ЭНЦИКЛОПЕДИЯ
РОССИЙСКОЙ
СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ
2019

Приложение 1
Участники рынка

Компании — организаторы сделок по секьюритизации на российском рынке

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Sberbank CIB	117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	(495) 258-05-00	www.sbrf-cib.ru
Абсолют Банк	127051, г. Москва, Цветной бул., д. 18	(495) 777-71-71	www.absolutbank.ru
Альфа-Банк	107078, г. Москва, Каланчевская ул., д. 27	(495) 620-91-91	www.alfabank.ru
Банк «ДОМ.РФ»	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-86-86	www.domrfbank.ru
Банк «ФК Открытие»	115114, г. Москва, Летниковская ул, д. 2, стр. 4	(495) 737-73-55	www.otkritiefc.ru
БК «Регион»	119021, г. Москва, Зубовский бул., д. 11А	(495) 777-29-64	www.region.ru
АО ВТБ Капитал	123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, башня «Федерация»	(495) 960-99-99	www.vtbcapital.ru
Газпромбанк	117418, г. Москва, Новочеремушкинская ул., д. 63	(495) 913-74-74	www.gazprombank.ru
ДОМ.РФ	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-47-40	дом.рф
Евразийский банк развития	119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 3, стр. 1	(495) 258-27-60	www.eabr.org
ИФК «Солид»	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, комната 14	(495) 250-70-10	www.solidbroker.ru
Металлинвестбанк	119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 47, стр. 2	(495) 727-97-97	www.metallinvestbank.ru
МСП Банк	115035, г. Москва, Садовническая ул., д. 79	(495) 783-79-98	www.mspbank.ru
Промсвязьбанк	109052, г. Москва, Смирновская ул., д. 10, стр. 22	(495) 787-33-33	www.psbank.ru
Райффайзенбанк	129090, г. Москва, Троицкая ул, д. 17, стр. 1	(495) 721-99-00	www.raiffeisen.ru
РОСБАНК	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34	(495) 789-88-77	www.rosbank.ru
Совкомбанк	156000, г. Кострома, пр. Текстильщиков, д. 46	(4942) 39-09-10	www.sovcombank.ru
ТРИНФИКО	129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 5	(495) 725-25-00	www.trinfico.ru

SBERBANK CIB

Sberbank CIB[1] — корпоративно-инвестиционный бизнес Сбербанка. К ключевым направлениям деятельности относятся корпоративное кредитование (включая торговое финансирование), документарный бизнес, торговые операции с ценными бумагами, собственные инвестиции, инвестиционно-банковские услуги, а также полный спектр услуг по секьюритизации, включая анализ бизнес-процессов клиента, структурирование, разработку документации и регистрацию сделки, координацию работы с ФАС, Банком России и Московской биржей. Эксперты компании оказывают всестороннюю поддержку при присвоении рейтинга и поручительстве, в том числе предоставляют услуги повышения качества сделок с использованием продуктов Sberbank CIB.

Sberbank CIB обслуживает юридические лица, объединённые в конгломераты и холдинги, среди которых — крупнейшие корпорации, финансовые институты, государства, федеральные и субфедеральные органы власти и организации.

Sberbank CIB удостоен ряда авторитетных наград и премий, в том числе таких, как «Самый инновационный инвестиционный банк» в регионе Центральной и Восточной Европы по версии журнала The Banker и «Лучший инвестиционный банк в России» по версии журнала Global Finance' 2018. Продукты и услуги Sberbank CIB доступны в собственных офисах в Москве, в 12 территориальных банках Сбербанка по всей России, а также в дочерних компаниях — в Sberbank CIB US Нью-Йорке, в Sberbank CIB UK в Лондоне; в SIB Cyprus Limited в Никосии; в Sberbank (Switzerland) AG в Цюрихе[2].

[1]Наименование Sberbank CIB используется в качестве бренда для идентификации продуктов и услуг и не является фирменным наименованием. Перечень продуктов и услуг может отличаться от юрисдикции и местного законодательства.
АО «Сбербанк КИБ» Россия, Москва, 117312, ул. Вавилова, д. 19 (лицензия №045-06514-100000 на осуществление брокерской деятельности от 08.04.2003, лицензия №045-06518-010000 на осуществление дилерской деятельности от 08.04.2003, лицензия №045-06527-000100 на осуществление депозитарной деятельности от 08.04.2003). ПАО Сбербанк, Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19, www.sberbank.ru (генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций №1481 от 11.08.2015)
[2]Список предлагаемых продуктов и услуг может отличаться от юрисдикции и местного законодательства.

На правах рекламы

ВТБ Капитал

Корпоративно-инвестиционный бизнес группы ВТБ является лидером инвестиционно-банковского сектора на развивающихся рынках, в России, странах СНГ, Центральной и Восточной Европе.

С момента создания ВТБ Капитал в 2008 году команда сумела добиться впечатляющих результатов и стать ключевым партнером для клиентов по всему миру, обеспечивая доступ как на российский, так и на международные рынки капитала.

ВТБ Капитал принял участие более чем в 830 сделках на рынках долгового и акционерного капитала, что позволило привлечь в экономику России и стран СНГ инвестиции на сумму свыше 290 млрд долларов США.

ВТБ Капитал осуществляет операции из офисов в Москве, Лондоне, Гонконге, Сингапуре, Цуге, Франкфурте-на-Майне, Софии и Вене. Головной офис компании находится в Москве.

www.vtbcapital.ru **+7 (495) 960 9999** АО ВТБ Капитал

На правах рекламы

«Фабрика ИЦБ» АО «ДОМ.РФ» — новый инструмент на рынке ипотечных ценных бумаг

«Фабрика ИЦБ» — инструмент рефинансирования ипотечных кредитов через выпуск однотраншевых ипотечных ценных бумаг с полным солидарным поручительством единого института развития в жилищной сфере. Первая сделка проведена в конце 2016 года. С начала работы «Фабрики ИЦБ» состоялось 11 выпусков облигаций на сумму более 247 млрд рублей. С ведущими ипотечными кредиторами заключены соглашения на секьюритизацию портфелей более чем на 800 млрд руб. в следующие три года. Доля облигаций с ипотечным покрытием «Фабрики ИЦБ» в объеме находящихся в обращении жилищных ипотечных ценных бумаг составляет более 50%. Секьюритизация через «Фабрику ИЦБ» позволяет оригинатору повысить эффективность ипотечного бизнеса путем повышения ликвидности ипотечных активов и снижения нагрузки на капитал.

АО «ДОМ.РФ» создано в 1997 году для реализации государственной политики в жилищной сфере. 100% акций ДОМ.РФ принадлежит государству в лице Росимущества. ДОМ.РФ задает направление развития жилищному рынку России, повышает доступность современного комфортного жилья и меняет облик городской среды. В рамках своей деятельности ДОМ.РФ занимается развитием рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, развитием рынка арендного жилья, в том числе с использованием механизмов коллективных инвестиций, вовлечением неиспользуемых федеральных земель в оборот и формированием комфортной городской среды. Среди задач ДОМ.РФ — создание на базе Банка ДОМ.РФ универсального ипотечно-строительного банка, который сосредоточится на разработке единой экосистемы «вокруг жилья»: от кредитования граждан до развития банковского сопровождения и проектного финансирования застройщиков.

125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 +7 (495) 775 47 40 mailbox@domrf.ru

На правах рекламы

Райффайзен БАНК

АО «Райффайзенбанк»

Райффайзенбанк — ведущий универсальный банк в России, а также один из признанных лидеров на рынке инвестиционных услуг.

На рынке секьюритизации Райффайзенбанк присутствует с 2007 года. В соответствии со стратегией группы Raiffeisen в 2014 году секьюритизация была выделена в самостоятельное клиентоориентированное направление бизнеса, что положило начало формированию комплексной инфраструктуры, нацеленной на предоставление полного пакета услуг на рынке обеспеченных ценных бумаг. Среди проектов, в которые был вовлечен Райффайзенбанк, — ипотечные сделки, в том числе сделки ДОМ.РФ, первая мультиоригинаторная сделка, первая рублевая сделка секьюритизации потребительских кредитов, первая внутрироссийская сделка секьюритизации автокредитов, а также собственные проекты секьюритизации.

За последние три года (2016–2018 годы) были успешно реализованы сделки ипотечной секьюритизации с ПАО «Абсолют Банк» и ПАО «МКБ», закрыта сделка в рамках программы «Фабрика ИЦБ» ДОМ.РФ, принято участие в ипотечных сделках ИА «Металлинвест 2», ИА «БСПБ 2».

Сегодня Райффайзенбанк, представленный международной командой профессионалов, имеющих богатый практический опыт в области секьюритизации как на российском, так и на международном рынке ABS, является одним из ведущих участников российского рынка обеспеченных ценных бумаг. Это позволяет находить оптимальные пути реализации сделок на всех этапах, предлагать клиентам новые продукты и быстро реагировать на внешние вызовы.

Контакты в России:

Олег Корнилов
Исполнительный директор по рынкам долгового капитала
управления корпоративных и инвестиционно-банковских продуктов
okornilov@raiffeisen.ru

119002, г. Москва
Смоленская-Сенная пл., 28
RBRU-ABF@raiffeisen.ru
+7 (495) 721 99 00

На правах рекламы

СОВКОМБАНК

ПАО «Совкомбанк» — крупнейший частный банк на рынке организации финансирования — предлагает полный спектр услуг на рынке капитала, включая секьюритизацию, проектное и концессионное финансирование, выпуск и размещение сложноструктурированных инструментов.

ПАО «Совкомбанк» входит в ТОП-20 российских банков по объему активов (свыше 850 млрд руб.) и ТОП-20 банков по объему портфеля облигаций (более 200 млрд руб.). По состоянию на 01.01.2018 размер собственных средств (капитала) ПАО «Совкомбанк» превысил 110 млрд руб.

Надежность Банка подтверждена тремя ведущими мировыми рейтинговыми агентствами: S&P (рейтинг BB-), Fitch (рейтинг BB), Moody's (рейтинг Ba3). Два российских рейтинговых агентства также присвоили высокие оценки: АКРА (рейтинг A) и Эксперт РА (рейтинг ruA).

123100, г. Москва,
Краснопресненская набережная, д. 14, стр. 1
Генеральная лицензия № 963 от 5 декабря 2014 г.

+7 (495) 988 93 70
cib@sovcombank.ru
sovcombank.ru

На правах рекламы

открытие | БАНК

БОЛЬШОЙ БАНК
ДЛЯ БОЛЬШОГО БИЗНЕСА

Банк «Открытие» предлагает широкий спектр услуг на рынках капитала, включая секьюритизацию, организацию сложноструктурированных инструментов и решение задач клиентов по акционерному и долговому финансированию.

«Открытие» — один из крупнейших универсальных банков России с диверсифицированной структурой бизнеса. Банк работает на финансовом рынке с 1993 года.

Сегодня банк «Открытие» входит в список системно значимых кредитных организаций, утвержденный Центральным банком РФ. Надежность банка подтверждена рейтингами национальных (АКРА, А+) и международных агентств (Moody's Investors Service, Ba2).

+7 495 797-32-48
доб. 11 7818

8 800 700-28-77
звонок по России бесплатный

IBPS@open.ru
open.ru

ПАО Банк «ФК Открытие» (банк «Открытие»). Генеральная лицензия Банка России № 2209. 114114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4. Реклама. 0+

На правах рекламы

Банки–оригинаторы — участники рынка ипотечного кредитования*

Банк	Объем выданных ипотечных кредитов в 2018 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2017 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2017 году, %	Телефон	Сайт
Сбербанк	1 560 204	1 082 413	44	800 555-55-50	www.sberbank.ru
ВТБ	672 292	376 736	78	800 100-24-24	www.vtb24.ru
Газпромбанк	149 408	79 808	87	800 100-07-01	www.gazprombank.ru
Россельхозбанк	128 004	73 723	74	800 100-01-00	www.rshb.ru
ДельтаКредит	74 643	58 864	27	800 200-07-07	www.deltacredit.ru
Райффайзенбанк	63 441	59 200	7.2	800 700-91-00	www.raiffeisen.ru
Абсолют Банк	48 096	27 251	76	800 200-20-05	www.absolutbank.ru
Банк «Открытие»	33 743	12 466	171	800 700-77-77	www.open.ru
Альфа-Банк	33 049	н/д	н/д	800 200-00-00	www.alfabank.ru
Банк «Уралсиб»	30 531	27 085	13	800 250-57-57	www.uralsib.ru
«АК БАРС» Банк	29 847	14 165	111	800 200-53-03	www.akbars.ru
Банк «Возрождение»	28 451	16 048	77	800 755-00-05	www.vbank.ru

Источник: «Русипотека».

* Банки, участвующие в рейтинге компании «Русипотека».

Банк	Объем выданных ипотечных кредитов в 2018 году, млн руб.	Объем выданных ипотечных кредитов в 2017 году, млн руб.	Прирост по отношению к 2017 году, %	Телефон	Сайт
Промсвязьбанк	26 973	13 494	100	800 333-03-03	www.psbank.ru
Совкомбанк	26 245	20 680	27	800 200-66-96	www.sovcombank.ru
Банк «Санкт-Петербург»	25 289	24 946	1.47	800 222-50-50	www.bspb.ru
Банк ДОМ.РФ	24 820	16 052	55	800 775-86-86	www.domrfbank.ru
ЮниКредит Банк	22 428	9493	136	800 700-10-20	www.unicreditbank.ru
«Центр-инвест»	14 140	11 415	24	800 200-99-29	www.centrinvest.ru
СМП Банк	12 461	5805	115	800 555-25-55	www.smpbank.ru
Транскапиталбанк	12 406	9692	28	800 100-32-00	www.tkbbank.ru
Запсибкомбанк	10 809	11 249	-3.9	800 100-50-05	www.zapsibkombank.ru
Связь-Банк	9006	11 580	-22.2	800 500-00-80	www.sviaz-bank.ru
Московский кредитный банк	8255	5050	63	800 775-51-52	www.mkb.ru
Примсоцбанк	7188	6715	7	800 200-42-02	www.pskb.com
РНКБ	6403	2448	162	800 234-27-27	www.rncb.ru
Банк «Левобережный»	5720	4439	29	800 333-35-55	www.nskbl.ru
Металлинвестбанк	5282	5759	-8.3	800 250-97-97	www.metallinvestbank.ru
Банк «Кубань Кредит»	4072	3821	6.6	800 555-25-18	www.kk.bank
Банк «ЗЕНИТ»	3018	3570	-16	500 200-66-77	www.zenit.ru

Абсолют Банк

Абсолют Банк – федеральный банк с фокусом на высокотехнологичное развитие в приоритетных направлениях бизнеса. Банк специализируется на работе в сегментах с высоким уровнем экспертизы и уникальными ИТ-решениями: ипотеке, автокредитовании и МСБ в цифровом формате, на системном обслуживании компаний холдинга ОАО «РЖД», на комплексных решениях в private banking. Абсолют Банк развивает уникальную на рынке платформу тендерной продажи и секьюритизации портфелей ипотечных закладных и автокредитов.

Абсолют Банк входит в ТОП-40 финансово-кредитных организаций России по размеру активов и представлен в 25 регионах РФ. Основной акционер – структуры крупнейшего на рынке Негосударственного пенсионного фонда «Благосостояние».

Адрес: 127051, Москва, Цветной бульвар, д. 18
Многоканальный телефон: +7 (495) 777-71-71
www.absolutbank.ru

АКБ «Абсолют Банк» (ПАО). Ген. лицензия Банка России № 2306.

На правах рекламы

Рейтинговые агентства

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Представительства международных рейтинговых агентств			
Moody's Investors Service	125047, г. Москва, 1-я Тверская-Ямская ул., д. 21, БЦ «Фор Виндз Плаза», 7-й этаж	(495) 228-60-60	www.moodys.com
Standard & Poor's	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2, БЦ «Моховая», 7-й этаж	(495) 783-40-00	www.standardandpoors.com
Fitch Ratings	115054, г. Москва, Валовая ул., д. 26, БЦ «ЛайтХаус»	(495) 956-99-01	www.fitchratings.com
Российские рейтинговые агентства			
АКРА	115035, г. Москва, Садовническая ул., д. 75, БЦ «Аврора Бизнес Парк», подъезд F2, 4-й этаж	(495) 139-04-80	www.acra-ratings.ru
«Эксперт РА»	109240, г. Москва, Николоямская ул., д. 13, стр. 2, 7-й этаж	(495) 225-34-44	www.raexpert.ru

MOODY'S
INVESTORS SERVICE

Рейтинговое агентство Moody's Investors Service является одним из ведущих в мире рейтинговых агентств, занимающихся присвоением кредитных рейтингов и публикацией аналитических материалов. Благодаря своему опыту, экспертным знаниям и высоким профессиональным стандартам агентство Moody's вносит свой вклад в повышение прозрачности финансовых рынков и их интеграцию.

В рамках присвоения рейтингов и анализа кредитоспособности эмитентов и их ценных бумаг агентство оценивает более 135 суверенных государств, около 5000 нефинансовых корпоративных эмитентов, 4000 финансовых корпоративных эмитентов, 18 000 эмитентов государственного сектора, и 11 000 сделок структурированного финансирования и 1000 эмитентов сектора инфраструктуры и проектного финансирования. Moody's Investors Service является дочерней компанией Moody's Corporation (NYSE: MCO), выручка которой за 2017 год составила 4.2 млрд долларов США, а численность персонала составляет около 12 600 человек по всему миру. Компания Moody's Corporation осуществляет свою деятельность в 42 странах. Более подробная информация доступна на сайте www.moodys.com

Контакты

Алексей Сажин
глава российского филиала
Moody's Investors Service Ltd.
Тел. +7.495.228.60.55
alex.sazhin@moodys.com

Moody's Investors Service
российский филиал Россия
125047, Москва,
ул. 1-я Тверская-Ямская, 21
Бизнес-центр «Фор Виндз Плаза»
7-й этаж
Тел.: +7.495.228.60.60
Факс: +7.495.228.61.61

На правах рекламы

S&P Global
Ratings

S&P Global Ratings – признанный мировой лидер в области присвоения кредитных рейтингов. Осуществляя свою деятельность в 28 странах мира, S&P Global Ratings является неотъемлемой частью мировой финансовой инфраструктуры и на протяжении вот уже 150 лет занимает лидирующие позиции в предоставлении участникам рынка независимых индикаторов, необходимых для принятия инвестиционных и финансовых решений.

КОНТАКТЫ

Москва, 125009, бизнес-центр «Моховая», ул. Воздвиженка, дом 4/7, стр. 2, 7-й этаж

Телефон: 7 (495) 783-40-00
Факс: 7 (495) 783-40-01

russia@spglobal.com
www.standardandpoors.com

На правах рекламы

Юридические и финансовые консультанты

Название	Адрес	Телефон	Сайт
Allen & Overy	107031, г. Москва, Дмитровский пер., д. 9	(495) 725-79-00	www.allenovery.com
Baker & McKenzie	125196, г. Москва, Лесная ул., д. 9, БЦ «Белые сады», 10-й этаж	(495) 787-27-00	www.bakermckenzie.com
Bryan Cave Leighton Paisner	123100, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1	(495) 287-44-44	www.gblplaw.ru
Clifford Chance	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6	(495) 258-50-50	www.cliffordchance.com
Deloitte	125047, г. Москва, Лесная ул., д. 5, стр. Б	(495) 787-06-00	www.deloitte.com
EY	115035, г. Москва, Садовническая наб., д. 77, стр. 1, БЦ «Аврора»	(495) 755-97-00	www.ey.com
KPMG	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, Комплекс «Башня на набережной», блок «С»	(495) 937-44-77	www.kpmg.com
Latham & Watkins	125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6, офис 510	(495) 785-12-34	www.lw.com
Legal Capital Partners	119048, г. Москва, ул. Усачева д. 1, с. 1	(495) 122-05-17	www.lecap.ru
PwC	125047, г. Москва, ул. Бутырский Вал, 10, БЦ «Белая Площадь»	(495) 967-60-00	www.pwc.ru
Securitisation Services Russia	101000, г. Москва, Бол. Златоустинский пер., д. 1, стр. 1	(495) 743-12-99	www.securitisation-services.ru
TMF Group	125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 1, БЦ «Метрополис», 8-й этаж	(495) 777-00-85	www.tmf-group.com
White&Case	125009, г. Москва, Романов пер., д. 4	(495) 787-30-00	www.whitecase.com
«Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры»	119017, г. Москва, ул. Бол. Ордынка, д. 40/5	(495) 935 80-10	www.epam.ru
«Иванян и Партнеры»	123100, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 11, лит. А, офис 21Н	(812) 647-00-46	www.ivanyanandpartners.ru
«Корельский, Ищук, Астафьев и партнеры»	127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70, стр. 4/5, БЦ «Бейкер Плаза», правый корпус, 3-й этаж	(495) 660-49-09	www.kiaplaw.ru
«Ласета Партнерс»	119435, г. Москва Саввинская наб., д. 15, БЦ «Японский дом»	(495) 783-16-41	www.laseta-partners.ru
«Линия права»	115114, г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, БЦ «Россо Рива», 5-й этаж	(495) 937-80-00	www.lp.ru
«Линклейтерз»	115054, г. Москва, Павелецкая пл., д. 2, стр. 2	(495) 797-97-97	www.linklaters.com

Baker McKenzie.

Baker McKenzie более 15 лет является лидирующим юридическим и налоговым консультантом по сделкам секьюритизации и структурному финансированию в России и странах СНГ.

Наша команда участвовала в структурировании и реализации целого ряда новаторских сделок с различными активами – потребительскими кредитами, кредитными картами, автокредитами, кредитами МСП, ипотекой, лизингом, арендными платежами, факторингом, межбанковскими клиентскими платежами. За 2015–2018 гг. наша команда сопроводила более 25 сделок секьюритизации на российском рынке, включая первые в своем роде сделки с кредитами МСП и лизинговой задолженностью.

Мы осуществляем реализацию сделок «под ключ» в режиме «одного окна». Наши специалисты осуществляют полное юридическое и налоговое сопровождение сделки на всех ее этапах и во всех необходимых юрисдикциях.

Работа нашей команды была отмечена многочисленными наградами, такими как «**Сделки и инновации года**» и «**Лучшая сделка по секьюритизации активов на развивающихся рынках**».

Согласно авторитетным рейтингам юридических консультантов **C-Bonds**, **Chambers Europe**, **Legal 500 EMEA** и **IFLR1000,** Baker McKenzie является лидером в области секьюритизации в России, а практику фирмы возглавляет «гуру в области секьюритизации» – Владимир Драгунов.

Контакты

Бизнес-центр «Белые сады»
Лесная улица, 9
Москва 125196, Россия
Тел.: +7 (495) 787 2700
www.bakermckenzie.com

Владимир Драгунов, Партнер
vladimir.dragunov@bakermckenzie.com

На правах рекламы

Bryan Cave Leighton Paisner (Russia) (до 2018 года в России – Goltsblat BLP) является частью глобальной фирмы, одной из крупнейших в мире, образованной в результате объединения юридических фирм Bryan Cave LLP и Berwin Leighton Paisner LLP, включая российскую практику последней – Goltsblat BLP. Банковская и финансовая практика Bryan Cave Leighton Paisner (Russia) LLP в Москве является неотъемлемой частью нашей глобальной финансовой практики, объединяющей более 300 высококвалифицированных юристов, в том числе в крупнейших международных финансовых центрах, включая Лондон, Нью-Йорк, Франкфурт и Сингапур.

Мы консультируем крупнейшие российские и международные банки, компании и иные финансовые институты по всем вопросам в области структурного финансирования и рынков капитала, включая секьюритизацию различных классов активов, выпуск обеспеченных облигаций, производные финансовые инструменты, нормативное регулирование деривативов и банковское регулирование.

Помимо этого наша команда оказывает всестороннюю юридическую поддержку в области обеспеченного и необеспеченного кредитования, проектного финансирования и ГЧП, финансирования приобретения активов и проектов в сфере недвижимости, реструктуризации и несостоятельности, а также санкций, финтех и криптовалют.

“Команду отличает оптимальный баланс цены и качества, высочайший профессионализм в отношениях с клиентами, богатый опыт и отличное понимание отраслевой специфики.”

IFLR1000 2019

BRYAN CAVE LEIGHTON PAISNER BCLP

ранее в России Goltsblat BLP

Основные контактные лица:

Татьяна Паршак
Партнер, банковская и финансовая практика
E: tatiana.parshak@bclplaw.com

Олег Хохлов
Партнер, руководитель банковской и финансовой практики
E: oleg.khokhlov@bclplaw.com

Адрес:
Пресненская наб., д. 8, стр. 1
Москва, 123100, Россия
T: +7 495 287 44 44
www.bclplaw.com

На правах рекламы

RMBS CMBS ABS CLN LPN CLO COVERED BONDS

LECAP

10+ лет опыта на рынке секьюритизации

10+ структурно-финансовых сделок с СФО / зарубежным аналогом

26 выпусков ипотечных облигаций

2 неипотечные секьюритизации с использованием СФО*

* - (без учета сделок в разработке)

ЛУЧШАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА НА РЫНКЕ ОБЛИГАЦИЙ

CBONDS AWARDS 2012–2018

119048, г. Москва,
ул. Усачёва, д. 1, стр.1
Тел: +7(495)122-05-17

www.lecap.ru
lecap@lecap.ru
www.facebook.com/lecaplaw/

На правах рекламы

TREWETCH Group

Луиза ЛЕСНАЯ
Директор

Тел. +7 499 286-20-31
lesnayaluiza@trewetch-group.ru

119435
Россия, Москва,
Большой Саввинский переулок
дом 10, стр. 2А
trewetch-group.ru

Тревеч Групп

группа российских компаний, предоставляющих административные и бухгалтерские услуги на рынке структурированных финансов в национальных сделках секьюритизации и проектного финансирования.

- Управляющая компания
- Единоличный исполнительный орган
- Бухгалтерский и налоговый учет
- Раскрытие информации
- Юридический консалтинг

Квалифицированная команда сопровождает специализированные финансовые общества от создания до ликвидации.

На правах рекламы

EY Совершенствуя бизнес, улучшаем мир

EY является международным лидером в области аудита, налогообложения, сопровождения сделок и консультирования. Наши знания и качество услуг помогают укреплять доверие общественности к рынкам капитала и экономике в разных странах мира. Мы формируем выдающихся лидеров, под руководством которых наш коллектив всегда выполняет взятые на себя обязательства. Тем самым мы вносим значимый вклад в улучшение деловой среды на благо наших сотрудников, клиентов и общества в целом.

Мы взаимодействуем с компаниями из стран СНГ, помогая им в достижении бизнес-целей. В 19 офисах нашей фирмы (в Москве, Санкт-Петербурге, Новосибирске, Екатеринбурге, Казани, Краснодаре, Ростове-на-Дону, Владивостоке, Тольятти, Алматы, Астане, Атырау, Бишкеке, Баку, Киеве, Ташкенте, Тбилиси, Ереване и Минске) работают 4500 специалистов.

Россия, 115035, Москва,
Садовническая набережная 77, стр. 1
+7 (495) 755 9700 | +7 (495) 705 9700
www.ey.com

На правах рекламы

Крупнейшие депозитарии по рыночной стоимости принятых на обслуживание ценных бумаг депонентов РС (деп)*

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	Газпромбанк	Кредитная организация	2 460 747.34	117418, г. Москва, Новочеремушкинская ул., д. 63	(495) 287-61-00	www.gazprombank.ru
2	«Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»	Специализированный депозитарий	2 187 872.05	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, корп. Б 3-й подъезд, 5-й этаж	(495) 644-37-71	www.specdep.ru

* По данным Фонда развития финансовых исследований «Инфраструктурный институт» (ИНФИ) в сотрудничестве с ПАРТАД на 30.06.2018, www.safedepo.ru

№ п/п	Наименование	Статус	РС (деп), млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
3	СДК «Гарант»	Специализированный депозитарий	1 532 992.69	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6, 10-й этаж, офис 1032	(495) 777-56-83	www.sdkgarant.ru
4	ВТБ Специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	867 388.73	101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 35	(495) 956-30-70	www.vtbsd.ru
5	Объединенный специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	263 915.12	109028, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А/8, стр. 2, 9-й этаж	(495) 909-93-22	www.usdep.ru
6	«Депозитарные и корпоративные технологии»	Специализированный депозитарий	240 095.43	107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 4, корп. 1	(495) 641-30-31	www.depotech.ru
7	Независимый специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	218 026.8	123242, г. Москва, Большая Грузинская улица, д. 12, стр. 2	(495) 602-02-80	www.nzsd.ru
8	Банк «Уралсиб»	Кредитная организация	70 602.05	119048, г. Москва, ул.Ефремова, д. 8	(495) 250-57-57	www.uralsib.ru
9	РБ Спецдепозитарий	Специализированный депозитарий	51 918.03	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34	(495) 725-56-55	www.depository.ru
10	Центральный сургутский депозитарий	Специализированный депозитарий	28 517.26	628415, Тюменская область, Ханты-Мансийский АО-Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 52/1	(3462) 42-11-75	www.csdsurgut.ru
11	ДК «РЕГИОН»	Специализированный депозитарий	25 733.99	119021, г. Москва, Зубовский бул., д. 11А, 7-й этаж, пом. I, ком. 1	(495) 777-29-64	www.region-dk.ru
12	Балтийское финансовое агентство	Инвестиционная компания	17 917.68	197101, г. Санкт-Петербург, Петроградская наб., д. 36, лит. А	(812) 329-15-99	www.ambfa.ru
13	Межрегиональный специализированный депозитарий	Специализированный депозитарий	14 650.97	129110, г. Москва, пр. Мира, д. 69, стр. 1, 5-й этаж, пом. XI, ком. 62	(495) 600-61-66	www.sdepo.ru
14	СД центр	Специализированный депозитарий	6 670.02	119435, г. Москва, Саввинская наб., 23, стр. 2	(495) 477-33-57	www.sd-centre.ru
15	НКК	Специализированный депозитарий	5 696.3	127018, г. Москва, ул. Сущёвский вал, д. 16, стр. 3, 3-й этаж, ком. 2, 3	(495) 025-00-95	www.nkk-sd.ru
16	СДК «Гранит»	Специализированный депозитарий	3 625.67	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6, 10-й этаж, офис 1029	(495) 221-31-77	www.sdkgranit.ru
17	Тольяттихимбанк	Инвестиционная компания	950.5	445009, Тольятти, ул. Горького, 96	(8482) 71-81-71	www.thbank.ru
19	ФК «ИНТРАСТ»	Инвестиционная компания	598.44	109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д. 36, стр. 1	(495) 956-06-11	www.intrust.ru

РЕГИОН
ГРУППА КОМПАНИЙ

Депозитарная компания «РЕГИОН»
16 лет на рынке

>100 клиентов за время работы

> 620 миллиардов руб. — объем активов на обслуживании

>250 тысяч закладных проверено

Кастодиан с 2003 г.

При открытии кредитной линии с обеспечением в виде пула ипотек или лизингов:

>60 сделок

Хранение и проверка досье
Контроль за ковенантами договоров кредитной линии
Отчетность перед кредитором

В сделках трансграничной секьюритизации:

7 сделок

Хранение и проверка ипотечных досье
Контроль за размером покрытия
Отчетность перед Trustee

Спецдепозитарий ипотечного покрытия с 2006 г.

58 сделок с ипотечным покрытием

53 реестра ипотечного покрытия на обслуживании

462 млрд. суммарный объем ипотечного покрытия

Партнер ВЭБ (6 сделок) — программа строительства доступного жилья

Партнер АИЖК (8 сделок) — выпуск ипотечных облигаций

Обременение закладных на счетах депо в пользу Кредитора на этапе промежуточного финансирования (в т. ч. по промфинам АИЖК)

Партнер проекта «ДОМ.РФ» (5 сделок)

Ведение реестра ипотечного покрытия по российским ипотечным ценным бумагам

АО «ДК РЕГИОН» Тел: (495) 777 2964, доб. 133
www.region-dk.ru

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности № 045-09028-000100, выданная ФСФР России 04 апреля 2006 года. region-dk.ru
Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-0-00088, выданная ФСФР России 13 мая 2009 года.

На правах рекламы

ВТБ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ

ЗАО ВТБ Специализированный депозитарий – один из крупнейших специализированных депозитариев России, оказывает полный спектр услуг специализированного депозитария, обладает многолетним опытом обслуживания ипотечных покрытий.

Использование программно-технического комплекса собственной разработки, включающего в себя системы спецдепозитарного и депозитарного учета, а также систему юридически значимого электронного документооборота, позволяет клиентам Компании обеспечить высокую степень автоматизации бизнес-процессов со сквозной обработкой информации и оперативно реализуемыми настройками, учитывающими индивидуальные потребности клиента.

Контактное лицо:
Гелева Екатерина
Начальник Управления учета и контроля ипотечного покрытия и инвестиционных фондов
geleva@vtbsd.ru

101000, ул. Мясницкая, д. 35
www.vtbsd.ru
+7 (495) 956-30-70

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности № 177-06595-000100, выданная ФСФР России 29 апреля 2003 года.
Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00005, выданная ФСФР России от 25 ноября 1997 года.

На правах рекламы

ТОП–20 крупнейших управляющих компаний по стоимости чистых активов (СЧА)*

№ п/п	Управляющая компания	СЧА фондов в управлении, млн руб.	Адрес	Телефон	Сайт
1	«Сбербанк Управление Активами»	74 489	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, «Башня на набережной», блок С, 19-й этаж	(495) 258-05-34	www.sberbank-am.ru
2	«ДОМ.РФ Управление активами»	59 365	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10	(495) 775-47-40	domrf-am.ru
3	«Альфа-Капитал»	51 918	123001, г. Москва, Садовая-Кудринская ул., д. 32, стр. 1	(495) 797-31-52	www.alfacapital.ru
4	«АГАНА»	45 277	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, 2-й этаж, пом. VII, ком. 25п.	(495) 980-13-31	www.agana.ru
5	«ВТБ Капитал Управление активами»	43 334	123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, 15-й этаж, помещение III	(495) 725-55-40	www.vtbcapital-am.ru
6	«АК БАРС КАПИТАЛ»	37 927	Республика Татарстан, г. Казань, Меридианная ул., д. 1А	(843) 518-66-77	www.akbars-capital.ru
7	«Райффайзен Капитал»	35 798	119002, г. Москва, Смоленская-Сенная пл., д. 28	(495) 777-99-98	www.raiffeisen-capital.ru
8	«Пенсионные накопления»	31 766	123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10	(495) 783-47-99	www.pension-am.ru
9	«РВМ Капитал»	28 589	105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9	(495) 660-70-30	www.rwmcapital.ru
10	«Газпромбанк — Управление активами»	27 926	119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 7	(495) 980-40-58	am.gazprombank.ru
11	«Михайловский»	20 780	г. Москва, Лесная ул., д. 5В	(495) 660-24-40	www.ukmik.ru
12	«Деловой Дом Калита»	17 742	123112, г. Москва, Тестовская ул., д. 10, 2-й этаж, пом. 1, ком. 43	(495) 790-75-79	www.ukkalita.com
13	«Менеджмент-Центр»	17 295	123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 6	(495) 733-91-01	www.mcenter.ru
14	«Капитал-Траст-Инвест»	16 450	420029, респ. Татарстан, г. Казань, ул. Сибирский Тракт, д. 34, корпус 5	(843) 510-98-12	www.uk-capitalinvest.ru
15	«Навигатор»	13 267	129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, 7-й этаж, ком. 13	(495) 213-18-37	www.am-navigator.ru
16	«УК УРАЛСИБ»	13 255	119435, г. Москва, Саввинская наб., д. 23, стр. 1	(495) 788-66-42	www.uralsib-am.ru
17	УК «ТРАНСФИНГРУП»	12 641	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, пом. II	(495) 772-97-42	www.tfg.ru
18	«РСХБ Управление Активами»	11 255	125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 9	(495) 660-47-65	www.rshb-am.ru
19	«Система Капитал»	10 963	119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 17/9	(495) 228-15-05	www.sistema-capital.com
20	«Прагма Капитал»	10 727	127473, г. Москва, 1-й Волконский переулок, д. 13, стр. 2, 7-й этаж.	(495) 902-63-71	www.pragmacapital.ru
21	«Портфельные инвестиции»	10 218	119071, г. Москва, Ленинский пр., д. 15А, 14-й этаж, пом. 22	(495) 777-29-64	www.region-pi.ru
22	«ТКБ Инвестмент Партнерс»	10 169	191119, г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69-71, лит. А	(812) 332-7-332	www.tkbip.ru
23	«Эверест Эссет Менеджмент»	10 167	119270, г. Москва, Лужнецкая наб., д. 2/4, стр. 4, 4-й этаж, ком. № 19	(495) 798-55-98	www.everest.ru
24	«ТФБ Капитал»	9481	125047, г. Москва, пер. Оружейный, д. 15А, 5-й этаж, пом. 20, ком. 1	(495) 909-80-18	www.capital.tfb.ru
25	«Атон-менеджмент»	8897	115035, г. Москва, Овчинниковская наб., д. 20, стр. 1	(495) 510-15-15	www.am-aton.ru

* По данным Investfunds.ru на 29.12.2018

ТФГ управляющая компания

АО «УК ТФГ»

Россия, Москва, 107078,
ул. Маши Порываевой, 34, помещение II;
сайт: www.tfg.ru;
e-mail: tfg@tfg.ru;
тел.: 7 (495) 772-97-42, 7 (495) 980-78-70.

АО «УК ТФГ» (лицензия ФКЦБ России от 06.11.2001 № 21-000-1-00052 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, без ограничения срока действия; лицензия ФСФР России от 06.04.2010 № 045-13027-001000 на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами, без ограничения срока действия) осуществляет доверительное управление активами закрытых паевых инвестиционных фондов, инвестиционные паи которых ограничены в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация о данных паевых инвестиционных фондах может предоставляться лицам, которым в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» может предоставляться информация о ценных бумагах, предназначенных для квалифицированных инвесторов.
Паевые инвестиционные фонды под управлением АО «УК ТФГ»: ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Валютные еврооблигации» (Правила Фонда зарегистрированы ФКЦБ России 16.01.2004, № 0174-71670299); ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Рублевые облигации» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 28.09.2006, № 0626-94123756); ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТФГ – Российские акции» (Правила Фонда зарегистрированы Банком России за № 3247 от 08.11.2016); ЗПИФ комбинированный «Комфортный» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 11.12.2012, № 2500. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ комбинированный «ПИГ-Бенчурный» (Правила Фонда зарегистрированы Банком России за № 2825 от 10.07.2014. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ комбинированный «Технологический» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 1051-94136869 от 01.11.2007. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ комбинированный «Ясная поляна» (Правила Фонда зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам за № 2710 от 27.12.2013. Инвестиционные паи ограничены в обороте); ЗПИФ акций «ТФГ – Акции» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 2018-94173869 от 21.12.2018); ЗПИФ смешанных инвестиций «Спектр» (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России за № 1846-94164787 от 22.07.2010). Правилами доверительного управления открытыми паевыми инвестиционными Фондами под управлением АО «УК ТФГ» предусмотрены надбавки к расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче и скидки с расчетной стоимости инвестиционных паев при их погашении. Взимание надбавок (скидок) уменьшает доходность инвестиций в инвестиционные паи. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондами. Получить информацию о Фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондов, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, Россия, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение II, по телефонам 8-495-772-97-42, 8-495-980-78-70 или в сети Интернет по адресу www.tfg.ru; у агентов по выдаче и погашению инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных Фондов (со списком агентов можно ознакомиться на сайте Управляющей компании http://tfg.ru) (за исключением Фондов, инвестиционные паи которых ограничены в обороте).

НА РЫНКЕ СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ:

Инвестор
Аналитика
Представитель владельцев облигаций

CBONDS AWARDS 2017 - 2018
ЛУЧШИЙ ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР НА РЫНКЕ ОБЛИГАЦИЙ

ЭЛИТА ФОНДОВОГО РЫНКА 2017
ОПИФ РЫНОЧНЫХ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ «ТФГ-РУБЛЕВЫЕ ОБЛИГАЦИИ»
ЛУЧШИЙ ФОНД ОБЛИГАЦИЙ

ФИНАНСОВАЯ ЭЛИТА РОССИИ 2018
КОМПАНИЯ ГОДА В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ ОПИФ

На правах рекламы

Акционерное общество
Инвестиционная компания
НФК-Сбережения

АО «НФК-Сбережения»
428001, Чувашская Республика, г. Чебоксары,
пр-т М. Горького, д. 5, корп. 2
тел. 8 (800) 200-84-84, (8352) 45-77-11, 45-77-22

Лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг ЦБ РФ на осуществление брокерской деятельности № 097-10053-100000, дилерской деятельности № 097-10058-010000, депозитарной деятельности № 097-13231-000100 и деятельности по управлению ценными бумагами № 097-10063-001000 без ограничения срока действия.

*По данным сайта Московской Биржи по состоянию на 01.01.2019 https://www.moex.com/s548

Инвестиционная компания «НФК-Сбережения», организованная в 2003 году, – один из крупнейших профессиональных участников рынка ценных бумаг (по размеру собственных средств по состоянию на 01.01.2019) из числа некредитных организаций, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа. Оказывает широкий спектр услуг физическим и юридическим лицам во всех основных сегментах финансового рынка, осуществляет брокерскую (в т. ч. андеррайтинг), дилерскую (в т. ч. маркет-мейкинг), депозитарную деятельность, а также деятельность по управлению ценными бумагами. Объектами инвестирования собственных средств являются краткосрочные инструменты денежного рынка, долговые инструменты, обеспеченные лизинговыми активами, акции и облигации российских и зарубежных эмитентов, иностранная валюта и драгоценные металлы. Компания обеспечивает своим клиентам доступ к рынкам Группы «Московская биржа» и ПАО «Санкт-Петербургская биржа». Входит в число 36 Прайм-брокеров на валютном рынке Московской биржи, а также в список 12 некредитных организаций, имеющих прямой доступ к торгам не только на фондовом рынке, но и одновременно на валютном рынке и рынке драгоценных металлов Московской биржи.* АО «НФК-Сбережения» оказывает финансовые услуги на всей территории Российской Федерации посредством удаленного заключения договоров с использованием электронной подписи – через СМЭВ или при наличии подтвержденной регистрации на портале Госуслуг.

На правах рекламы

ABS & MBS in Russia

VIII конференция

Ипотечные ценные бумаги и секьюритизация в России

19 сентября 2019 года, Москва, Кортъярд Марриотт Москва Центр

Крупнейшая в России конференция для профессионалов рынка секьюритизации. Программа конференции ориентирована на глубокое и детальное рассмотрение профессиональных аспектов работы на рынке ипотечных ценных бумаг, а также секьюритизации других типов активов.

Спонсоры и партнеры конференции 2018 года

Организатор:

Cbonds congress

При поддержке:

Ассоциация банков России

Генеральный партнер:

ВТБ Капитал

Спонсоры:

TMF Group Global reach Local knowledge

СОВКОМБАНК

МСП Банк

При участии:

LECAP

Поддерживающие ассоциации и партнеры:

НАКДИ Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру

Реклама

Программа:
Анастасия Сапачева
nastya@cbonds.info
Тел. +7 (812) 336-97-21 *124

www.cbonds-congress.com