвестиционные паи которых ограничены в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация в данных паевых инвестиционных фондах может предоставляться лицам, которым в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» может предоставляться информация о ценных бумагах, предназначенных для квалифицированных инвесторов (Лицензия ФКЦБ России от 06.11.2001 № 21-000-1-00052 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, без ограничения срока действия, лицензия ФСФР России от 06.04.2010 № 045-13027-001000 на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами, без ограничения срока действия).
Паевые инвестиционные фонды под управлением АО «УК ТФГ»: ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Валютные еврооблигации» (Правила Фонда зарегистрированы ФКЦБ России 16.01.2004, № 0174-71670299); ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Рублевые облигации» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 28.09.2006, № 0626-94123756); ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Российские акции» (Правила Фонда зарегистрированы Банком России за № 3247 от 08.11.2016); ЗПИФ прямых инвестиций «Комфортный» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 11.12.2012, № 2500. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ комбинированный «ТФГ-Венчурный» (Правила Фонда зарегистрированы Банком России за № 2825 от 10.07.2014. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ комбинированный «Технологический» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 1051-94136869 от 01.11.2007. Инвестиционные паи ограничены в обороте), ЗПИФ комбинированный «Ясная поляна» (Правила Фонда зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам за № 2710 от 27.12.2013. Инвестиционные паи ограничены в обороте), ЗПИФ комбинированный «Атлантис» (Правила Фонда зарегистрированы Банком России за № 3282 от 02.03.2017. Инвестиционные паи ограничены в обороте), ЗПИФ акций «ТФГ – Акции» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 2018-94173869 от 21.12.2018), ЗПИФ смешанных инвестиций «Спектр» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 1846-94164707 от 22.07.2010). Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде, чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондами. Получить информацию о Фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондов, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков можно по адресу: 107078, Россия, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение II, по телефонам: +7 (495) 772-97-42, +7 (495) 980-78-70, или в сети Интернет по адресу www.tfg.ru. (за исключением Фондов, инвестиционные паи которых ограничены в обороте).

На правах рекламы