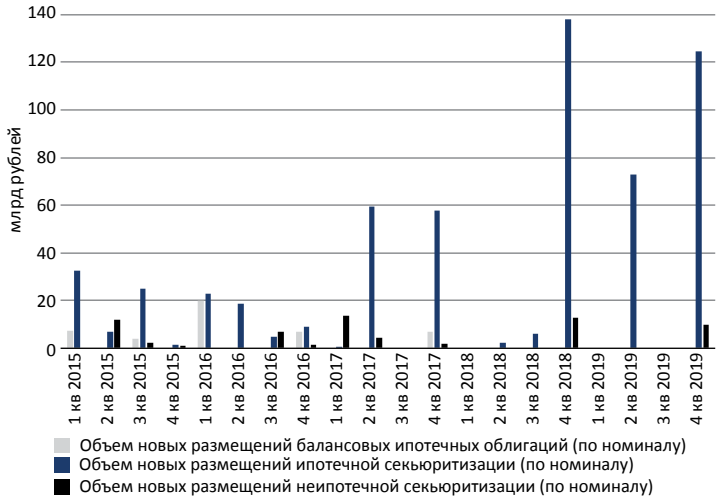
ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

РОССИЙСКОЙ СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ 2020

Приложение 2

Статистика рынка

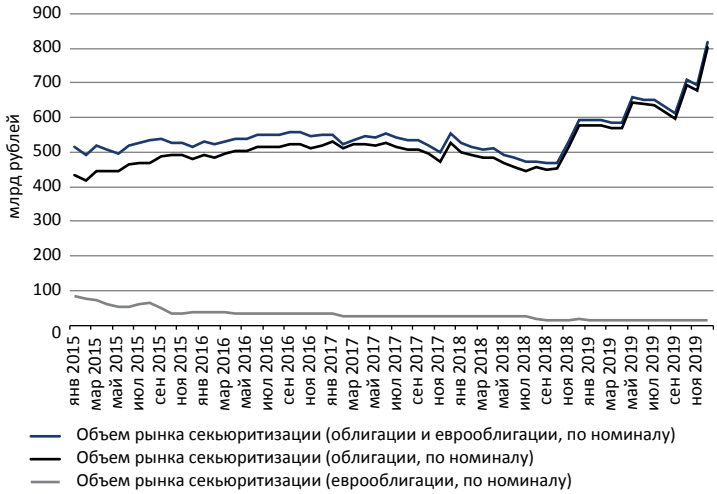


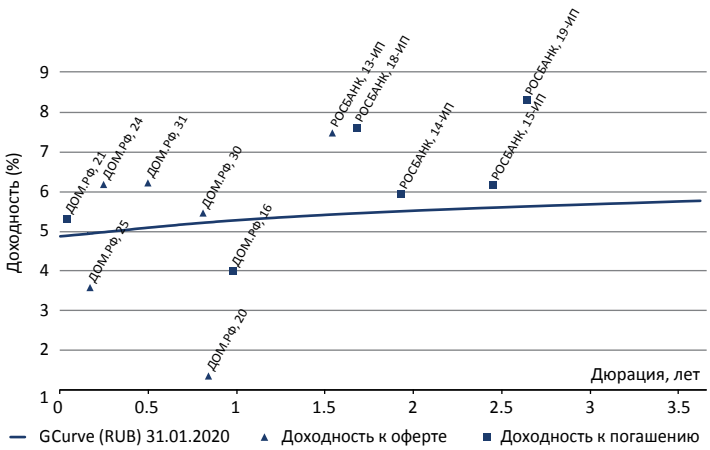
Объем новых размещений на внутреннем рынке секьюритизации и ИЦБ

Источник: Cbonds.ru

Объем рынка секьюритизации

Источник: Cbonds.ru



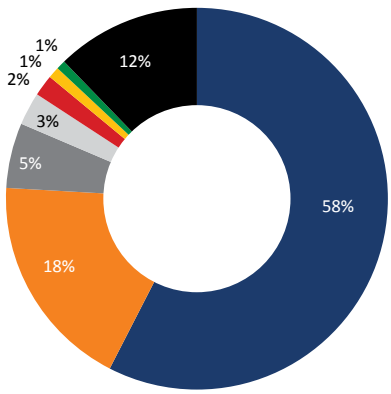


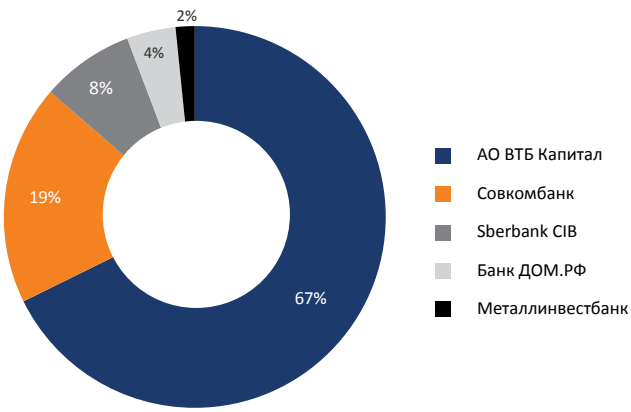
Карта доходности на рынке секьюритизации, обеспеченных и ипотечных облигаций, 31 января 2020 года

Источник: Cbonds.ru

Крупнейшие оригинаторы по объему секьюритизированных активов

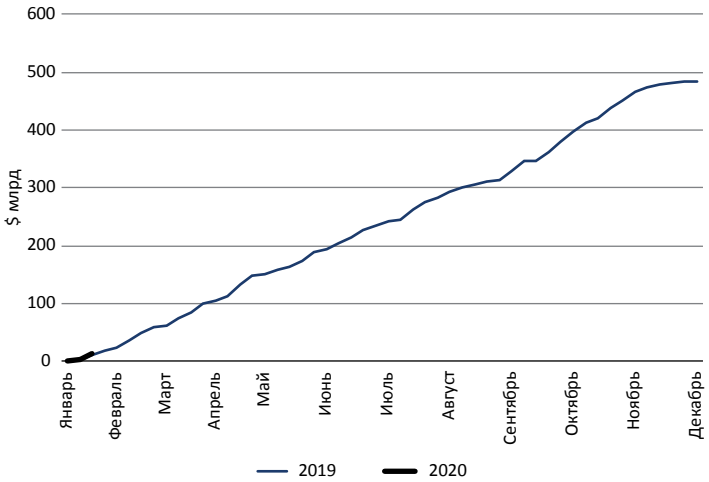
Источник: Cbonds.ru





Крупнейшие организаторы по объему размещения облигаций на рынке секьюритизации в 2019 году

Источник: Cbonds.ru



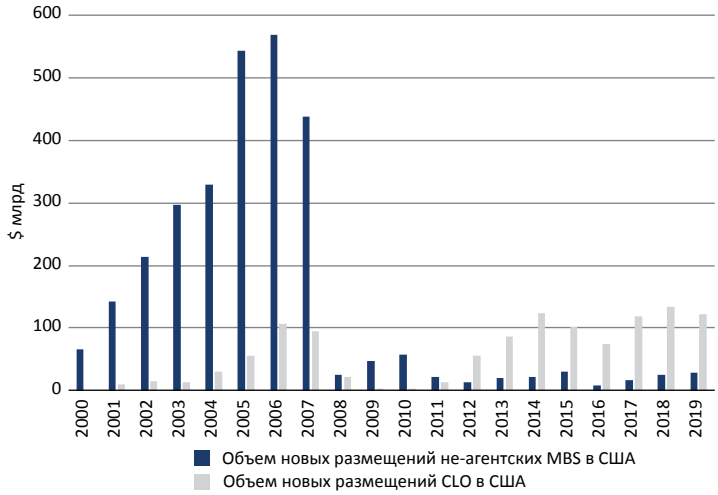
Объем размещения с начала года до начала марта ($ млрд)		
	2020	2019
Публичные ABS в США	3.8	3.7
ABS в США по правилу 144A	6.1	5.6
ABS за пределами США	2.1	0.5
ИТОГО	**12.1**	**10**

Динамика объемов выпуска ABS в мире в 2019–2020 годах

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com)

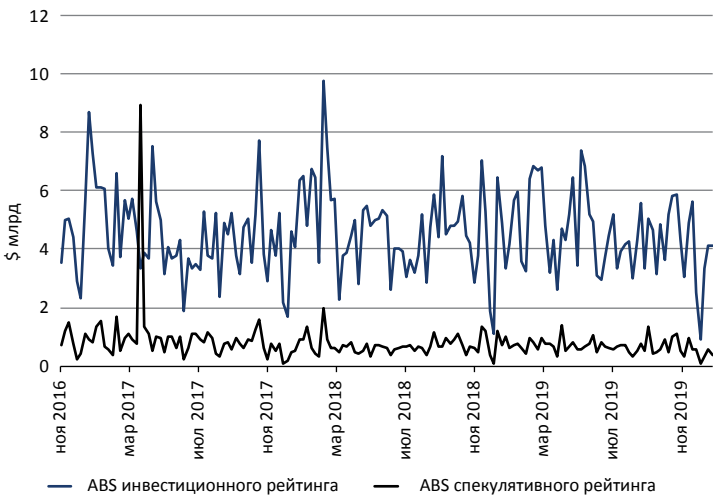
Объем новых размещений ABS в мире

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com)



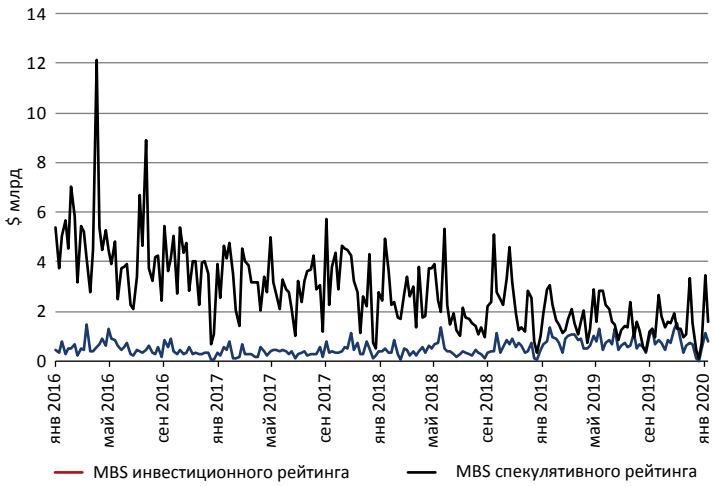
Объем новых размещений не-агентских MBS и CLO в США

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com)



Недельные объемы вторичного обращения ABS в США в 2016–2019 годах

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com), FINRA

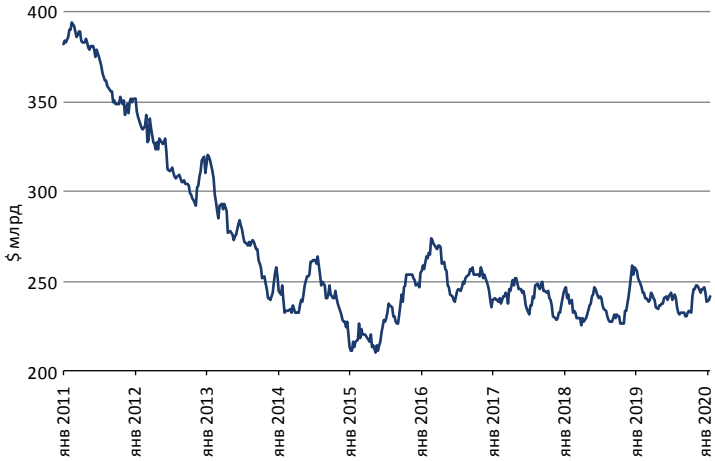


Недельные объемы вторичного обращения MBS в США в 2016-2020 годах

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com), FINRA

Объемы коммерческих бумаг, обеспеченных активами (ABCP), в обращении в США в 2011–2020 годах

Источник: Asset-Backed Alert (www.abalert.com)



Сделки секьюритизации* на российском долговом рынке

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата раз-мещения	Дата по-гашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/ Эксперт РА)	Организаторы
Группа ВТБ (Baa3/BBB-/Withdrawn/-/ruAAA)**							
[L] «Ипотечный агент ВТБ 2014», класс А	41 400.0	7054.1	29.12.2014	07.09.2057	9.00%	-/-/-/-/-	ВТБ 24
[L] «Ипотечный агент ВТБ 2014», класс Б	4600.0	4600.0	29.12.2014	07.09.2057	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	ВТБ 24
[L] «Ипотечный агент ВТБ — БМ 2», класс А	6649.2	1246.9	28.03.2016	02.03.2051 (02.03.2021)	9.25%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент ВТБ — БМ 2», класс Б	37.4	37.4	28.03.2016	02.03.2051	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
[L] «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 002Р***	48 197.8	16 803.6	07.12.2017	28.04.2046	11.5%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 006Р	74 263.8	54 954.4	26.11.2018	28.05.2048	9.95%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 009Р	72 973.5	57 281.3	29.05.2019	05.04.2029	9.5%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал, Банк ДОМ.РФ
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 010Р	95 652.8	87 684.0	30.10.2019	28.09.2049	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 013Р	96 608.1	96 608.1	25.12.2019	07.05.2050	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
Итого по группе	**440 382.6**	**326 270.0**					
Группа ДОМ.РФ (Baa3/BBB-/BBB/AAA(RU)/ruAAA)**							
[L] «Ипотечный агент АИЖК 2011-2», класс А2	7457.0	382.7	19.07.2011	15.09.2043 (15.04.2020)	6%. С 15.03.14 — 9%	Baa2/BBB/-/-/-	АО ВТБ Капитал, Ситибанк
«Ипотечный агент АИЖК 2011-2», класс Б	1657.2	1657.2	19.07.2011	15.09.2043	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал, Ситибанк
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А1/11	2258.0	141.3	21.12.2011	15.02.2044	9.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А2/11	1129.0	70.6	21.12.2011	15.02.2044	3.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс Б/11	377.6	377.6	21.12.2011	15.02.2044	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2012-1», класс А2	5932.0	639.6	27.07.2012	22.01.2044	5.5%. С 22.01.15 - 9%	Baa2/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Ипотечный агент АИЖК 2012-1», класс Б	1318.8	1318.8	27.07.2012	22.01.2044	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А1/12	3175.0	405.2	28.11.2012	25.05.2045	9.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А2/12	1587.0	202.5	28.11.2012	25.05.2045	3.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс Б/12	530.2	530.2	28.11.2012	25.05.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный агент АИЖК 2013-1», класс А2	4978.0	2910.9	27.08.2013	09.09.2045	3%. С 09.09.19 — 9%	Baa2/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент АИЖК 2013-1», класс Б	967.0	967.0	27.08.2013	09.09.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А1/13	3263.0	544.6	12.12.2013	22.06.2046	9.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»

* Приведены сделки с активным статусом на 31.01.2020, данные сгруппированы по оригинатору и упорядочены по дате размещения.

** M / S&P / F / АКРА / Эксперт РА.

*** Ранее Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».

[L] — Бумага включена в Ломбардный список Банка России.

Источник: http://ru.cbonds.info/securitization/

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА)	Организаторы
(L) «Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс А2/13	1631.0	272.2	12.12.2013	22.06.2046	3.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2011-1», класс Б/13	545.9	545.9	12.12.2013	22.06.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) «Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012», класс А	2614.7	406.8	24.12.2013	11.08.2046	8.75%	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012», класс В3	133.9	133.9	24.12.2013	11.08.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012», класс В2	97.8	97.8	24.12.2013	11.08.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012», класс Б	82.9	82.9	24.12.2013	11.08.2046	11.00%	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012», класс В1	68.1	68.1	24.12.2013	11.08.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
(L) «Ипотечный агент АИЖК 2014-1», класс А3	6323.0	3890.7	25.03.2014	11.06.2046	3%. С 11.09.16 — 8.5%	Ba1/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент АИЖК 2014-1», класс Б	669.6	669.6	25.03.2014	11.06.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент АИЖК 2014-3», класс А1	3019.0	720.9	08.12.2014	16.06.2047	9.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2014-3», класс А2	1509.0	360.3	08.12.2014	16.06.2047	3.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2014-3», класс Б	505.2	505.2	08.12.2014	16.06.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АИЖК 2014-2», класс А3	6459.0	6011.9	17.02.2015	13.06.2047	6%. С 13.09.17 — 10.5%	Ba1/-/-/-/-	Газпромбанк
«Ипотечный агент АИЖК 2014-2», класс Б	684.8	684.8	17.02.2015	13.06.2047	Опред. эмитент	NR/-/-/-/-	Газпромбанк
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 008Р	5215.1	3887.6	25.12.2018	28.12.2044	9.28%	-/-/-/-/-	
Итого по группе	**64 188.7**	**28 487.0**					
Группа «Открытие» (Ba2/NR/Withdrawn/AA-(RU)/ruAA-)**							
«Ипотечный агент Московский», 01	12 000.0	12 000.0	15.08.2014	17.09.2028	7.00%	-/-/-/-/-	Банк ФК Открытие
«Ипотечный агент ХМБ-2», класс А	4392.0	1116.7	08.12.2014	01.07.2047	9.00%	Baa3/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент ХМБ-2», класс Б	2196.0	558.3	08.12.2014	01.07.2047	3.00%	Baa3/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент ХМБ-2», класс В	732.0	732.0	08.12.2014	01.07.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
Итого по группе	**19 320.0**	**14 407.0**					
Абсолют Банк (B2/-/Withdrawn/-/ruBBB-)**							
(L) «Ипотечный агент Абсолют 4», 01	4964.5	682.7	28.09.2016	11.12.2043 (11.12.2021)	9.85%	Baa2/-/-/-/-	Райффайзенбанк, Абсолют Банк
Итого по группе	**4964.5**	**682.7**					
Банк Жилищного Финансирования (-/-/Withdrawn/-/ruB)							
(L) «Ипотечный агент Санрайз-2», класс А	1002.2	41.8	23.06.2014	28.02.2046 (28.07.2019)	9.50%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент Санрайз-2», класс В	117.9	117.9	23.06.2014	28.02.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА)	Организаторы
«Ипотечный агент Санрайз-2», класс Б	58.9	58.9	23.06.2014	28.02.2046	11.50%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «Ипотечный агент Санрайз-1», класс А	1035.4	34.5	26.06.2014	28.07.2044 (28.07.2019)	9.25%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент Санрайз-1», класс В	121.8	121.8	26.06.2014	28.07.2044	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент Санрайз-1», класс Б	60.9	60.9	26.06.2014	28.07.2044	11.50%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «Ипотечный агент Пульсар-2», класс А	1345.4	159.9	17.06.2015	03.01.2038 (03.08.2020)	9.25%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент Пульсар-2», класс Б	201.0	201.0	17.06.2015	03.01.2038	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «Ипотечный агент Пульсар-1», класс А	1760.0	273.8	24.06.2015	25.04.2045 (25.07.2020)	9.00%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент Пульсар-1», класс Б	263.0	262.9	24.06.2015	25.04.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«СФО Корсар», 01	610.0	294.4	дек.15	н/д	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«СФО Пандора-1», 01	600.0	292.9	фев.16	н/д	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«СФО Пандора-2», 01	600.0	288.9	фев.16	н/д	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный Агент Вега-2», класс А	1761.4	323.2	15.06.2016	26.08.2040	10.75%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный Агент Вега-1», класс А	1451.2	245.2	15.06.2016	26.06.2041	10.75%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный Агент Вега-2», класс Б	97.9	97.9	15.06.2016	26.08.2040	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный Агент Вега-2», класс В	97.9	97.9	15.06.2016	26.08.2040	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный Агент Вега-1», класс Б	80.6	80.6	15.06.2016	26.06.2041	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный Агент Вега-1», класс В	80.6	80.6	15.06.2016	26.06.2041	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«СФО Корсар-2», 01	548.5	548.5	июл.16	н/д	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
(L) «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 01	2108.6	670.0	28.12.2016	28.12.2039	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Газпромбанк
«СФО Корсар-3», 01	296.3	296.3	2017	н/д	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный Агент Вега-1», класс М	12.7	12.7	14.03.2017	26.08.2040	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный Агент Вега-2», класс М	16.1	16.1	14.03.2017	26.06.2041	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный агент Пульсар-1», класс М	13.0	13.0	14.03.2017	25.04.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный агент Пульсар-2», класс М	9.6	9.6	14.03.2017	03.01.2038	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный агент Санрайз-1», класс М	5.8	5.8	24.03.2017	28.07.2044	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
«Ипотечный агент Санрайз-2», класс М	5.7	5.7	24.03.2017	28.02.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
(L) «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 02	1384.8	559.8	31.05.2017	28.03.2041 (31.05.2022)	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Газпромбанк
(L) «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 03	1957.9	764.3	26.12.2017	28.10.2037	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 004Р	4751.3	2967.7	08.10.2018	28.09.2047	8.3%	-/-/-/-/-	Банк ДОМ.РФ
«СФО Корсар-4», 01	325.3	295.0	05.10.2018	25.04.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
Итого по группе	**22 781.7**	**9 296.1**					

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА)	Организаторы
АК Барс Банк (B1/-/Withdrawn/A-(RU)/ruA-)**							
«Ипотечный агент АкБарс», класс А	1393.3	178.4	19.12.2014	10.05.2047 (10.05.2021)	9.00%	Baa2/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АкБарс», класс Б	696.7	89.2	19.12.2014	10.05.2047 (10.05.2021)	3.00%	Baa2/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент АкБарс», класс М	412.9	412.9	19.12.2014	10.05.2047 (10.05.2021)	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) «Ипотечный агент АкБарс2», класс А	10 308.9	2457.2	22.01.2016	15.10.2047 (15.04.2021)	10.00%	Baa2/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент АкБарс2», класс Б	896.4	896.4	22.01.2016	15.10.2047 (15.04.2021)	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
Итого по группе	**13 708.1**	**4 034.1**					
Сбербанк России (Baa3/-/BBB/AAA(RU)/-)**							
(L) «ДОМ.РФ Ипотечный агент», 001Р	49 999.8	27 374.4	26.05.2017	28.09.2049	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 007Р	46 088.5	37 471.8	21.12.2018	28.06.2048	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 012Р	24 085.6	24 085.6	13.12.2019	28.07.2049	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
Итого по группе	**120 174.0**	**88 931.8**					
Мультиоригинаторный ипотечный агент 1 (-/-/-/-/-/-)**							
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс А	2274.5	664.2	31.03.2015	20.08.2047	8.75%	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс Б1	104.7	104.7	31.03.2015	20.08.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс Б2	66.0	66.0	31.03.2015	20.08.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс Б3	24.8	24.8	31.03.2015	20.08.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс А/3	5464.0	407.6	30.09.2015	24.12.2047	10.75%	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс Б1/3	563.1	563.0	30.09.2015	24.12.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс Б2/3	175.0	175.0	30.09.2015	24.12.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный «Ипотечный агент 1», класс Б3/3	494.0	494.0	30.09.2015	24.12.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс А/4	2127.0	638.5	29.04.2016	17.11.2045	11.00%	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный Ипотечный агент 1», класс Б/4	111.9	111.9	29.04.2016	17.11.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 1», класс М	11.0	11.0	07.06.2017	24.12.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
Итого по группе	**11 416.0**	**3 260.9**					
Мультиоригинаторный ипотечный агент 2 (-/-/-/-/-/-)**							
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 2», класс А	2805.8	508.8	24.03.2016	15.12.2043	10.30%	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 2», класс Б1	94.1	94.1	24.03.2016	15.12.2043	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 2», класс Б2	282.7	282.7	24.03.2016	15.12.2043	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА)	Организаторы
«Мультиоригинаторный ипотечный агент 2», класс М	18.4	18.4	28.04.2017	15.12.2043	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
Итого по группе	**3 201.0**	**904.0**					
МСП Банк (Ba2/NR/-/A+(RU)/ruA+)**							
«СФО МОС МСП 1», класс А	7000.0	4356.4	26.12.2018	28.03.2034	9.1%	-/-/-/-/-	МСП Банк, АО ВТБ Капитал, Совкомбанк, БК «Регион», Промсвязьбанк
«СФО МОС МСП 2», класс А	4200.0	4200.0	12.12.2019	26.11.2033	6.75%	-/-/-/-/ruAAA	Совкомбанк
«СФО МОС МСП 3», класс А	5800.0	5800.0	13.12.2019	26.11.2033	6.7%	-/-/-/-/-	МСП Банк, Совкомбанк, БКС Глобал маркетс
Итого по группе	**17 000.0**	**14 356.4**					
Банк «Возрождение» (Ba1/NR/-/A-(RU)/ruA-)**							
(L) «Ипотечный агент Возрождение 3», класс А	3000.0	117.2	26.03.2014	26.10.2046	9.00%	Baa2/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «Ипотечный агент Возрождение 4», класс А	3000.0	266.9	03.06.2015	27.01.2048	9.00%	Baa2/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
(L) «Ипотечный агент Возрождение 5», класс А	4100.0	754.5	11.05.2017	28.08.2049 (28.07.2022)	9.25%	Baa3/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал, Промсвязьбанк, Совкомбанк, ИФК «Солид»
Итого по группе	**10 100.0**	**1 138.5**					
Другие оригинаторы							
(L) «Ипотечный агент ПСПб», класс А	1878.9	276.8	24.12.2013	15.07.2041 (15.07.2021)	8.50%	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент ПСПб», класс Б	208.8	208.8	24.12.2013	15.07.2041	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АО ВТБ Капитал
«Ипотечный агент КАМА», 01	10 000.0	0.1	21.01.2014	31.12.2043	10.90%	-/-/-/-/-	БК «Регион»
(L) «Ипотечный агент МТСБ», класс А	3432.6	12.8	27.06.2014	26.11.2041 (26.08.2019)	10.50%	Baa2/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент МТСБ», класс Б	858.2	858.2	27.06.2014	26.11.2041 (26.08.2019)	Опред. эмитент	NR/-/-/-/-	Sberbank CIB
(L) «Ипотечный агент ТФБ1», класс А	2382.8	382.6	16.01.2015	26.03.2047	11.00%	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент ТФБ1», класс Б	132.8	132.8	16.01.2015	26.03.2047	11.50%	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
«Ипотечный агент ТФБ1», класс В	140.8	140.8	16.01.2015	26.03.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Sberbank CIB
(L) «Ипотечный агент СОЮЗ-1», класс А	3091.9	321.2	26.01.2015	28.12.2041 (28.12.2019)	11.00%	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент СОЮЗ-1», класс Б	545.6	545.6	26.01.2015	28.12.2041	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	«ВЭБ Капитал»
«Ипотечный агент ДВИЦ-1», класс А	2106.1	462.7	25.03.2015	07.11.2047	9.00%	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Ипотечный агент ДВИЦ-1», класс Б	526.5	526.5	25.03.2015	07.11.2047	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк
«Ипотечный агент ИНТЕХ», класс А	864.0	29.1	27.03.2015	04.05.2045	9.00%	-/-/-/-/-	ИнтехБанк
«Ипотечный агент ИНТЕХ», класс Б	216.2	216.2	27.03.2015	04.05.2045	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	ИнтехБанк
«Ипотечный агент КМ», 01	13 504	8400.0	30.09.2015	30.06.2022	0.365% (фикс. доход) + перем. доход	-/-/-/-/-	БК «Регион»

Эмиссия, транши секьюритизации	Объем эмиссии, млн руб.	Объем по непогаш. номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона	Кредитный рейтинг (M/S&P/F/АКРА/ Эксперт РА)	Организаторы
«Ипотечный агент Надежный дом-1», класс А	1241.1	56.1	08.10.2015	15.03.2046	9.00%	-/-/-/-/-	АИЖК
«Ипотечный агент Надежный дом-1», класс Б	318.1	318.1	08.10.2015	15.03.2046	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	АИЖК
(L) «Ипотечный агент МКБ 2», 01	3328.4	596.0	02.12.2016	07.12.2043 (07.03.2022)	10.15%	-/-/-/-/-	Райффайзенбанк, БК «Регион»
«СФО АТБ 2», 01	1390.0	276.2	15.12.2016	24.12.2047	5.00%	-/-/-/-/-	АИЖК
«СФО Локосервис финанс», 01	9000.0	4373.0	26.06.2017	20.06.2027	FRN	-/-/-/-/-	Альфа-Банк
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 003Р	7557.0	2535.4	20.12.2017	28.04.2042	Опред. эмитент	-/-/-/-/-	
(L) «Ипотечный Агент Металлинвест-2», 01	2728.1	1175.7	21.05.2018	28.03.2046 (28.06.2021)	7.8%	-/-/-/AAA(ru.sf)/-	Райффайзенбанк, Металлинвест-банк, ИФК «Солид»
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 005Р	6187.8	4017.5	11.07.2018	28.04.2043	8%	-/-/-/-/-	
(L) «Ипотечный Агент БСПБ 2», 01	7547.0	4777.0	03.12.2018	10.12.2045 (10.12.2023)	9.35%	-/-/-/AAA(ru.sf)/-	АО ВТБ Капитал, БК «Регион», Совкомбанк, ИФК «Солид»
«СФО ТКБ МСП 1», класс А	5000.0	5000.0	19.12.2018	31.10.2033	9.25%	-/-/-/AAA(ru.sf)/-	ИФК «Солид», МСП Банк, Совкомбанк
«СФО СФИ», 01	1500.0	700.0	16.08.2019	15.01.2024	12	-/-/-/-/-	Совкомбанк
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 011Р	4923.7	4574.6	25.10.2019	28.01.2050	7.1%	-/-/-/-/-	Металлинвест-банк
«ДОМ.РФ Ипотечный агент», 04	2663.5	2663.5	27.12.2019	28.05.2040	6.5%	-/-/-/-/-	Банк ДОМ.РФ
Итого по группе	**93 273.8**	**46 220.7**					
Итого в обращении	**820 510.5**	**537 989.2**					

Сделки секьюритизации* российских компаний на международном долговом рынке

Эмиссия, транш по сделке	Объем эмиссии, млн	Объем в обращении по непогашенному номиналу, млн	Валюта	Дата размещения	Дата погашения	Ставка купона	Тип актива	Агент по размещению
Городской ипотечный банк, 9.250% 10sep2033, USD (Z, ABS)	3.1	3.0	USD	10.08.2006	10.09.2033	9.25%	Ипотека	АО ВТБ Капитал, Greenwich Financial Services
БИНБАНК, 11.0% 15dec2052, RUB (Z, ABS)	1005.7	920.4	RUB	28.12.2007	15.12.2052	11.0%	Ипотека	Bayerische Hypo- and Vereinsbank AG и UBS Limited
АО ВТБ Капитал, FRN 21apr2040, EUR (ABS)	300.0	189.0	EUR	21.04.2010	21.04.2040		Н/д	АО ВТБ Капитал
Итого, $ млн	**349.4**	**225.7**						

* Приведены сделки с активным статусом на 31.01.2020, данные упорядочены по дате размещения
Источник: http://ru.cbonds.info/securitization/

Обеспеченные и ипотечные облигации* на российском долговом рынке (без учета сделок секьюритизации)

Эмиссия	Объем, млн руб.	Объем в обращении по непогашенному номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона первоначальная | текущая	Текущая ставка купона	Рейтинг эмиссии (M/S&P/F)	Организаторы
ДОМ.РФ (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА: Baa3/BBB-/BBB/AAA(RU)/ruAAA)								
(L) ДОМ.РФ, 14	7000.0	7000.0	27.08.2009	15.05.2023	13.25% | 9% (FRN)	9% (FRN)	Ba1/-/BBB-	Райффайзенбанк, Ситибанк, ТрансКредитБанк, Банк Москвы, Сбербанк России
(L) ДОМ.РФ, 15	7000.0	7000.0	27.08.2009	15.09.2028	13.25% | 9.5% (FRN)	9.5% (FRN)	Ba1/-/BBB-	Райффайзенбанк, Ситибанк, ТрансКредитБанк, Банк Москвы, Сбербанк России
(L) (A) ДОМ.РФ, 16	10 000.0	2500.0	30.06.2010	15.09.2021	8.25%	8.25%	Ba1/-/BBB-	«ВЭБ Капитал», Райффайзенбанк, «Ренессанс Капитал»
(L) (A) ДОМ.РФ, 20	5000.0	2000.0	28.12.2010	15.12.2027	8.6%	8.6%	Ba1/-/BBB-	«ВЭБ Капитал», Райффайзенбанк, «Ренессанс Капитал»
(L) (A) ДОМ.РФ, 17	8000.0	4800.0	09.02.2011	15.04.2022	9.05%	9.05%	Ba1/-/BBB-	Райффайзенбанк, Ренессанс Капитал, «ВЭБ Капитал«
(L) (A) ДОМ.РФ, 18	7000.0	7000.0	05.04.2011	15.07.2023 (17.07.2019)	8% | 0.05%	0.05%	Ba1/-/BBB-	АО ВТБ Капитал, Sberbank CIB
(L) (A) ДОМ.РФ, 21	15 000.0	2250.0	09.04.2012	15.02.2020	8.8%	8.8%	Ba1/-/BBB-	АО ВТБ Капитал, Райффайзенбанк, «ВЭБ Капитал»
(L) (A) ДОМ.РФ, 24	6000.0	6000.0	05.12.2012	01.11.2022 (04.02.2020)	8.25% | 6.1%	6.1%	Ba1/-/BBB-	Sberbank CIB, «ВЭБ Капитал»
(L) (A) ДОМ.РФ, 25	6000.0	6000.0	29.04.2013	01.10.2026 (03.04.2020)	7.75% | 7.75%	7.75%	Ba1/-/BBB-	АО ВТБ Капитал, Газпромбанк
(L) (A) ДОМ.РФ, 26	6000.0	6000.0	25.06.2013	01.11.2029 (04.02.2020)	6.65% | 0.05%	0.05%	Ba1/-/BBB-	АО ВТБ Капитал, Газпромбанк
(L) (A)ДОМ.РФ, 30	6000.0	6000.0	28.04.2014	01.03.2033 (03.12.2020)	9.6% | 8.3%	8.3%	Ba1/-/BBB-	Райффайзенбанк, Sberbank CIB
(L) ДОМ.РФ, 31	7000.0	7000.0	13.01.2015	01.02.2034 (04.02.2020)	17.8% | 6.15% (FRN)	6.15% (FRN)	Ba1/-/BBB-	АО ВТБ Капитал, Газпромбанк
Итого по группе	**90 000.0**	**63 350.0**						
ВТБ (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА: Baa3/BBB-/Withdrawn/-/ruAAA)								
(A) ВТБ, 2-ИП, класс А	3333.3	359.3	21.09.2011	26.11.2043	9.00%	9.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) (A) ВТБ, 2-ИП, класс Б	1666.7	179.7	21.09.2011	26.11.2043	3.00%	3.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 3-ИП, класс А	4000.0	515.7	14.09.2012	15.09.2044	9.00%	9.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 3-ИП, класс Б	2000.0	257.9	14.09.2012	15.09.2044	3.00%	3.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 4-ИП, класс А	4000.0	784.8	23.05.2013	01.09.2044	9.00%	9.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 4-ИП, класс Б	2000.0	392.4	23.05.2013	01.09.2044	3.00%	3.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 5-ИП, класс А	8200.0	1531.8	18.12.2013	18.09.2046	9.00%	9.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 5-ИП, класс Б	4100.0	765.9	18.12.2013	18.09.2046	3.00%	3.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(A) ВТБ, 6-ИП, класс А	4000.0	950.6	25.06.2014	14.08.2043	9.00%	9.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) (A) ВТБ, 6-ИП, класс Б	2 000.0	475.3	25.06.2014	14.08.2043	3.00%	3.00%	Ba1/-/-	«ВЭБ Капитал»

* Приведены сделки с активным статусом на 31.01.2020, данные упорядочены по дате размещения

(L) — Бумага включена в Ломбардный список Банка России.

(A) — Бумага с амортизационной структурой погашения номинала.

Источник: http://ru.cbonds.info/securitization

Эмиссия	Объем, млн руб.	Объем в обращении по непогашенному номиналу, млн руб.	Дата размещения	Дата погашения (оферты)	Ставка купона первоначальная | текущая	Текущая ставка купона	Рейтинг эмиссии (M/S&P/F)	Организаторы
(L) (A) ВТБ, 7-ИП, класс А	3800.0	899.9	10.12.2014	06.12.2044	9.00%	9.00%	-/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) (A) ВТБ, 7-ИП, класс Б	1900.0	499.9	10.12.2014	06.12.2044	3.00%	3.00%	-/-/-	«ВЭБ Капитал»
Итого по группе	**41 000.0**	**7563.2**						
ДельтаКредит (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА: Withdrawn/NR/Withdrawn/ Withdrawn/-)								
(L) (A) РОСБАНК, 14-ИП	5000.0	4250.0	27.03.2014	27.03.2024	12%	12.00%	Ba1/-/-	РОСБАНК
(L) РОСБАНК, 13-ИП	7000.0	7000.0	01.10.2014	01.10.2024 (22.10.2021)	11.1% | 9.65%	9.65%	Baa2/-/-	РОСБАНК
(L) (A) РОСБАНК, 15-ИП	5000.0	5000.0	10.10.2014	10.10.2024	11.92%	11.92%	-/-/-	РОСБАНК
(L) РОСБАНК, 18-ИП	7000.0	7000.0	24.11.2016	24.11.2021	10.29%	10.29%	-/-/-	РОСБАНК
РОСБАНК, 19-ИП	7000.0	7000.0	28.12.2017	28.12.2022	7.82%	7.82%	-/-/-	РОСБАНК
Итого по группе	**36 000.0**	**30 250.0**						
Газпромбанк (M/S&P/F/АКРА/Эксперт РА: Ba1/BB+/BBB-/AA+(RU)/ruAA+)								
(L) (A) Газпромбанк, 1-ИП, класс А	4666.7	1644.5	10.12.2014	27.04.2048	9.00%	9.00%	-/-/-	«ВЭБ Капитал»
(L) (A) Газпромбанк, 1-ИП, класс Б	2333.3	822.3	10.12.2014	27.04.2048	3.00%	3.00%	-/-/-	«ВЭБ Капитал»
Газпромбанк, 2-ИП	15 000.0	15 000.0	26.02.2016	19.02.2021 (24.05.2019)	10.9% | 7.38%	7.38%	-/-/-	Газпромбанк
Итого по группе	**22 000.0**	**17 466.8**						
Итого в обращении	**189 000.0**	**118 830.0**						

Дефолты по сделкам секьюритизации*

Бумага	Вид обязательства	План. дата исполнения	Дата исполнения в рамках техн. дефолта	Статус	Объем невыполненных обязательств, млн	Объем эмиссии, млн	Валюта	Причина дефолта
«Ипотечный агент Московский», 01	Купон	17.09.2019	01.10.2019	Дефолт	126.9	10 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент КАМА», 01	Купон	18.06.2019	02.07.2019	Дефолт	14.1	10 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент Московский», 01	Купон	18.03.2019	01.04.2019	Дефолт	124.8	12 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент КАМА», 01	Купон	15.12.2018	29.12.2018	Дефолт	1.9	10 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент КАМА», 01	Купон	15.06.2018	29.06.2018	Дефолт	546.5	10 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент Московский», 01	Купон	19.03.2018	02.04.2018	Дефолт	416.5	12 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент КАМА», 01	Купон	15.12.2017	29.12.2017	Дефолт	546.5	10 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент Московский», 01	Купон	18.09.2017	02.10.2017	Дефолт	423.5	12 000.0	RUB	Отсутствие денежных средств
«Ипотечный агент Санрайз-2», класс В	Купон	28.11.2016	12.12.2016	Дефолт	1.9	117.9	RUB	Невозможность проведения операции
«Ипотечный агент ХМБ-2», класс В	Купон	27.02.2016	15.03.2016	Технический дефолт	77.3	732.0	RUB	Невозможность проведения операции
«Еврокоммерц», 2010 (ABS, Warehouse)	Погашение	15.03.2010	14.04.2010	Дефолт	11 750.0	11 750.0	RUB	Банкротство

* Данные приведены по состоянию на 31.01.2020.

Источник: Cbonds.ru

Стоимость чистых активов* закрытых ПИФов недвижимости (не включая фонды для квалифицированных инвесторов)

*Данные приведены по состоянию на 31.12.2019.

Источник: investfunds.ru

№	Управляющая компания	Количество фондов	Совокупная СЧА, млн руб.
1	«ДОМ.РФ Управление активами»	1	65 788
2	«РВМ Капитал»	7	19 314
3	«Деловой Дом Калита»	2	17 505
4	«Сбербанк Управление Активами»	3	10 043
5	«Навигатор»	6	6403
6	«ЭнергоИнвестКапитал»	2	5894
7	«Эверест Эссет Менеджмент»	2	5327
8	«ТКБ Инвестмент Партнерс»	1	5195
9	«ВТБ Капитал Управление активами»	2	3503
10	«Аурум Инвестмент»	2	3161
11	«ВТБ Капитал Пенсионный резерв»	2	2818
12	«ВЕЛЕС ТРАСТ»	3	2785
13	«ТРАНСФИНГРУП»	1	2526
14	«НРК-Капитал (Эссет Менеджмент)»	1	2477
15	«Цитадель Эссетс Менеджмент»	1	2337
16	«КапиталЪ ПИФ»	3	2099
17	«Альфа-Капитал»	5	2087
18	«ОРЕОЛ»	3	2060
19	БФА	1	1896
20	«ОЛМА-ФИНАНС»	3	1866
21	«Меркури Кэпитал Траст»	1	1680
22	«ПИФагор»	2	1644
23	«НИМБУС»	3	1562
24	«Прагма Капитал»	5	1549
25	«ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»	2	1472
26	«Евро Фин Траст»	2	1201
27	«АКТИВиСТ»	2	1150
28	«Альва-Финанс»	1	1129
29	«ЛэндПрофит»	1	1102
30	«РИК Капитал»	3	1014
Прочие		69	16 764
Итого		**142**	**195 351**

Сделки 2019 года
Класс активов: ипотека

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 009Р

Оригинатор / сервисный агент: Банк ВТБ (ПАО)
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 72.97 млрд руб.
Ставка купона: 9.5% годовых
Дата размещения: 29.05.19
Дата погашения: 05.04.29
Организаторы: Банк ДОМ.РФ, АО ВТБ Капитал
Специализированный депозитарий: ДК «Регион»
Представитель владельцев облигаций: Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 194.45%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 47 561
География активов: Москва (13%), Московская область (8%), Санкт-Петербург (7%), всего 76 субъектов РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-09-00307-R-002P / RU000A100DQ4

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 010Р

Оригинатор / сервисный агент: Банк ВТБ
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 95.65 млрд руб.
Ставка купона: плавающая
Дата размещения: 30.10.19
Дата погашения: 28.09.49
Организатор: АО ВТБ Капитал
Специализированный депозитарий: ДК «Регион»
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 184.43%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 71 165
География активов: Московская область (9%), Москва (6%), республика Татарстан (5%), Красноярский край (5%), всего 74 субъекта РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-10-00307-R-002P / RU000A100ZB

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 011Р

Оригинатор / организатор / сервисный агент / потенциальный приобретатель: ПАО АКБ «МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК»
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 4.92 млрд руб.
Ставка купона: 7.1% годовых
Дата размещения: 25.10.19
Дата погашения: 28.01.50
Организатор: Банк ДОМ.РФ
Специализированный депозитарий: ДК «Регион»
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 194.67%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 3047
География активов: Московская область (30%), Москва (22%), Пермский край (11%), всего 32 субъекта РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-11-00307-R-002P / RU000A100YY4

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 012Р

Оригинатор / сервисный агент: Сбербанк России
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 24.09 млрд руб.
Дата размещения: 13.12.19
Дата погашения: 28.07.49
Организатор: Сбербанк КИБ
Специализированный депозитарий: Рыночный Спецдепозитарий
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 181.49%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 19 219
География активов: Московская область (10%), Москва (7%), Свердловская область (7%), всего 82 субъекта РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-12-00307-R-002P / RU000A1016B4

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 013Р

Оригинатор / сервисный агент: Банк ВТБ
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 96.61 млрд руб.
Дата размещения: 25.12.19
Дата погашения: 07.05.50
Организаторы: АО ВТБ Капитал, Совкомбанк
Специализированный депозитарий: ДК «Регион»
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 190.74%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 61 831
География активов: Москва (8%), Новосибирская область (8%), Московская область (7%), всего 80 субъектов РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-13-00307-R-002P / RU000A1018T2

ДОМ.РФ ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ, 04

Оригинатор / сервисный агент: Национальная Фабрика Ипотеки
Поручитель: ДОМ.РФ
Объем сделки: 2.66 млрд руб.
Ставка купона: 6.5% годовых
Дата размещения: 27.12.19
Дата погашения: 28.05.40
Организатор: Банк ДОМ.РФ
Специализированный депозитарий: ДК «Регион»
Отношение ипотечного покрытия к сумме обязательств по облигациям на дату утверждения проспекта: 254.86%
Количество кредитов в ипотечном покрытии на дату утверждения проспекта: 1148
География активов: Москва (27%), Московская область (27%), Санкт-Петербург (12%), всего 19 субъектов РФ
Гос. рег. номер / ISIN: 4-04-00307-R-001P/ RU000A1019A0

Класс активов: кредиты МСБ

СФО МОС МСП 2, КЛАСС А

Оригинатор / сервисный агент: МСП Банк
Объем сделки: 4.2 млрд руб.
Ставка купона: 6.75% годовых
Дата размещения: 12.12.19
Дата погашения: 26.11.33
Организатор: Совкомбанк
Представитель владельцев облигаций: Регион Финанс
Гос. рег. номер / ISIN: 4-02-00504-R / RU000A1015Z5

СФО МОС МСП 3, КЛАСС А

Оригинатор / сервисный агент: МСП Банк
Поручитель: Корпорация МСП
Рейтинг: AAA(RU) (АКРА)
Объем сделки: 5.8 млрд руб.
Ставка купона: 6.7% годовых
Дата размещения: 13.12.19
Дата погашения: 26.11.33
Организаторы: БКС Глобал маркетс, МСП Банк, Совкомбанк
Представитель владельцев облигаций: Регион Финанс
Юр. консультант: «Бейкер Макензи»
Агент по хранению: ДК «Регион»
Количество кредитов в портфеле по данным премаркетинговых материалов: 157
Гос. рег. номер / ISIN: 4-01-00526-R / RU000A1016A6

Класс активов: другие

СФО СФИ, 01

Активы: денежные требования по кредитным договорам
Оригинатор / сервисный агент / потенциальный приобретатель: Совкомбанк
Объем сделки: 700 млн руб.
Ставка купона: 12% годовых
Дата размещения: 16.08.19
Дата погашения: 15.01.24
Гос. рег. номер / ISIN: 4-01-00439-R / RU000A100QR4

Динамика основных показателей рынка жилищного ипотечного кредитования в 2017–2020 годах

Источник: ЦБ РФ

Показатель	на 1 января 2020 года	на 1 января 2019 года	на 1 января 2018 года	на 1 января 2017 года
Объем выданных ипотечных кредитов, млн руб.				
всего	2 848 190	3 013 115	2 021 942	1 473 227
в рублях	2 847 517	3 012 702	2 021 398	1 472 140
в валюте	675	413	554	1087
Объем задолженности, млн руб.				
всего	7 491 513	6 410 409	5 187 462	4 490 079
в рублях	7 470 185	6 376 845	5 144 933	4 418 892
в валюте	21 328	33 564	42 529	71 187
Объем просроченной задолженности, млн руб.				
всего	72 555	72 865	68 980	70 326
в рублях	63 849	61 300	54 575	48 040
в валюте	21 328	11 565	14 405	22 286
Средневзвешенная ставка в рублях, %				
с начала года	-	9.56	10.64	12.48
с начала декабря	9.00*	9.66	9.79	11.55
Средневзвешенная ставка в валюте, %				
с начала года	-	9.33	7.06	8.65
с начала месяца	10.00*	-	-	-

* в декабре 2019 года

Динамика ипотечного рынка в 2009–2019 годах

год	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Выдача, млн руб.	152 500	376 331	716 944	1 031 992	1 353 926	1 762 523	1 147 339	1 473 227	2 021 942	3 013 115	2 848 190
Прирост, %	-76.75	146.77	90.51	43.94	31.2	30.18	-34.9	28.4	37.3	49.0	-5.5
Выдача, шт.	130 085	301 433	523 582	691 724	825 039	1 012 301	691 943	856 378	1 086 950	1 471 821	1 269 322
Прирост, %	-62.78	131.72	73.7	32.11	19.27	22.7	-31.65	23.76	26.9	35.4	-13.8

Источник: ЦБ РФ

Динамика средневзвешенных ставок по ипотечным кредитам в рублях в 2007–2019 годах

Источник: ЦБ РФ

Год	Средняя ставка, %
2007	12.6
2008	12.9
2009	14.3
2010	13.1
2011	11.9
2012	12.3
2013	12.4

Год	Средняя ставка, %
2014	12.45
2015	13.33
2016	12.48
2017	10.64
2018	9.56
декабрь 2019	9.00

Поквартальный объем выданных ипотечных жилищных кредитов в 2006–2019 годах, млн руб.

Источник: ЦБ РФ

Год	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал
2019	619 261	644 678	697 226	887 035
2018	582 049	727 400	761 424	942 242
2017	321 314	451 664	512 779	736 185
2016	323 624	341 143	362 403	446 057
2015	218 130	242 544	301 161	385 504
2014	334 817	434 836	452 209	540 661
2013	226 993	315 536	363 430	447 665
2012	181 111	248 400	269 185	330 378
2011	104 904	168 072	194 387	245 596
2010	48 947	84 415	100 716	145 981
2009	24 546	30 856	36 141	60 958
2008	150 759	188 424	198 280	118 345
2007	82 316	120 820	160 619	192 734
2006	22 995	55 542	77 114	107 910

Объем задолженности по ипотечным жилищным кредитам, в 2006–2020 годах, млн руб.

Источник: ЦБ РФ

	Всего	В рублях	В валюте
01.01.2020	7 491 513	7 470 185	21 328
01.01.2019	6 410 409	6 376 845	33 564
01.01.2018	5 187 462	5 144 933	42 529
01.01.2017	4 490 079	4 418 892	71 187
01.01.2016	3 920 442	3 789 403	131 039
01.01.2015	3 520 098	3 383 727	136 371
01.01.2014	2 648 287	2 536 444	111 843
01.01.2013	1 982 442	1 864 094	118 348
01.01.2012	1 478 982	1 314 331	164 651
01.01.2011	1 129 373	949 247	180 126
01.01.2010	1 010 889	812 775	198 114
01.01.2009	1 070 329	838 942	231 387
01.01.2008	611 212	446 281	164 931
01.01.2007	233 897	144 806	89 091
01.01.2006	52 831	22 223	30 608

Динамика роста задолженности по жилищным кредитам и ипотечным жилищным кредитам к ВВП, 2005–2019 годы, %

Источник: ЦБ РФ, Росстат.
Расчеты: РУСИПОТЕКА

Год	ВВП, млрд руб.	Задолженность по ипотечным жилищным кредитам, млн руб.	Доля задолженности по ипотечным жилищным кредитам к ВВП, %
2019	109 362	7 491 513	6.85
2018	103 627	6 410 409	6.2
2017	92 089	5 187 462	5.6
2016	86 010	4 490 079	5.2
2015	83 387	3 920 442	4.7
2014	79 200	3 528 379	4.5
2013	66 193	2 648 859	4.0
2012	62 147	1 997 204	3.21
2011	55 644	1 478 982	2.66
2010	46 309	1 129 373	2.44
2009	38 807	1 010 889	2.6
2008	41 276	1 070 329	2.59
2007	33 258	611 212	1.8
2006	26 904	233 897	0.87
2005	21 625	52 789	0.24

Доля просроченной задолженности по ипотечным жилищным кредитам, 2007 — 01.01.2020, %

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

Дата	Доля просроченной задолженности, %	Объем просроченной задолженности по ипотечным кредитам, млн руб.		
		Всего	В рублях	В валюте
01.01.2020	0.97	72 555	63 849	8706
01.01.2019	1.14	72 865	61 300	11 565
01.01.2018	1.32	68 980	54 575	14 405
01.01.2017	1.56	70 326	48 040	22 286
01.01.2016	1.68	66 083	39 396	26 687
01.01.2015	1.3	46 096	28 953	17 143
01.01.2014	1.5	39 502	25 442	14 060
01.01.2013	2.1	41 655	27 548	14 107
01.01.2012	3.1	45 327	25 946	19 381
01.01.2011	3.7	41 632	23 564	18 068
01.01.2010	3	31 031	18 526	12 505
01.01.2009	1.2	12 102	5846	6256
01.01.2008	0.13	796	435	361
01.01.2007	0.02	48	22	26

ТОП-25 банков по величине ипотечных жилищных портфелей на балансе на 01.01.2020

Источник:
РУСИПОТЕКА, ЦБ РФ

№ п/п	Банк	Портфель ипотечных жилищных кредитов, млн руб.
1	Сбербанк	4 046 410
2	ВТБ	1 685 253
3	Газпромбанк	385 080
4	Россельхозбанк	273 184
5	Росбанк	215 583
6	ФК «Открытие»	160 817
7	Райффайзенбанк	140 720
8	Банк ДОМ.РФ	117 480
9	Альфа-Банк	111 417
10	Промсвязьбанк	95 972
11	Абсолют Банк	79 608
12	Банк «Уралсиб»	75 061
13	Связь-Банк	71 472
14	Совкомбанк	67 507
15	Банк «Возрождение»	64 393
16	Банк «Санкт-Петербург»	63 712
17	ЮниКредит Банк	59 547
18	«АК БАРС» Банк	59 186
19	Транскапиталбанк	55 234
20	Запсибкомбанк	36 199
21	Центр-инвест	36 111
22	МКБ	23 535
23	СМП-банк	20 246
24	РНКБ	17 218
25	Металлинвестбанк	13 331

Количество кредитных организаций — участников рынка ипотечного жилищного кредитования

Источник: ЦБ РФ

Дата	Количество действующих банков	Количество банков, работающих на рынке ипотечного кредитования	Доля банков, работающих на рынке ипотечного кредитования, %
01.01.2020	442	318	71.9
01.01.2019	484	358	74.0
01.01.2018	561	410	73.1
01.01.2017	623	484	77.7
01.01.2016	733	559	76.3
01.01.2015	834	629	75.4
01.01.2014	923	658	71.3
01.01.2013	956	667	69.8
01.01.2012	978	658	67.3
01.01.2011	1012	631	62.4
01.01.2010	1058	584	55.2

Концентрация ипотечного рынка, %

Источник: РУСИПОТЕКА

Период	2019 год	2018 год	2017 год	2016 год	2015 год	2014 год
Доля ТОП-5	79.08	85.80	82.69	79.56	82.44	80.66
Доля ТОП-10	91.33	92.70	92.33	88.86	89.07	86.96
Доля ТОП-15	97.15	97.30	96.34	94.36	93.57	90.24
Доля госбанков*	84.17	85.80	84.22	80.95	84.44	82.19

* К госбанкам относятся Сбербанк, ВТБ, Газпромбанк, ФК «Открытие», РСХБ, ПСБ, Банк ДОМ.РФ, Связь-Банк

Рыночные доли банков ТОП-20 Высшей ипотечной лиги* по объему выдачи ипотечных жилищных кредитов в 2019 году

Источник: РУСИПОТЕКА

* Высшая ипотечная лига — информационно-аналитический проект компании ООО «РУСИПОТЕКА», который анализирует работу топ-30 участников рынка ипотечного кредитования. Основным критерием для ранжирования является рыночная доля. Показатели банков обновляются на ежемесячной основе.

№	БАНК	Объем выданных кредитов, млн руб.	Рыночная доля, %
1	Сбербанк	1 280 955	44.97
2	ВТБ	675 440	23.71
3	Газпромбанк	112 405	3.95
4	ФК «Открытие»	91 699	3.22
5	Альфа-Банк	91 686	3.22
6	Россельхозбанк	89 251	3.13
7	Росбанк	76 288	2.68
8	Промсвязьбанк	64 265	2.26
9	Банк ДОМ.РФ	60 940	2.14
10	Райффайзенбанк	58 213	2.04
11	Абсолют Банк	51 867	1.82
12	ЮниКредит Банк	30 940	1.09
13	Банк «Уралсиб»	29 521	1.04
14	Совкомбанк	27 816	0.98
15	Банк «Возрождение»	25 486	0.89
16	Банк «Санкт-Петербург»	25 055	0.88
17	«АК БАРС» Банк	14 600	0.51
18	Транскапиталбанк	13 690	0.48
19	Связь-Банк	12 559	0.44
20	Запсибкомбанк	10 594	0.37

Рыночная доля банков — лидеров Высшей ипотечной лиги по итогам 2019 года

Источник: РУСИПОТЕКА

Организация	Рыночная доля, %
Банки с частным капиталом	
Альфа-Банк	3.21
Росбанк	2.68
Райффайзенбанк	2.04
Абсолют Банк	1.82
Банк «Уралсиб»	1.04
Банки с частным российским капиталом	
Альфа-Банк	3.21
Абсолют Банк	1.82
Банк «Уралсиб»	1.04
Совкомбанк	0.98
Банк «Возрождение»	0.89
Банк «Санкт-Петербург»	0.88
Банки с частным иностранным капиталом	
Росбанк	2.68
Райффайзенбанк	2.04
ЮниКредит Банк	1.09
Банки с госучастием	
Сбербанк	44.97
ВТБ	23.71
Газпромбанк	3.95
ФК «Открытие»	3.22
РСХБ	3.13
ПСБ	2.26
Банк ДОМ.РФ	2.14

ТОП-25 кредиторов с максимальным объемом рефинансированных кредитов по итогам работы в 2019 году

Источник: РУСИПОТЕКА

№	БАНК	Объем рефинансированных кредитов, млн руб.	Количество рефинансированных кредитов, шт.	Доля рефинансированных кредитов в общей выдаче, %
1	ВТБ	85 898	42 341	12.72
2	Сбербанк	57 329	36 349	4.48
3	Промсвязьбанк	22 796	12 924	35.47
4	Райффайзенбанк	9566	3069	16.43
5	Газпромбанк	9365	4926	8.33
6	Альфа-Банк	8909	3197	9.72
7	ЮниКредит Банк	7394	2809	23.90
8	ФК «Открытие»	6162	3276	6.72
9	Росбанк	5224	2197	6.85
10	Россельхозбанк	5088	2719	5.70
11	Банк «Возрождение»	2329	774	9.14
12	Транскапиталбанк	2024	889	14.78
13	Банк ДОМ.РФ	1703	7557	2.79
14	Запсибкомбанк	1695	934	16.00
15	Банк «Уралсиб»	1363	636	4.62
16	Банк «Левобережный»	691	420	14.60
17	СМП-банк	530	173	7.12
18	Примсоцбанк	505	213	7.77
19	«АК БАРС» Банк	380	214	2.60
20	Абсолют Банк	343	71	0.66
21	Банк «Санкт-Петербург»	216	87	0.86
22	Металлинвестбанк	164	95	2.48
23	РНКБ	108	37	1.10
24	Связь-Банк	30	19	0.24
25	Совкомбанк	15	11	0.05

Результаты ТОП-15 банков на рынке ипотечного кредитования за последние 5 лет

Период	Объем выданных кредитов, млн руб.	Прирост, %
Сбербанк		
2019	1 280 955	-18
2018	1 560 204	44
2017	1 082 413	50
2016	722 000	6.7
2015	676 930	-27
ВТБ		
2019	675 440	0.5
2018	672 292	55
2017	376 736	28
2016	293 687	48
2015	198 368	-43
Газпромбанк		
2019	112 405	-25
2018	149 408	87
2017	79 808	67
2016	47 848	78
2015	26 839	-58
ФК «Открытие»		
2019	91 699	172
2018	33 743	170
2017	12 466	30
2016	9820	14
2015	8580	-40
Альфа-Банк		
2019	91 686	203
2018	33 049	-
2017	-	-
2016	-	-
2015	-	-
Россельхозбанк		
2019	89 251	-30
2018	128 004	74
2017	73 723	12
2016	65 758	74
2015	37 700	-30
Росбанк		
2019	76 288	5.9
2018	74 643	27
2017	58 864	40
2016	42 004	41
2015	29 819	-9.5
Промсвязьбанк		
2019	64 265	138
2018	26 973	100
2017	13 494	35
2016	10 024	-
2015	-	-
Банк ДОМ.РФ		
2019	60 940	146
2018	24 820	19
2017	20 989	423
2016	4007	-
2015	-	-
Райффайзенбанк		
2019	58 213	-8.2
2018	63 441	7
2017	59 200	60
2016	36 982	431
2015	6963	-64
Абсолют Банк		
2019	51 867	7.8
2018	48 096	76
2017	27 251	28
2016	21 276	42
2015	14 973	-7
ЮниКредит Банк		
2019	30 940	38
2018	22 428	-24
2017	29 338	361
2016	6360	160
2015	2450	-
Банк «Уралсиб»		
2019	29 521	-3.3
2018	30 531	13
2017	27 076	346
2016	6065	298
2015	1522	-73
Совкомбанк		
2019	27 816	6
2018	26 245	781
2017	2978	-
2016	-	-
2015	-	-
Банк «Возрождение»		
2019	25 486	-10
2018	28 451	77
2017	16 048	-18
2016	19 458	74
2015	11 189	7

Источник: РУСИПОТЕКА

20 регионов с максимальным объемом выданных ипотечных кредитов в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

п/п	Регион	Объем, млн руб.
	Российская Федерация	**2 848 190**
1	г. Москва	390 510
2	Московская область	241 161
3	г. Санкт-Петербург	193 359
4	Тюменская область	128 240
5	Свердловская область	89 816
6	Республика Башкортостан	86 275
7	Республика Татарстан	86 231
8	Краснодарский край	77 417
9	Новосибирская область	67 420
10	Ханты-Мансийский АО	61 769
11	Ростовская область	58 962
12	Красноярский край	57 169
13	Челябинская область	56 536
14	Самарская область	52 301
15	Нижегородская область	50 169
16	Пермский край	48 905
17	Ленинградская область	45 316
18	Кемеровская область	40 416
19	Иркутская область	40 058
20	Тюменская область	39 635

20 регионов с минимальным объемом выданных ипотечных кредитов в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

п/п	Регион	Объем, млн руб.
	Российская Федерация	**2 848 190**
1	Новгородская область	9303
2	Костромская область	9117
3	Республика Крым	8845
4	Псковская область	8393
5	Камчатский край	7817
6	Республика Хакасия	7348
7	Кабардино-Балкарская Республика	6099
8	Республика Северная Осетия	5969
9	Республика Калмыкия	5355
10	Магаданская область	4787
11	Республика Тыва	4236
12	Республика Адыгея	4095
13	Карачаево-Черкесская Республика	3292
14	г. Севастополь	3009
15	Чеченская Республика	2568
16	Еврейская АО	2041
17	Чукотский АО	1663
18	Республика Алтай	1385
19	Ненецкий АО	998
20	Республика Ингушетия	397

20 регионов с максимальным средним размером ипотечного кредита в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Размер кредита, млн руб.
	Российская Федерация	**2.24**
1	г. Москва	4.84
2	Московская область	3.38
3	Сахалинская область	3.13
4	г. Санкт-Петербург	3.02
5	Чукотский автономный округ	3.00
6	Ямало-Ненецкий АО	2.85
7	Республика Саха	2.74
8	Ханты-Мансийский АО	2.58
9	Республика Дагестан	2.58
10	Приморский край	2.55
11	Ненецкий АО	2.46
12	Ленинградская область	2.45
13	Хабаровский край	2.44
14	Тюменская область	2.44
15	Камчатский край	2.42
16	Магаданская область	2.39
17	Чеченская Республика	2.34
18	г. Севастополь	2.34
19	Республика Тыва	2.31
20	Республика Ингушетия	2.31

20 регионов с минимальным средним размером ипотечного кредита в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Размер кредита, млн руб.
	Российская Федерация	**2.24**
1	Ярославская область	1.76
2	Воронежская область	1.76
3	Орловская область	1.75
4	Пермский край	1.74
5	Ивановская область	1.74
6	Чувашская Республика	1.74
7	Саратовская область	1.73
8	Оренбургская область	1.71
9	Республика Хакасия	1.68
10	Кемеровская область	1.67
11	Республика Алтай	1.67
12	Ульяновская область	1.62
13	Удмуртская Республика	1.60
14	Костромская область	1.60
15	Алтайский край	1.59
16	Курганская область	1.58
17	Вологодская область	1.58
18	Кировская область	1.57
19	Республика Марий Эл	1.56
20	Челябинская область	1.52

20 регионов с максимальным количеством выданных ипотечных кредитов в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Выдано кредитов, шт.
	Российская Федерация	**1 269 322**
1	г. Москва	80 779
2	Московская область	71 422
3	г. Санкт-Петербург	63 936
4	Тюменская область	52 657
5	Республика Башкортостан	46 173
6	Республика Татарстан (Татарстан)	44 089
7	Свердловская область	43 670
8	Краснодарский край	39 194
9	Челябинская область	37 131
10	Новосибирская область	32 416
11	Ростовская область	31 240
12	Самарская область	29 276
13	Красноярский край	29 054
14	Пермский край	28 037
15	Нижегородская область	26 399
16	Кемеровская область	24 151
17	Ханты-Мансийский АО	23 904
18	Иркутская область	21 143
19	Алтайский край	20 846
20	Воронежская область	20 698

20 регионов с минимальным количеством выданных ипотечных кредитов в 2019 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Выдано кредитов, шт.
	Российская Федерация	**1 269 322**
1	Псковская область	4689
2	Республика Дагестан	4532
3	Республика Хакасия	4372
4	Сахалинская область	4183
5	Республика Крым	3939
6	Камчатский край	3228
7	Республика Северная Осетия	2895
8	Кабардино-Балкарская Республика	2865
9	Республика Калмыкия	2384
10	Республика Адыгея	2319
11	Магаданская область	2006
12	Республика Тыва	1835
13	Карачаево-Черкесская Республика	1726
14	г. Севастополь	1287
15	Чеченская Республика	1098
16	Еврейская АО	1082
17	Республика Алтай	830
18	Чукотский автономный округ	554
19	Ненецкий АО	405
20	Республика Ингушетия	172

20 регионов с максимальной средней ставкой по выданным ипотечным кредитам в 2020 году

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Средневзвешенная ставка в январе 2020 года, %
	Российская Федерация	**8.84**
1	Пермский край	10.12
2	Республика Крым	9.48
3	Республика Тыва	9.40
4	г. Севастополь	9.39
5	Республика Алтай	9.34
6	Карачаево-Черкесская Республика	9.28
7	Чеченская Республика	9.28
8	Чукотский автономный округ	9.24
9	Республика Адыгея	9.23
10	Челябинская область	9.18
11	Курганская область	9.17
12	Ненецкий АО	9.12
13	Республика Хакасия	9.12
14	Республика Дагестан	9.11
15	Тверская область	9.10
16	Краснодарский край	9.10
17	Камчатский край	9.10
18	Ивановская область	9.09
19	Республика Мордовия	9.08
20	Кабардино-Балкарская Республика	9.07

20 регионов с минимальной средней ставкой по выданным ипотечным кредитам в январе 2020 года

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Средневзвешенная ставка в январе 2020 года, %
	Российская Федерация	**8.84**
1	Калининградская область	8.85
2	Республика Карелия	8.83
3	Вологодская область	8.83
4	г. Москва	8.82
5	Кировская область	8.82
6	Московская область	8.80
7	Пензенская область	8.80
8	Псковская область	8.79
9	Чувашская Республика	8.75
10	Ленинградская область	8.73
11	г. Санкт-Петербург	8.68
12	Еврейская АО	8.68
13	Республика Ингушетия	8.58
14	Амурская область	7.73
15	Забайкальский край	7.44
16	Хабаровский край	7.43
17	Сахалинская область	7.31
18	Республика Бурятия	6.68
19	Приморский край	6.67
20	Республика Саха	6.41

20 регионов с максимальным объемом задолженности по ипотечным кредитам на 01.01.2020

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Объем задолженности, млн руб.
	Российская Федерация	**7 539 411**
1	г. Москва	928 645
2	Московская область	653 264
3	г. Санкт-Петербург	480 162
4	Тюменская область	411 297
5	Свердловская область	240 091
6	Ханты-Мансийский АО	218 793
7	Краснодарский край	217 253
8	Республика Башкортостан	214 840
9	Республика Татарстан	213 700
10	Новосибирская область	178 388
11	Красноярский край	167 350
12	Ростовская область	164 308
13	Челябинская область	150 216
14	Самарская область	140 678
15	Нижегородская область	135 960
16	Пермский край	127 868
17	Ленинградская область	122 903
18	Иркутская область	118 960
19	Тюменская область	109 860
20	Кемеровская область	104 828

20 регионов с минимальным объемом задолженности по ипотечным кредитам на 01.01.2020

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Объем задолженности, млн руб.
	Российская Федерация	**7 539 411**
1	Новгородская область	24 197
2	Костромская область	23 318
3	Псковская область	21 971
4	Республика Хакасия	21 284
5	Камчатский край	19 360
6	Республика Северная Осетия	18 794
7	Кабардино-Балкарская Республика	17 353
8	Республика Крым	14 592
9	Республика Калмыкия	14 120
10	Республика Тыва	13 226
11	Республика Адыгея	12 341
12	Магаданская область	12 109
13	Карачаево-Черкесская Республика	10 202
14	Еврейская автономная область	6126
15	Чеченская Республика	5789
16	г. Севастополь	5308
17	Республика Алтай	4285
18	Ненецкий АО	3800
19	Чукотский АО	3690
20	Республика Ингушетия	1305

20 регионов с максимальной просроченной задолженностью по ипотечным кредитам на 01.01.2020

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Объем просроченной задолженности, млн руб.
	Российская Федерация	**72 555**
1	г. Москва	13 888
2	Московская область	8717
3	г. Санкт-Петербург	3226
4	Тюменская область	2972
5	Краснодарский край	2634
6	Красноярский край	2357
7	Свердловская область	2134
8	Пермский край	1794
9	Ростовская область	1605
10	Новосибирская область	1578
11	Иркутская область	1562
12	Ханты-Мансийский АО	1523
13	Челябинская область	1491
14	Республика Татарстан	1366
15	Республика Башкортостан	1318
16	Самарская область	1273
17	Воронежская область	1116
18	Ставропольский край	1116
19	Нижегородская область	1071
20	Кемеровская область	942

20 регионов с минимальной просроченной задолженностью по ипотечным кредитам на 01.01.2020

Источник: ЦБ РФ
Расчеты: РУСИПОТЕКА

№ п/п	Регион	Объем просроченной задолженности, млн руб.
	Российская Федерация	**72 555**
1	Республика Хакасия	166
2	Республика Марий Эл	164
3	Республика Мордовия	162
4	Кабардино-Балкарская Республика	156
5	Сахалинская область	156
6	Орловская область	145
7	Новгородская область	145
8	Чеченская Республика	145
9	Тамбовская область	142
10	Республика Карелия	138
11	Костромская область	125
12	Камчатский край	124
13	Республика Алтай	121
14	Еврейская АО	65
15	Магаданская область	47
16	Республика Крым	42
17	Республика Ингушетия	29
18	Ненецкий АО	16
19	г. Севастополь	13
20	Чукотский АО	4

Обеспечьте инвесторов интерактивными возможностями на вашем сайте, используя новейший сервис!

Cbonds

Cbonds Bond Map — это ежедневно обновляемый виджет с картой выпусков облигаций и еврооблигаций и их аналитическими показателями: доходностью и дюрацией

Кривая доходности эмитента | Cbonds Bond Map

Удобство — Отображение всех основных параметров в одном рабочем окне

Информативность — Наглядная информация об актуальных выпусках на вашем сайте в разделе «Инвесторам»

Актуализация данных — Автоматическое обновление всех параметров с серверов Cbonds

Простая интеграция — Настраиваемая цветовая схема для соответствия Вашему корпоративному стилю

Стоимость от 96 000 р. в год — Возможен индивидуальный дизайн: нестандартная цветовая схема, изменение размера столбцов, разработка мобильной версии вашего виджета и др.

Для получения подробной информации обращайтесь к Касаткиной Элле
тел. + 7 (812) 336 97 21, доб. 112, ek@cbonds.info

Реклама